

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care
aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău

Primarul orașului Târgu Ocna, județul Bacău

Luând în considerare :

- Referatul de aprobare nr. 2459 din 20.02.2026 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, spațiu locativ coordonare asociații de proprietari, cadastru-agricultură, protecție civilă, înregistrat sub nr. 2460 din 20.02.2026.
- Referatul nr. 982 din 23.01.2026 întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat prin care se justifică necesitatea modificării și completării inventarului domeniului public al orașului Târgu Ocna;
- Procesul-verbal nr. 1247 din 29.01.2026 întocmit de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Târgu Ocna, constituită în baza dispoziției Primarului nr. 385 din 16.11.2020;
- Declarația pe propria răspundere nr. 2426 din 19.02.2026 a secretarului general al orașului Târgu Ocna;
- Planurile de situație întocmite de SC BETA R.G. TRUST SRL;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, atestat prin Anexa 9 – “*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*” din Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 - privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 106 din 24.11.2022 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 97 din 19.12.2024 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, județul Bacău

Având în vedere cadrul legal oferit de :

- art.858-863, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 24 și art. 41, alin. 5 și 5¹) din Legea nr. 7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificări și completări;
- art. 59-60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificări și completări;
- Anexa nr. 4 „Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.1), alin.2), lit. c), art. 286, alin.1) și 4) , art. 139, alin.3), lit.g) coroborate cu prevederile art. 196 , alin.1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

PROPUNE

Art. 1. Se aprobă modificarea elementelor de identificare pentru bunurile care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, în vederea intabulării în cartea funciară, după cum urmează:

a) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „, STRĂZILE CU TROTUARELE, PODURILE ȘI PODEȚELE AFERENTE”, din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 *privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*, la poziția **26**, coloana 3 va avea următorul cuprins : **strada de categoria IV, cu pământ, cu o bandă de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 21, cu suprafață totală de 1978 m.p din care suprafață carosabilă - 1310 mp; suprafata acostamente – 668 mp** , coloana 4 va avea următorul cuprins „**1999**”, coloana 5 va avea următorul cuprins „**160.220**”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **HCL Nr. 36/1999**.

b) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „,STRAZILE CU TROTUARELE, PODURILE SI PODETELE AFERENTE”, la poziția **101**, coloana 3 va avea următorul cuprins : **strada de categoria IV, balastata, cu o banda de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 23 si de la nr 2 la nr 10 bis, cu suprafață totala de 2591 m.p din care: Tronson I având nr cad. 64468: suprafata 531 mp : suprafață carosabilă - 333 m.p.; suprafata acostamente – 198 mp” ; Tronson II având nr cad. 64488: suprafata 979 mp : suprafață carosabilă - 420 m.p.; suprafata acostamente – 559 mp” ; Tronson III având nr cad. 64469: suprafata 361 mp : suprafață carosabilă - 210 m.p.; suprafata acostamente – 151 mp” ;Tronson IV: suprafata 720 mp : suprafață carosabilă - 458 m.p.; suprafata acostamente – 252 mp” coloana 4 va avea următorul cuprins „**1999**”, coloana 5 va avea următorul cuprins „**246.145**”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **HCL Nr. 36/1999**.**

c) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „,STRAZILE CU TROTUARELE, PODURILE SI PODETELE AFERENTE”, la poziția **116**, coloana 3 va avea următorul cuprins : **strada de categoria IV, balastata, cu o bandă circulație, se întinde de la nr. 1-3 și de la nr.2-26, cu suprafață totala de 1364 m.p din care: Tronson 1: suprafata 499 mp : suprafață carosabilă - 350 mp; suprafata acostamente – 149 mp”;Tronson 2: suprafata 865 mp : suprafață carosabilă - 665 m.p.; suprafata acostamente – 210 mp”;coloana 4 va avea următorul cuprins „**1999**”, coloana 5 va avea următorul cuprins „**115.940**”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **HCL Nr. 36/1999**.**

d) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „, STRĂZILE CU TROTUARELE, PODURILE ȘI PODEȚELE AFERENTE” – *LOCALITATE COMPONENTĂ POIENI*, din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 *privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*, la poziția **183**, coloana 3 va avea următorul cuprins : **strada de categoria IV, cu pământ, cu o bandă de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 15, cu suprafață totală de 2664 m.p din care Tronson I având nr. cad. 64975 în suprafață de 2220 din care: suprafață carosabilă - 1554 mp; suprafata acostamente – 666 mp și Tronson II în suprafață de 444 mp din care suprafața carosabilă 246 mp și suprafață acostamente 198 mp** , coloana 4 va avea următorul cuprins „**1999**”, coloana 5 va avea următorul cuprins „**213.120**”, coloana 6 va avea următorul cuprins: **HCL Nr. 36/1999**.

Art.2. Se abrogă art.1), lit e) și u) din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 97 din 19.12.2024 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău și art. 1) lit m) din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 106 din 24.11.2022 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău;

Art.3. Se dispune realizarea lucrării tehnice de specialitate în vederea înscrierii și actualizării informațiilor în evidențele de cadastru și carte funciară a bunurilor prevăzute la art.1) ;

Art.4. Prin grija Aparatului de specialitate al Primarului va fi actualizat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, la pozițiile din Anexa I, conform art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări .

