

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind avizarea Planului urbanistic Zonal pentru terenul situat în orașul Târgu Ocna, extravilan, având nr cad. 63805 pentru investiția
„Construire complex turistic, împrejmuire, bransamente și utilități”**

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședință ordinară în data de 26.02.2026

Luând în considerare :

- Referat de aprobare nr. 2261 din 18.02.2026 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, spațiu locativ coordonare asociații de proprietari, cadastru-agricultură, protecție civilă, înregistrat sub nr. 2262 din 18.02.2026;
- Solicitarea SC Mardag Construct SRL, Înregistrată la Primăria orașului Târgu Ocna nr. 2065 din 16.02.2026;
- Avizul de oportunitate nr. 01 din 08.04.2024 înregistrat cu nr. 3570 din 08.04.2024;
- Raportul de informare și consultare a publicului – etapa I, înregistrat cu nr. 4957 din 01.04.2024;
- Punctul de vedere al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului – etapa I, înregistrat cu nr. 4958 din 01.04.2024;
- Raportul de informare și consultare a publicului – etapa II, înregistrat cu nr. 7098 din 22.05.2024;
- Punctul de vedere al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului – etapa II înregistrat cu nr. 7099 din 22.05.2024;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică, nr. 31951 din 24.02.2026;
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr. 31942 din 24.02.2026

Având în vedere:

- prevederile art. 25, alin. 1), art. 26, art 47, art. 47¹, alin 1) si art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2, alin.2) din Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări;
- Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism, aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale si Turismului nr. 2701/30.12.2010, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicat, cu modificări și completări.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2), lit. c) alin. 6), lit.c), coroborat cu prevederile art. 139, alin. 3), lit.e) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru terenul având număr cadastral 63805, situat în extravilanul Orașului Târgu Ocna, pentru investiția „*Construire complex turistic, împrejmuire, bransamente și utilități*”, beneficiar SC MARDAG CONSTRUCT SRL;

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, spațiu locativ coordonare asociații de proprietari, cadastru-agricultură, protecție civilă din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. În temeiul art. 197 și art. 198, alin.2) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat și va fi adusă la cunoștință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Traian URSU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRÂREA NR. 16 din 26.02.2026	
Adoptată cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
17	consilieri prezenți
17	consilieri validați