

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care
aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău**

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședință ordinară în data de 24.03.2026

Luând în considerare :

- Referatul de aprobare nr. 3554 din 16.03.2026 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, spațiu locativ coordonare asociații de proprietari, cadastru-agricultură, protecție civilă, înregistrat sub nr. 3555 din 16.03.2026.
- Referatul nr. 3451 din 12.03.2026 întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat prin care se justifică necesitatea modificării și completării inventarului domeniului public al orașului Târgu Ocna;
- Procesul-verbal nr. 3510 din 13.03.2026 întocmit de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Târgu Ocna, constituită în baza dispoziției Primarului nr. 385 din 16.11.2020;
- Declarația pe propria răspundere nr. 3552 din 16.03.2026 a secretarului general al orașului Târgu Ocna;
- Planurile de situație întocmite de SC BETA R.G. TRUST SRL și SC Eurocad Expert SRL;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică, nr. 31968 din 23.03.2026;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare , nr. 31974 din 23.03.2026;
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr. 31963 din 23.03.2026.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, atestat prin Anexa 9 – “*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*” din Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 - privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 97 din 19.12.2024 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, județul Bacău

Având în vedere cadrul legal oferit de :

- art.858-863, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 24 și art. 41, alin. 5 și 5¹) din Legea nr. 7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificări și completări;

- art. 59-60 din Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificări și completări;

- Anexa nr. 4 „Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.1), alin.2), lit. c), art. 286, alin.1) și 4), art. 139, alin.3), lit. g) coroborate cu prevederile art. 196, alin.1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea elementelor de identificare pentru bunurile care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, în vederea intabulării în cartea funciară, după cum urmează:

a) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „STRĂZILE CU TROTUARELE, PODURILE ȘI PODEȚELE AFERENTE”, din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 *privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*, la poziția 131, coloana 3 va avea următorul cuprins: **strada de categoria III, balastată, cu două benzi de circulație, se întinde de la nr 1 la nr 9 și de la nr. 2 la nr 4, cu suprafață totală de 1815 mp din care: Tronson I având nr cad. 65032: suprafață 1705 m.p din care suprafață carosabilă - 1194 mp; suprafata acostamente – 511 mp, Tronson II: suprafață 110 m.p din care suprafață carosabilă - 80 mp; suprafata acostamente – 30 mp, coloana 4 va avea următorul cuprins „1999”, coloana 5 va avea următorul cuprins „175.500”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **HCL Nr. 36/1999.****

b) la Anexa nr. VII, Secțiunea I. Lit B „CLĂDIRI ȘI TERENURI ALE UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR”, la poziția 22, coloana 3 va avea următorul cuprins: **Clădire cu destinația Școală, situată în str. C Negri, nr 123, oraș Târgu Ocna, Sistem constructiv: Clădire din cărămidă, acoperiș șarpantă, învelitoare din țiglă ceramică. Regim de înălțime P+1; Suprafață construită S= 548,80 mp, suprafață desfășurată S=1007,40 mp.** coloana 4 va avea următorul cuprins „Construită în 1920”, coloana 5 va avea următorul cuprins „781.000”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **Preluat prin protocol de la M.E.N. prin Insp. Scolar.**

c) la Anexa nr. VII, Secțiunea I. Lit B „CLĂDIRI ȘI TERENURI ALE UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR”, la poziția 25, coloana 3 va avea următorul cuprins: **Clădire cu destinația Grădiniță, situată în str. C Negri, nr 123, oraș Târgu Ocna, Sistem constructiv: Clădire din cărămidă, acoperiș șarpantă, învelitoare din țiglă ceramică. Regim de înălțime P+2; Suprafață construită S= 152,40 mp, suprafață desfășurată S=457,20 mp.** coloana 4 va avea următorul cuprins „Construită în 1973”, coloana 5 va avea următorul cuprins „132.900”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **Preluat prin protocol de la M.E.N. prin Insp. Scolar.**

d) la Anexa nr. VII, Secțiunea I. Lit B „CLĂDIRI ȘI TERENURI ALE UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR”, la poziția 26, coloana nr 2 va avea următorul cuprins: **Teren aferent Scolii nr 3 situat în str Costache Negri, nr 123; coloana 3 va avea următorul cuprins: Teren curți-construcții aferent Școlii nr 3 Târgu Ocna, situat în str. C Negri, nr 123, oraș Târgu Ocna, Suprafață totală teren S= 5856 mp.** coloana 4 va avea următorul cuprins „1920”, coloana 5 va avea următorul cuprins „878.400”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **Preluat prin protocol de la M.E.N. prin Insp. Scolar.**