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.6. În temeiul art. 197 și art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultură și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

INITIATOR,
PRIMARUL ORASULUI TÂRGU OCNA
Cristian Aurelian CIUBOTARU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

REFERAT DE APROBARE
al Proiectului de hotărâre privind modificarea elementelor de identificare ale
unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna,
jud. Bacău

În conformitate cu prevederile art. 136, alin.1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019, îmi exprim inițiativa de a promova un proiect de hotărâre având ca obiect *modificarea unor bunuri ce aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*, în susținerea căruia aduc următoarele argumente:

Cadrul legal este reglementat de prevederile art.286, alin.1) si alin.4) si Anexa nr. 4, coroborate cu prevederile art.129 alin.2, litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări, potrivit cărora domeniul public al orașelor este alcătuit din bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Inventarul bunurilor din domeniul public al orașului Târgu Ocna a fost înșușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 26 octombrie 1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1347 /2001 privin domeniul public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău – Anexa nr. 9 “*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*”, modificată si completată prin Hotărârea Guvernului nr. 848/2017.

Analizand nevoile comunității locale și ținând cont de liniile de finanțare deschise, autoritatea locală a demarat procedura de întocmire a documentațiilor privind intabularea imobilelor ce vor fi cuprinse în obiective de investiții.

Astfel că, Orașul Târgu Ocna a încheiat un contract de prestări servicii cu societate autorizată de ANCPI în vederea actualizării informațiilor cadastrale și înscrierea în cartea funciară a imobilelor ce aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna. Au realizate măsurători topografice de către specialiști topo autorizați de ANCPI, iar urmare a documentațiilor întocmite pentru intabularea dreptului de proprietate a orașului Târgu Ocna s-au identificat diferențe între suprafețele cuprinse în inventarul domeniului public și cele rezultate din măsurători.

Realizarea acestor lucrări sunt necesare pentru îndeplinirea obligației de înregistrare în Cartea funciară a bunurilor ce aparțin domeniului public al unității administrativ teritoriale, cât și în vederea realizării inventarierii bunurilor.

Față de cele prezentate, raportat la explicațiile suplimentare cuprinse în raportul structurii de specialitate, rog Consiliul local Târgu Ocna să analizeze și să aprobe Proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian Aurelian CIUBOTARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL TÂRGU OCNA
SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
SPAȚIU LOCATIV COORDONARE ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI, CADASTRU-AGRICULTURA,
PROTECȚIE CIVILĂ
Nr. 2460 din 20.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin
domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău

Inventarul bunurilor din domeniul public al orașului Târgu Ocna a fost înscușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 26 octombrie 1999 și atestat prin H.G. nr. 1347 /2001 domeniul public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău – Anexa nr. 9 “*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Târgu Ocna*”, modificat și completat prin HG. nr. 848/2017.

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificări și completări, art. 41, alin. 5 si 5¹), unitățile administrativ teritoriale au obligația să intabuleze bunurile imobile aflate în proprietatea publică localității.

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 36/1999 privind aprobarea inventarului domeniului public al localității, atestat prin Hotărârea de Guvern nr. 1347/2001, Anexa IX, “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Târgu Ocna”, Hotărârea Consiliului Local nr. 106/2022 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, județul Bacău, Hotărârea Consiliului Local nr. 97 din 19.12.2024 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, județul Bacău străzile menționate au următorul cuprins:

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz , al dării în folosinta	Valoare de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
B. STRĂZILE CU TROTUARELE, PODURILE ȘI PODEȚELE AFERENTE						
26	1.3.7.	Strada Cioplitori	Stradă de categ.IV , cu pământ cu o bandă de 5 m.l. și o suprafață de 1100 mp - se întinde de la nr. 1-21			
101	1.3.7.	Strada Pinului	ada de categoria IV, balastata, cu o banda de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 23 si de la nr 2 la nr 10 bis, cu suprafață totala de 1871 m.p avand o lungime de 321 m si o latime de 3 m din care: Tronson 1: suprafata 531 mp : suprafață carosabilă - 333 m.p.; suprafata acostamente – 198 mp”;Tronson 2: suprafata 979 mp : suprafață carosabilă - 420 m.p.; suprafaata acostamente – 559 mp”;Tronson 3: suprafata 361			

			mp: suprafață carosabilă - 210 m.p.; suprafața acostamente – 151 mp”;			
116	1.3.7	Strada Războieni	Stradă categ. IV balastată , cu o bandă circulație, carosabil de 4.5 m.l. având suprafața de 1 050 mp se întinde de la nr. 1-3 și de la nr.2-26			
183	1.3.	Strada Izlazului	strada de categoria IV, cu pământ, cu o bandă de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 15, cu suprafață totală de 2220 m.p din care suprafață carosabilă - 1554 mp; suprafața acostamente – 666 mp			

