

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea art. 5.1 din Hotărârea Consiliului local nr. 5 din 29.01.2026 - aprobarea vânzării locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, ap. 8, Carte funciară nr. 63492 – C1 U 12 situată în Orașul Târgu Ocna, str. Carol I, bl. F 14 către titularul contractului de închiriere

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședință extraordinară în data de 08.04.2026;

Luând în considerare:

- Adresa înregistrată la Primăria orașului Târgu Ocna cu nr.4356 din 01.04.2026 primită de la titularul contractului de închiriere al apartamentului nr. 8, bl. F14, str. Carol I, oraș Târgu Ocna;
- Referatul de aprobare nr. 4457 din 02.04.2026, al Primarului orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul juridic, evidența statistică a activității consiliului local, nr.4459 din 02.04.2026.
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică nr. 31983 din 08.04.2026.

Văzând Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr.5 din 29.01.2026 prin care s-a aprobat vânzarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, ap. 8, Carte funciară nr. 63492 – C1 U 12 situată în Orașul Târgu Ocna, str. Carol I, bl. F 14 către titularul contractului de închiriere;

Având în vedere:

- prevederile art. 1674 și art. 1675 din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10, alin.2, lit.a) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.19², alin.2, lit.b) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001;
- prevederile art.59 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, cu modificări și completări

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.b), art. 196 alin. (1), lit.a) coroborate cu prevederile art. 363-364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

HOTĂRÂȘTE

Art.1 Se modifică **art. 5.1 din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr.5 din 29.01.2026** aprobarea vânzării locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, ap. 8, Carte funciară nr. 63492 – C1 U 12 situată în Orașul Târgu Ocna, str. Carol I, bl. F 14 către titularul contractului de închiriere după cum urmează :

Transferul de proprietate asupra locuinței (apartament nr.8/bl.F14) se produce la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, cu îndeplinirea formalităților de publicitate cerute de lege, urmând ca prețul de vânzare al locuinței să fie virat către vânzător (orașul Târgu Ocna) în maximum 5 zile lucrătoare după ce dreptul de proprietate este înscris în cartea funciară.

Art.2 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local Târgu Ocna nr.5 din 29.01.2026 rămân neschimbate.

Art.3. În temeiul art. 197 si art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului buget contabilitate, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, doamnei Dichiseanu Ana și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Bogdan ABABEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRÂREA NR.28 din 08.04.2026	
Adoptată cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
17	consilieri prezenți
17	consilieri validați