Art.2. Se abrogă art.1), lit r) din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 97 din 19.12.2024 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău;

Art.3. Se dispune realizarea lucrării tehnice de specialitate în vederea înscrierii și actualizării informațiilor în evidențele de cadastru și carte funciară a bunurilor prevăzute la art.1) ;

Art.4. Prin grija Aparatului de specialitate al Primarului va fi actualizat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, la pozițiile din Anexa I, conform art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.6. În temeiul art. 197 și art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultură și va fi adusă la cunoștință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Robert-George
APARASCHIVEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRÂREA NR.22 din 24.03.2026	
Adoptată cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
16	consilieri prezenți
17	consilieri validați

MODIFICARE BUNURI DOMENIUL PUBLIC CE APARTINE ORAȘULUI TÂRGU OCNA, JUD BACĂU

Nr. pozitie din inventar	Cod de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dupa caz , al dării în folosinta	Valoarede inventar(lei)	Situatia juridica actuala
Anexa nr. I						
Secțiunea I. Lit B „, STRĂZILE CU TROTUARELE, PODURILE ȘI PODEȚELE AFERENTE”						
131		Str. Săgeata	strada de categoria III, balastată, cu două benzi de circulație, se întinde de la nr 1 la nr 9 și de la nr. 2 la nr 4, cu suprafață totală de 1815 mp din care: <u>Tronson I</u> având nr cad. 65032: suprafață 1705 m.p din care suprafață carosabilă - 1194 mp; suprafata acostamente – 511 mp, <u>Tronson II</u> : suprafață 110 m.p din care suprafață carosabilă - 80 mp; suprafata acostamente – 30 mp	1999	160.220	HCL Nr.36/1999 Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Anexa nr VII						
B. CLĂDIRI ȘI TERENURI ALE UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR						
22		Cădire Scoala nr 3	Clădire cu destinația Școală, situată în str. C Negri, nr 123, oraș Târgu Ocna, Sistem constructiv: Clădire din cărămidă, acoperiș șarpantă, învelitoare din țiglă ceramică. Regim de înălțime P+1 ; Suprafață construită S= 548,80 mp, suprafață desfășurată S=1007,40 mp.	Construită în 1920	781000	Preluat prin protocol de la M.E.N. prin Insp. Scolar. Plan de amplasament si delimitare a imobilului
25		Clădire anexă la Scoala nr 3 pentru Grădinița nr 3.	Clădire cu destinația Grădiniță, situată în str. C Negri, nr 123, oraș Târgu Ocna, Sistem constructiv: Clădire din cărămidă, acoperiș șarpantă, învelitoare din țiglă ceramică. Regim de înălțime P+2 ; Suprafață construită S= 152,40 mp, suprafață desfășurată S=457,20 mp.	Construită în 1973	132900	Preluat prin protocol de la M.E.N. prin Insp. Scolar. Plan de amplasament si delimitare a imobilului
26		Teren aferent Scolii nr 3 situat în str Costache Negri, nr 123	Teren curți-construcții aferent Școlii nr 3 Târgu Ocna, situat în str. C Negri, nr 123, oraș Târgu Ocna, Suprafață totală teren S= 5856 mp.	1920	878400	Preluat prin protocol de la M.E.N. prin Insp. Scolar. Plan de amplasament si delimitare a imobilului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Robert-George
APARASCHIVEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
SPAȚIU LOCATIV COORDONARE ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI, CADASTRU-AGRICULTURA,
PROTECȚIE CIVILA**
Arhitect Sef, Roxana-Elena VOLEANSCHI