Specialistul topo-cadastrist contractat de autoritatea locală a efectuat măsurătorile topografice, concretizate în planurile de situație atașate. După realizarea măsurătorilor topografice, imobilele cuprinse în prezentul material vor avea următoarea alcătuire:

a) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „, STRĂZILE CU TROTUARELE, PODURILE ȘI PODEȚELE AFERENTE”, din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 *privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*, la poziția 26, coloana 3 va avea următorul cuprins : strada de categoria IV, cu pământ, cu o bandă de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 21, cu suprafață totală de 1978 m.p din care suprafață carosabilă - 1310 mp; suprafața acostamente – 668 mp , coloana 4 va avea următorul cuprins „1999”, coloana 5 va avea următorul cuprins „160.220”, coloana 6 va avea următorul cuprins: HCL Nr. 36/1999.

b) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „,STRAZILE CU TROTUARELE, PODURILE SI PODETELE AFERENTE”, la poziția 101, coloana 3 va avea următorul cuprins : strada de categoria IV, balastata, cu o banda de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 23 si de la nr 2 la nr 10 bis, cu suprafață totala de 2591 m.p din care: Tronson I având nr cad. 64468: suprafața 531 mp : suprafață carosabilă - 333 m.p.; suprafața acostamente – 198 mp” ;Tronson II având nr cad. 64488: suprafața 979 mp : suprafață carosabilă - 420 m.p.; suprafața acostamente – 559 mp” ; Tronson III având nr cad. 64469: suprafața 361 mp : suprafață carosabilă - 210 m.p.; suprafața acostamente – 151 mp” ;Tronson IV: suprafața 720 mp : suprafață carosabilă - 458 m.p.; suprafața acostamente – 252 mp” coloana 4 va avea următorul cuprins „1999”, coloana 5 va avea următorul cuprins „246.145”, coloana 6 va avea următorul cuprins: HCL Nr. 36/1999.

c) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „,STRAZILE CU TROTUARELE, PODURILE SI PODETELE AFERENTE”, la poziția 116, coloana 3 va avea următorul cuprins : strada de categoria IV, balastata, cu o bandă circulație, se întinde de la nr. 1-3 și de la nr.2-26, cu suprafață totala de 1364 m.p din care: Tronson 1: suprafața 499 mp : suprafață carosabilă - 350 mp; suprafața acostamente – 149 mp”; Tronson 2: suprafața 865 mp : suprafață carosabilă - 665 m.p.; suprafața acostamente – 210 mp”;coloana 4 va avea următorul cuprins „1999”, coloana 5 va avea următorul cuprins „115.940”, coloana 6 va avea următorul cuprins: HCL Nr. 36/1999.

d) la Anexa nr. I, Secțiunea I. Lit B „, STRĂZILE CU TROTUARELE, PODURILE ȘI PODEȚELE AFERENTE” – *LOCALITATE COMPONENTĂ POIENI*, din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 *privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*, la poziția 183, coloana 3 va avea următorul cuprins : strada de categoria IV, cu pământ, cu o bandă de circulație, se întinde de la nr. 1 la nr. 15, cu suprafață totală de 2664 m.p din care Tronson I având nr. cad.64975 în suprafață de 2220 din care: suprafață carosabilă - 1554 mp; suprafața acostamente – 666 mp și Tronson II în suprafață de 444 mp din care suprafața carosabilă 246 mp și suprafață acostamente 198 mp , coloana 4 va avea următorul cuprins „1999”, coloana 5

va avea următorul cuprins „213120”, coloana 6 va avea următorul cuprins: HCL Nr. 36/1999

Străzile Cioplitori, Pinului, Războieni, Islazului, Aprodu Purice cât și calea de acces la str. Poieni- DE3245 au fost identificate în perioada pregătirii documentației de avizare de către Delgaz Grid ca fiind necesare obiectivului de investiții propus a fi solicitat la finanțare prin PNI Anghel Saligny, respectiv „ *Dezvoltare sistem distribuție gaze naturale în orașul Târgu Ocna, județul Bacău*”. Acest obiectiv de investiții urmează să fie încărcat pe platforma Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Având în vedere că pentru străzile : Cioplitori, Pinului – Belelei și Islazului s-au produs modificări ale indicativelor topografice este necesară abrogarea art.1), lit e) - str. Cioplitori) și u) - str. Islazului) din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 97 din 19.12.2024 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău și art. 1) lit m) - str. Pinului-Beleleu) din Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 106 din 24.11.2022 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Târgu Ocna poate fi prezentat Consiliului Local Târgu Ocna în vedere dezbaterii și adoptării.

