

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PTh) și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții „ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ A CENTRULUI MULTIFUNCȚIONAL TIP CREȘĂ” din Orașul Târgu Ocna, Str Tisești, nr 67

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară în data de 14.08.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. TGO 10100 din 04.08.2026 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru-agricultură, investiții, implementare și monitorizare proiecte de dezvoltare durabilă, coordonare asociații de proprietari înregistrat sub nr. TGO 10101 din 04.08.2026;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică, nr. ACL 32145 din 14.08.2026;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, nr. ACL 32153 din 14.08.2026.
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr. ACL 32149 din 14.08.2026.
- Devizul general întocmit de SC Mion Electro Construct SRL;
- Documentația tehnico-economică faza PTh aferentă proiectului de investiții „Alimentare cu energie electrică a centrului multifuncțional tip creșă” din Orașul Târgu Ocna, Str Tisești, nr. 67”;

Luând în considerare:

- art.7, art. 10, alin. 4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadrul al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări;
- art. 44, alin.1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin.2), lit. b), alin. 4), lit. d), alin.7), lit.a) și coroborate cu art. 139, alin.3) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică (faza PTH) pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică a centrului multifuncțional tip creșă” din Orașul Târgu Ocna, Str Tisești, nr 67;

Art.2. Se aprobă **indicatorii tehnico-economiци** aferenți obiectivului de investiții „Alimentare cu energie electrică a centrului multifuncțional tip creșă” din Orașul Târgu Ocna, Str Tisești, nr 67, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului de investiții „*Alimentare cu energie electrică a centrului multifuncțional tip creșă*” din Orașul Târgu Ocna, Str Tisești, nr 67, conform Devizului general - Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru-agricultură, investiții, implementare și monitorizare proiecte de dezvoltare durabilă, coordonare asociații de proprietari și buget contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Târgu Ocna.

Art.5. În conformitate cu prevederile art. 196, lit.a) și art. 198, alin.2) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru-agricultură, investiții, implementare și monitorizare proiecte de dezvoltare durabilă, coordonare asociații de proprietari și va fi adusă la cunostință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Vasile CRISTIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRÂREA NR.74 din 14.08.2026	
Adoptată cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
17	consilieri prezenți
17	consilieri validați

**Anexa nr. 1 la
Hotărârea Consiliului local târgu Ocna nr. 74 din 14.08.2026**

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții „Alimentare cu energie electrică a centrului multifuncțional tip creșă” din Orașul Târgu Ocna, Str Tisești, nr. 67

INDICATORI ECONOMICI:

Denumire indicator propus	Valoare (lei fără TVA)	Valoare (lei inclusiv TVA)	Sursa de finanțare (lei inclusiv TVA)
			Buget local
Valoare lucrări racordare	1.373.564,98	1.661.041,92	1.661.041,92
<i>din care C+M</i>	<i>771.195,97</i>	<i>933.147,12</i>	
Valoare utilizare	19.323,45	23.365,92	23.365,92
<i>din care C+M</i>	<i>12.259,51</i>	<i>14.834,01</i>	
Valoare totală	1.392.888,43	1.684.407,84	1.684.407,84
<i>din care C+M</i>	<i>783.455,48</i>	<i>947.981,13</i>	

INDICATORI TEHNICI:

Nr. Crt.	Lucrări propuse
1.	Execuție lucrări LES, fundații stâlpi, echipare stâlpi, fundație MCAB, prize de pământ
2.	Post de transformare 250 KVA, celulă de linie

ARHITECT ȘEF,
Roxana Elena VOLEANSCHI

AVIZAT,
SERVICIUL BUGET – CONTABILITATE
Șef serviciu Ana DICHISEANU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Vasile CRISTIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

Proiectant: SC MION ELECTRO CONSTRUCT SRL
Beneficiar :ORASUL TG OCNA
Faza : PTh+CS - SOL 2

RACORDARE+ UTILIZARE

DEVIZ GENERAL TOTAL

privind cheltuielile necesare realizarii:

AEE CENTRU MULTIFUNCTIONAL TIP CRESA , STR TISESTI , NR 67 , ORAS TG OCNA - LUCRARI DE RACORDARE + LUCRARI DE UTILIZARE SOL 2

Conform HG 907/2016

5,2800 lei/euro din data : 05.08.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala:	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

TOTAL CAPITOLUL 2				
-------------------	--	--	--	--

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii :	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare :	54.624,00	11.471,04	66.095,04
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de solutie	19.624,00	4.121,04	23.745,04
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie, ridicare topo, obtinere avize si acorduri, obtinere autorizatii de constructie	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului :	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor		0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		54.624,00	11.471,04	66.095,04

1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Constructii si instalatii	783.455,48	164.525,65	947.981,13
	EXECUTIE LUCRARI LES	624.393,69	131.122,67	755.516,36
	ECHIPATRESTALPIU	71.563,00	15.028,23	86.591,23
	FUNDATII STALPI	17.661,60	3.708,94	21.370,54
	FUNDATIE MCAB	22.091,73	4.639,26	26.730,99
	EXECUTAT PRIZE DE PAMANT	35.485,95	7.452,05	42.938,00
	Lucrari de utilizare	12.259,51	2.574,50	14.834,01
4.2	Montaj utilaje , echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	518.770,00	108.941,70	627.711,70
	POST DE TRANSFORMARE 250KVA - DELGAZ GRID	447.270,00	93.926,70	541.196,70
	CELULA DE LINIE	65.000,00	13.650,00	78.650,00
	Utilaje lucrari de utilizare	6.500,00	1.365,00	7.865,00
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.302.225,48	273.467,35	1.575.692,83
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane , cote , taxe , costul creditului	36.038,95	6.581,03	42.619,98
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	3.917,28	0,00	3.917,28
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	783,46	0,00	783,46
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (4% din cap. 4.1)	31.338,22	6.581,03	37.919,25
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		36.038,95	6.581,03	42.619,98
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare		0,00	0,00	0,00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.392.888,43	291.519,42	1.684.407,84
Din care C+M		783.455,48	164.525,65	947.981,13

Proiectant,
SC MION ELECTRO CONSTRUCT SRL

Beneficiar ,
ORASUL TG OCNA



Președinte de ședință,

Vasile CRISTIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

ARHITECT ȘEF,
Roxana Elena VOLEANSCHI