

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului Contractului de darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul situat în str. Trandafirilor, nr. 1, în vederea funcționării Punctului de lucru al Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău în Orașul Târgu Ocna

Primarul orașului Târgu Ocna, județul Bacău

Având în vedere :

- Adresa Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău nr. 10422 din 22.12.2025 înregistrată la Primăria orașului Târgu Ocna cu nr. 16294/12.12.2025 prin care ne solicită prelungirea Contractului de dare în folosință nr.4675 din 08.04.2025;
- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 27 din 27.03.2025 privind darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul situat în str. Trandafirilor nr. 1, în vederea funcționării Punctului de lucru al Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău în orașul Târgu Ocna și prevederile Contractului de dare în folosință nr. 4675 din 08.04.2025 încheiat cu Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău.
- Referatul de aprobare nr. 3648 din 18.03.2026 întocmit de către inițiatorul proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de către Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultură, înregistrat sub nr.3649 din 18.03.2026;
- Anexa 1 din Hotărârea Guvernului nr. 848 din 04.12.2017 privind modificarea Anexei nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 – atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Bacău.

Luând în considerare cadrul legal oferit de :

- prevederile art.554, art.858, art.860, alin.(1) și (2), art.861 și art.874 și 875 din Codul Civil;
 - prevederile art.108, lit.d), art. 287, lit.b), art. 297, lit.d) și ale art.349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 202 din 22 mai 2006 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Ocuparea Forței de Muncă, republicată.
- În temeiul art. 129, alin.1), alin. 2), lit. c) și alin.6, lit.a) și art. 139, alin. 3), lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări cu modificările.

PROPUNE

Art.1.1. Se aprobă prelungirea termenului Contractului nr. 4675 din 08.04.2025 de dare în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 51 mp din imobilul situat în Orașul Târgu Ocna, str. Trandafirilor, nr.1, CF nr.63344 în favoarea Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău în vederea desfășurării activităților specifice Punctului de lucru Târgu Ocna, pentru o perioadă de 1 an .

1.2. Celelalte prevederi ale Contractului de dare în folosință gratuită, anexă la Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 27 din 27.03.2025 rămân valabile

Art.2. Se împuternicește domnul Cristian Aurelian CIUBOTARU - Primarul Orașului Târgu Ocna, ca în numele și pentru Orașul Târgu Ocna, să semneze actul adițional la Contractul de dare în folosință nr.4675 din 08.04.2025, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul urbanism amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultură.

Art.4. În temeiul art. 197 și art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău și va fi adusă la cunoștință publică, conform prevederilor legale.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Cristian-Aurelian CIUBOTARU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL TÂRGU OCNA
PRIMAR
Nr. 3648 din 18.03.2026

REFERAT DE APROBARE

privind prelungirea termenului Contractului de darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul situat în str. Trandafirilor, nr. 1, în vederea funcționării Punctului de lucru al Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău în Orașul Târgu Ocna

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului local al orașului Târgu Ocna aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect solicitarea nr.16294 din 29.12.2025 a Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău pentru prelungirea termenului Contractului de dare în folosință gratuită a spațiului din imobilul din str. Trandafirilor, nr. 1, CF nr. 63344.

Prin Hotărârea nr. 27 din 27.03.2025 Consiliul local Târgu Ocna a aprobat darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul situat în str. Trandafirilor, nr. 1, în vederea funcționării Punctului de lucru al Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău în Orașul Târgu Ocna. În baza acestui act administrativ a fost încheiat Contractul nr. 4675 din 08.04.2025.

Pentru asigurarea continuității serviciilor specifice furnizate cetățenilor de către Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău și luând în considerare cadrul legal aplicabil prevăzut de art.108, lit. d) și ale art.349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 874 – 875 Cod civil, care stabilesc competența autorităților deliberative de a hotărâ darea în folosință gratuită instituțiilor publice sau instituțiilor de utilitate publică bunurile proprietate publică de interes local, propun Consiliului local Târgu Ocna spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian-Aurelian CIUBOTARU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea termenului Contractului de dare în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul situat în str. Trandafirilor, nr. 1, în vederea funcționării Punctului de lucru al Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău în Orașul Târgu Ocna

Prin adresa nr. 10422 din 12.12.2025, înregistrată la registratura Orașului Târgu Ocna cu nr. 16294 din 29.12.2025, Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău solicită prelungirea contractului de dare în folosință gratuită nr. 4675 din 08.04.2025, pentru spațiul în care funcționează Punctul de lucru din Târgu Ocna.

Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău este un serviciu public deconcentrat, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Agenției Naționale pentru Ocuparea Forței de Muncă. Aceasta are rolul de a implementa politicile și măsurile privind ocuparea forței de muncă la nivel județean, inclusiv prin puncte de lucru locale.

Punctul de lucru Târgu Ocna deservește orașul Târgu Ocna, orașul Slănic Moldova, precum și comunele din zonă (Pîrgărești, Dofteana, Târgu Trotuș), oferind servicii de informare, consiliere profesională, formare profesională, acordare de indemnizații de șomaj și alte beneficii pentru persoanele aflate în căutarea unui loc de muncă.

În cadrul punctului de lucru, persoana angajată la AJOFM asigură servicii de informare generală pentru persoanele fizice și juridice interesate, după cum urmează:

- cererea și oferta locurilor de muncă;
- organizarea burselor locurilor de muncă;
- servicii de orientare profesională și consiliere în carieră;
- cursuri de calificare, recalificare, instruire și perfecționare a pregătirii profesionale a adulților;
- servicii de reintegrare socio-profesională a persoanelor din categorii defavorizate;
- alte servicii destinate stimulării ocupării și reducerii dezechilibrelor pe piața muncii;
- stabilirea drepturilor de protecție socială pentru persoanele neîncadrate în muncă și alte categorii socio-profesionale înregistrate;
- înregistrarea solicitanților de locuri de muncă și a beneficiarilor de indemnizație de șomaj din zonă și din comunele arundate;
- eliberarea adeverințelor pentru șomeri și pentru persoanele beneficiare ale prevederilor Legii nr. 196/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Punctul de lucru gestionează lunar aproximativ 30–50 de dosare de șomeri indemnizați și aproximativ 80 de beneficiari ai Legii nr. 196/2016 (VMI). Asigurarea continuității serviciilor oferite cetățenilor de către Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bacău, prin punctul de lucru rămas functional în orașul Târgu Ocna este utilă pentru beneficiari , care au venituri reduse , fiind astfel scutite cheltuieli de deplasare în localități precum Onești sau Bacău.

Față de cele prezentate propunem Consiliului local Târgu Ocna aprobarea prelungirii contractului de dare în folosință gratuită a suprafeței de 51 mp din imobilul în care funcționează administrația publică locală – str. Trandafirilor, nr. 1 , CF nr. 63344

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, CADASTRU – AGRICULTURĂ, SPAȚIU LOCATIV,
COORDONARE ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
ARHITECT SEF
Roxana-Elena VOLEANSCHI**

Întocmit,
Consilier Laura GHIMBOVSCI