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, SPAȚIU LOCATIV COORDONARE ASOCIAȚII
DE PROPRIETARI, CADASTRU-AGRICULTURĂ, PROTECȚIE CIVILĂ**

Întocmit,
Ioana Bianca AVRAM

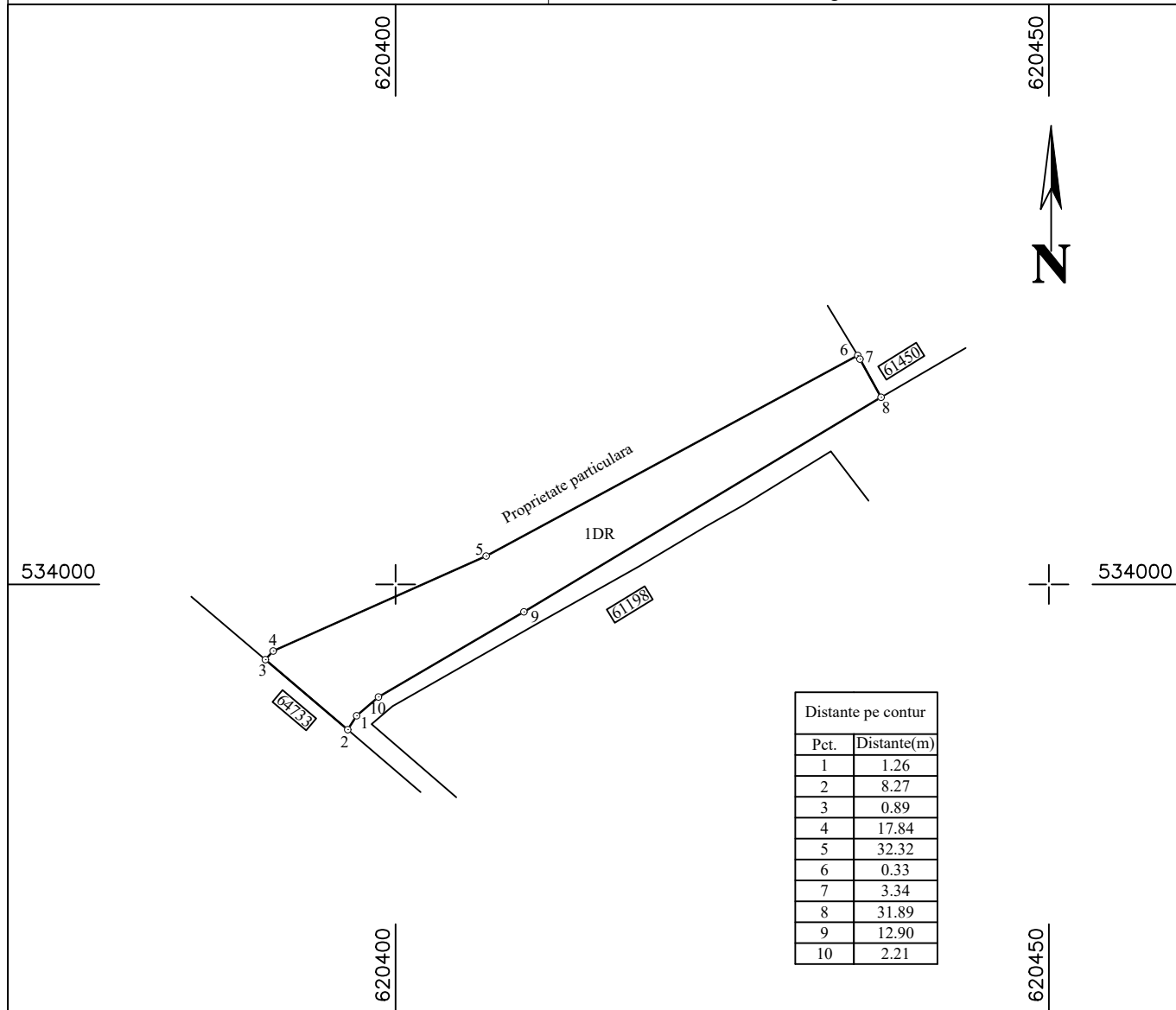
AVIZAT
ARHITECT SEF,
Roxana-Elena VOLEANSCHI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	250	Intravilan Loc.Poieni, DE 3845, Oras Targu Ocna, Judetul Bacau;

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Targu Ocna



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	250	-
	Total	250	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 250 mp

Suprafata din act = 250 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 3246
ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2026

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral.

