

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea schimbării destinației imobilului construcției (corp B) cu numărul cadastral 64932-C 1 și trecerea acestuia din domeniul public al orașului Târgu Ocna în domeniul privat al orașului Târgu Ocna, în vederea demolării

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în Sedință ordinară în data de 15.04.2026:

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare nr. 4639 din 08.04.2026 întocmit de către Primarul Orașului Târgu Ocna
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat sub nr. 4640 din 08.04.2026;
- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 80 din 26.06.2025 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului construcție (corp B) cu număr cadastral 64932-C1, aparținând domeniului public al orașului Târgu Ocna având destinația de unități de învățământ, în vederea demolării;
- Expertiza tehnică întocmită de expert tehnic autorizat;
- Acordul Inspectoratului Școlar Județean Bacău privind schimbarea destinației imobilului situat în str. N. Arbănaș nr. 1-3, oraș Târgu Ocna, transmis cu adresa nr. 7911/26.08.2025, înregistrat la Primăria orașului Târgu Ocna cu nr. 10828/27.08.2025;
- AVIZUL CONFORM al Ministrului educației nr. 8927/07.04.2026 comunicat instituției noastre, înregistrat la Primăria orașului Târgu Ocna cu nr. 4624/07.04.2026.
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică, nr.31997 din 15.04.2026;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, nr.32003 din 15.04.2026;
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr. 32000 din 15.04.2026.

Având în vedere cadrul legal :

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 75 din 26.06.2025 privind introducerea unor bunuri imobile și mobile în domeniul public al orașului Târgu Ocna;
 - Ordonanța Guvernului nr. 112 / 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
 - art. 146, alin. 7) din Legea nr. 198/2023 – legea învățământului preuniversitar, cu modificări și completări;
 - Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute la art. 146, alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora , aprobată prin Ordinul Ministrului educației naționale nr. 4283 din 16.04.2024.
 - art. 361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ;
- În temeiul art. 129, alin.1), alin. 2), lit.c), art. 139, alin. 3) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului clădire situat în orașul Târgu Ocna, str N. Arbănaș nr. 1-3, Carte funciară nr. 64932, nr. cadastral 64932- C1, corp de clădire B, cu suprafața construită de 620 mp, ce face parte din baza materială a Liceului Tehnologic Târgu Ocna, în vederea demolării;

Art.2. Se aproba trecerea din domeniul public al orașului Târgu Ocna în domeniul privat al orașului Târgu Ocna a imobilul construcție având datele de identificate prevăzute în anexa la prezenta hotarare ;

Art.3.1. Se aprobă scoaterea din funcțiune prin demolare a imobilului construcție „corp *clădire B* ”, număr cadastra nr. 64932 –C1 în suprafața construita de 620 mp, situat în oraș Târgu Ocna, str. N. Arbănaș nr. 1-3 și radierea acestuia din Cartea funciară;

3.2. Materialele rezultate în urma demolării imobilului vor fi valorificate, reutilizate pentru lucrări de întreținere sau reparații sau predate centrelor de depozitare și valorificare a deșeurilor, după caz, în conformitate cu prevederile legale aplicabile, prin grija Comisiei de inventariere și casare numită prin dispoziția primarului ;

Art.4 Serviciul urbanism , amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat și Serviciul buget contabilitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre ;

Art.5 În temeiul art. 197 si art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism , amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat , Serviciului buget contabilitate și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Bogdan ABABEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRÂREA NR.32 din 15.04.2026	
Adoptată cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
17	consilieri prezenți
17	consilieri validați

ANEXA la
Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 32 din 15.04.2026

Date identificare imobil construcție nr. cadastral 64932-C1 propus pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Târgu Ocna și scoatere din funcțiune prin demolare

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	1.6.2	Corp B	Corp B regim de înălțime P+2E, Suprafață construită la sol =620 mp, Suprafață desfășurată=1860 mp, regim de înălțime P+2E, edificată în anul 1972, cu fundații din beton, diafragme din B.A. zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare țiglă	2025	1.092.000,00	H CJ nr. 258 din 27.11.2024; HCL nr. 75 din 26.06.2025 Proces verbal predare-primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr. 15459/6789 din 02.06.2025 nr. cad. 64932- C1

SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, CADASTRU-AGRICULTURĂ

Consilier Ghimbovschi Laura

AVIZAT

Arhitect sef VOLEANSCHI Roxana -Elena

SERVICIUL BUGET CONTABILITATE

Sef serviciu Ana DICHISEANU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local Bogdan ABABEI

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI

Corina VĂSOIU