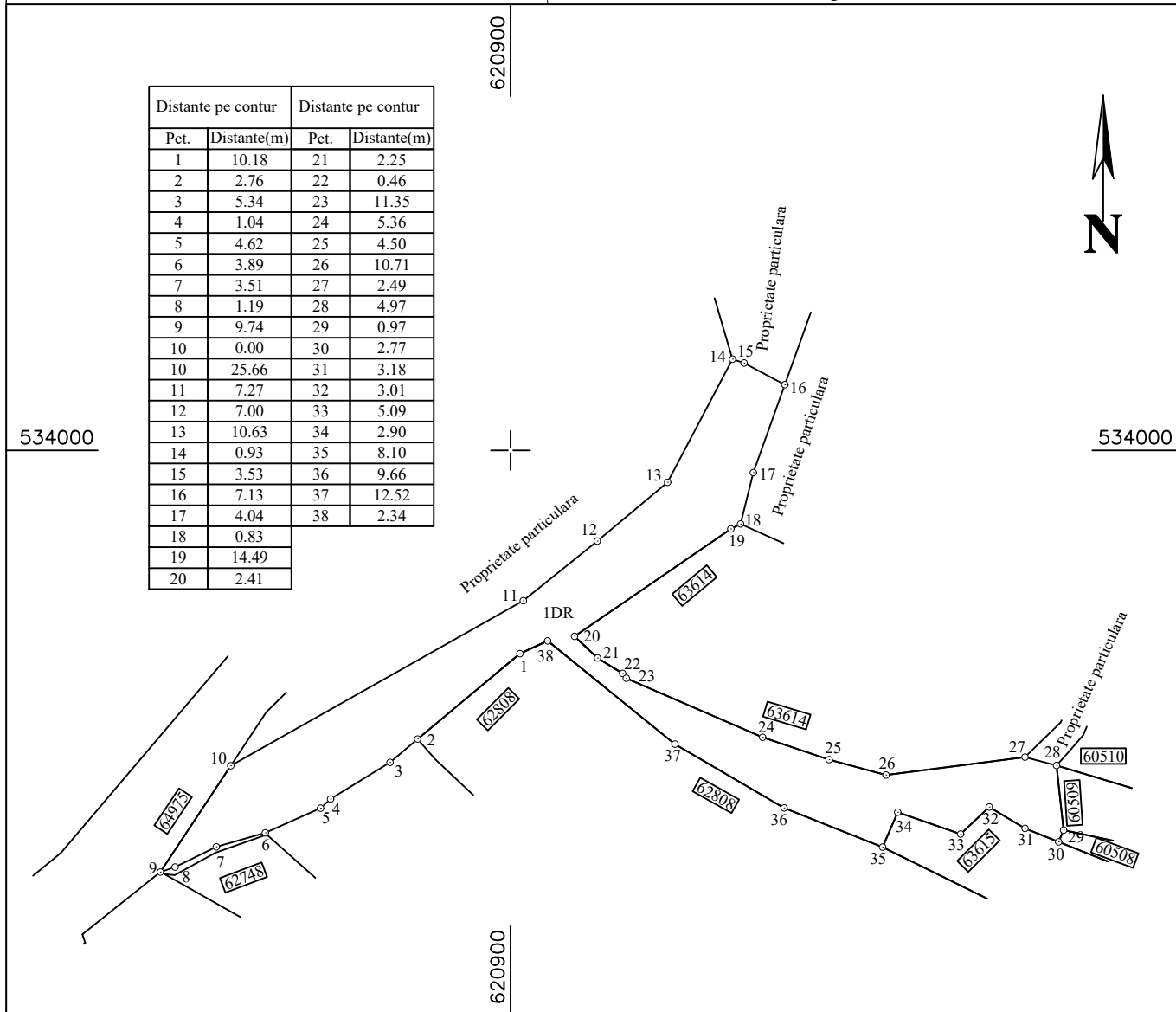
Semnatura si parafa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	444	Intravilan Loc.Poieni, Str. Islazului, Oras Targu Ocna, Judetul Bacau;

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Targu Ocna



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	444	-
	Total	444	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 444 mp

Suprafata din act = 444 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 3246
ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2026

Inspector:

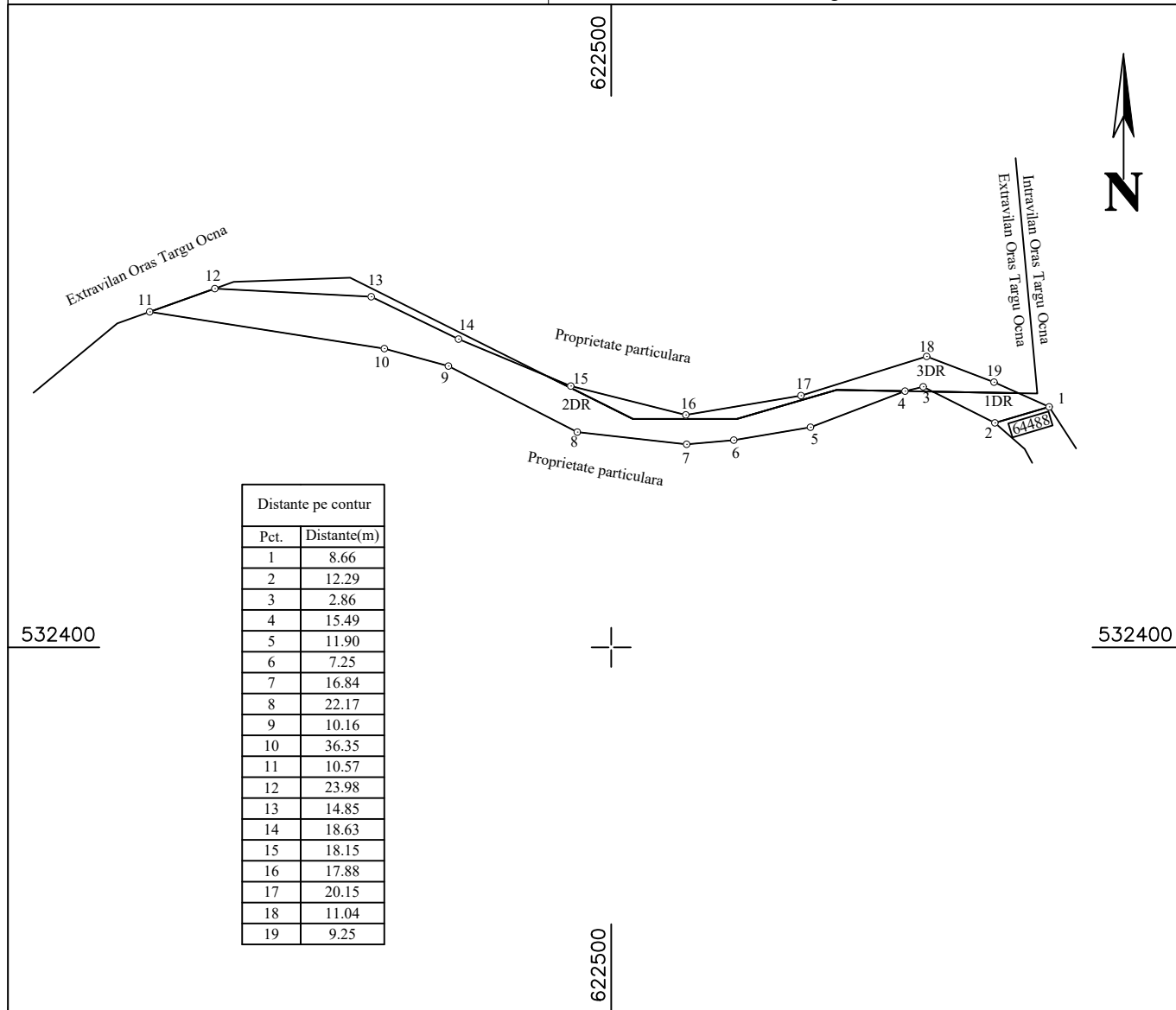
Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral.

Semnatura si parafa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	720	Intravilan Oras Targu Ocna si Extravilan Oras Targu Ocna, Str. Pinului, Judetul Bacau;

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Targu Ocna



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	45	Intravilan Oras Targu Ocna.
2	DR	540	Intravilan Oras Targu Ocna.
3	DR	135	Extravilan Oras Targu Ocna.
	Total	720	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
	Total	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 499 mp

Suprafata din act = 499 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 3246
ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2026

Inspector:

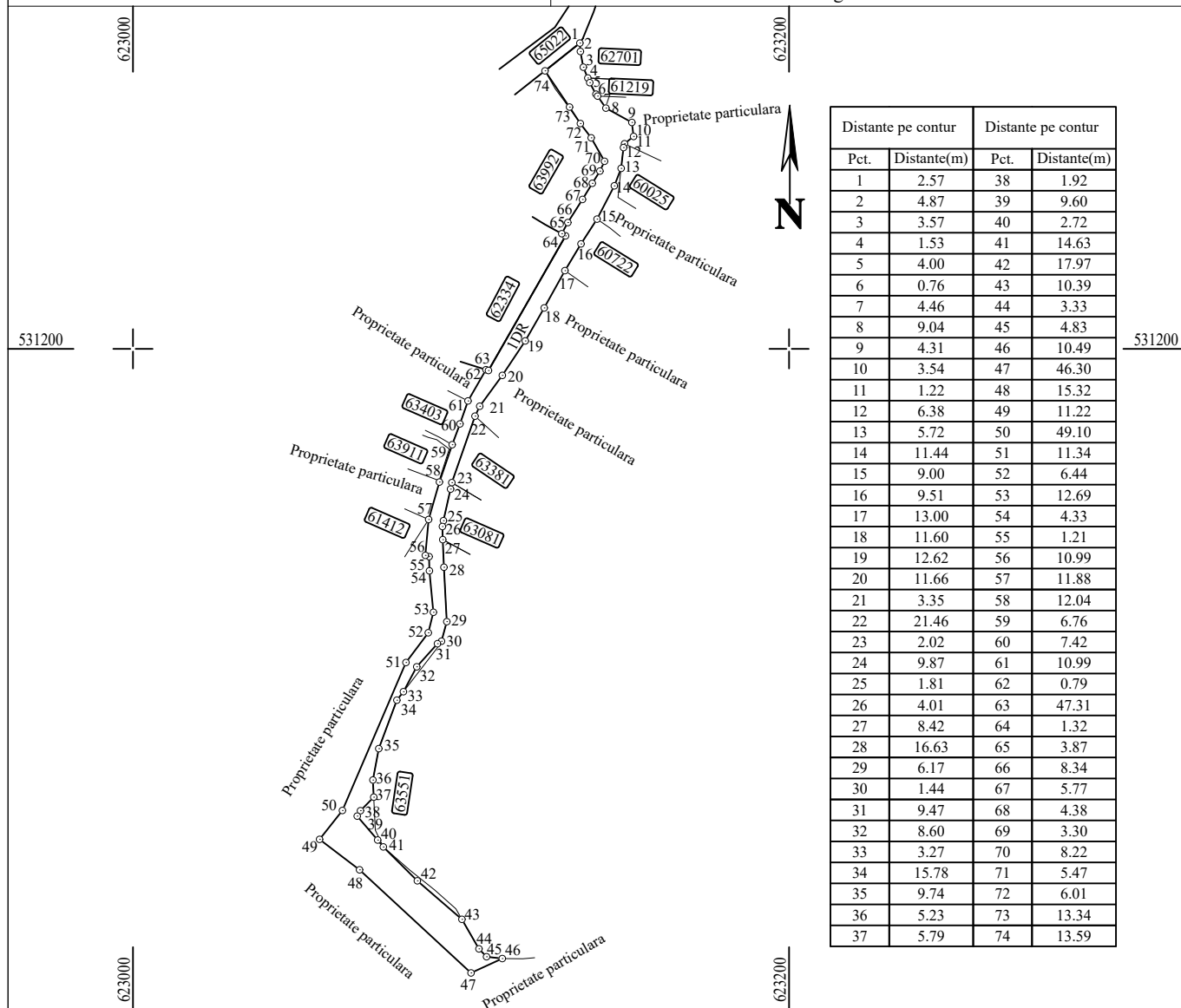
Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral.

Semnatura si parafa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1978	Oras Targu Ocna, Str. Cioplitori, Judetul Bacau;

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Targu Ocna



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	1978	-
	Total	1978	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1978 mp

Suprafata din act = 1978 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL Seria RO-B-J, Nr. 3246
ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2026

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

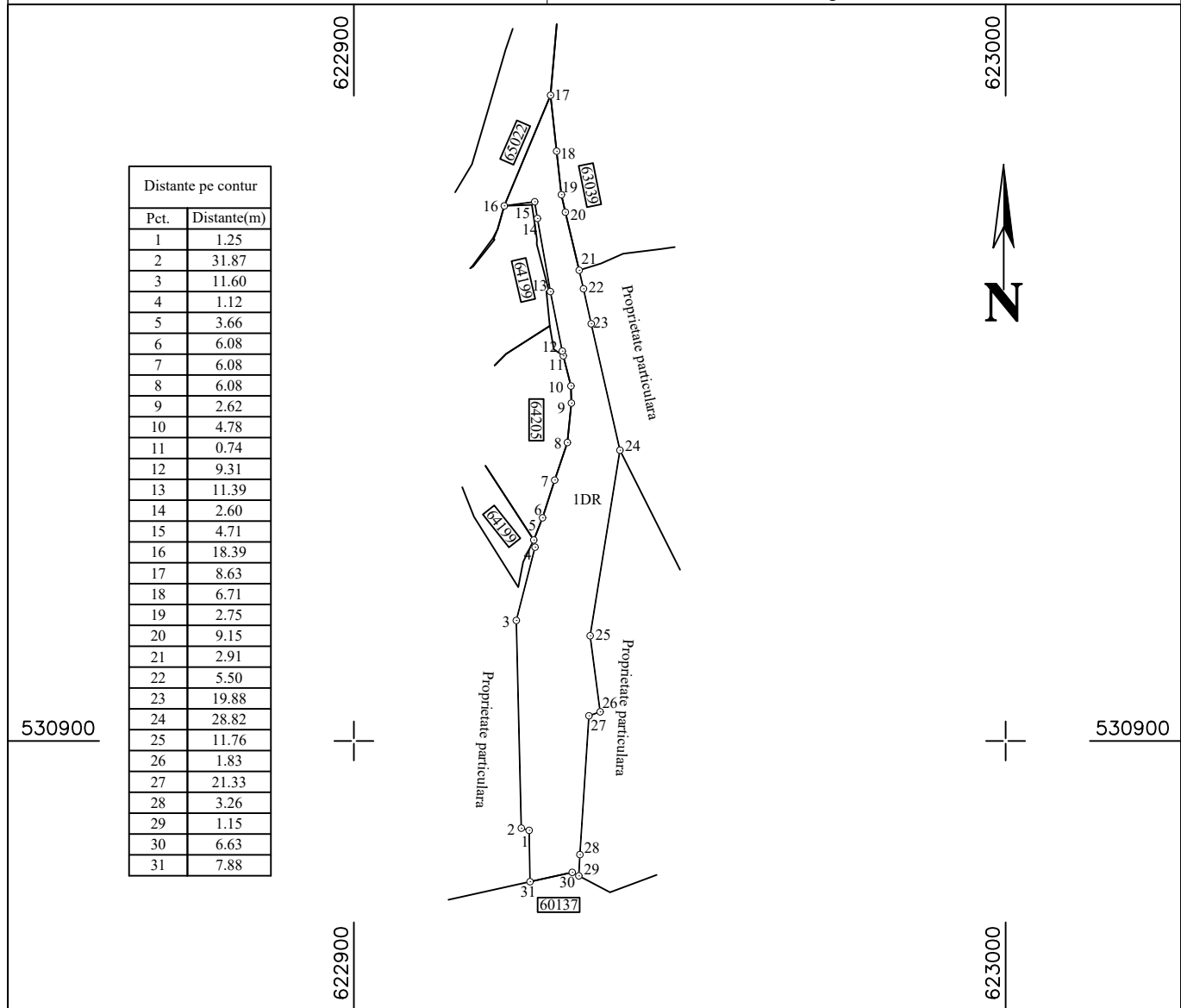
Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)		Adresa imobilului	
	1964		Oras Targu Ocna, Str. Aprodu Purice, Judetul Bacau;	
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)		
		Targu Ocna		

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	1964	-
	Total	1964	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
	Total	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1964 mp Suprafata din act = 1964 mp			
Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 3246 ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data: Februarie 2026		Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	954	Oras Targu Ocna, Str. Aprodu Purice, Judetul Bacau;

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Targu Ocna



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	954	-
-	-	-	-
Total		954	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 954 mp

Suprafata din act = 954 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 3246
ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2026

Inspector:

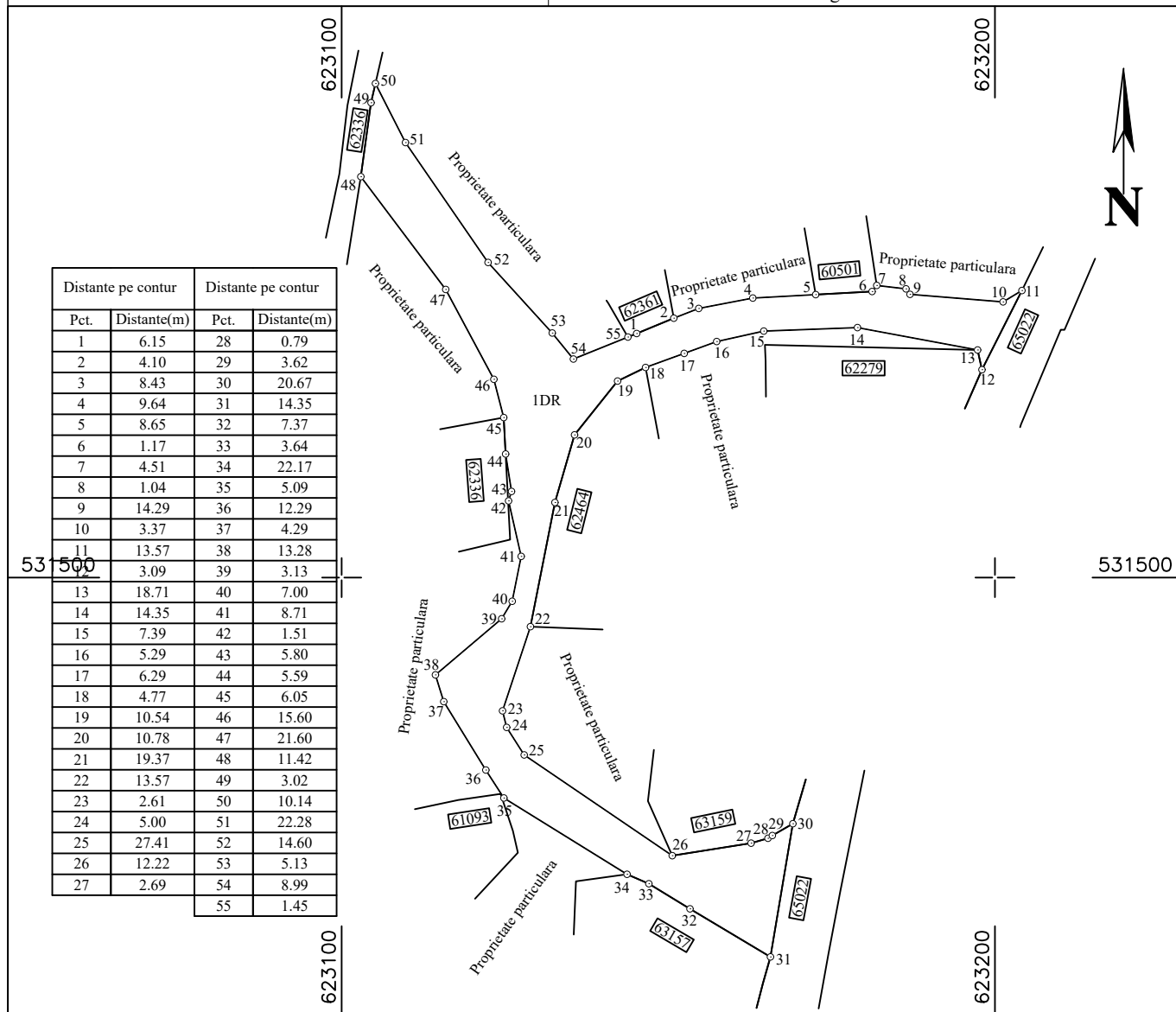
Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral.

Semnatura si parafa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	499	Oras Targu Ocna, Str. Razboieni, Judetul Bacau;

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Targu Ocna



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	499	-
-	-	-	-
	Total	499	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
	Total	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 499 mp

Suprafata din act = 499 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 3246
ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2026

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral.

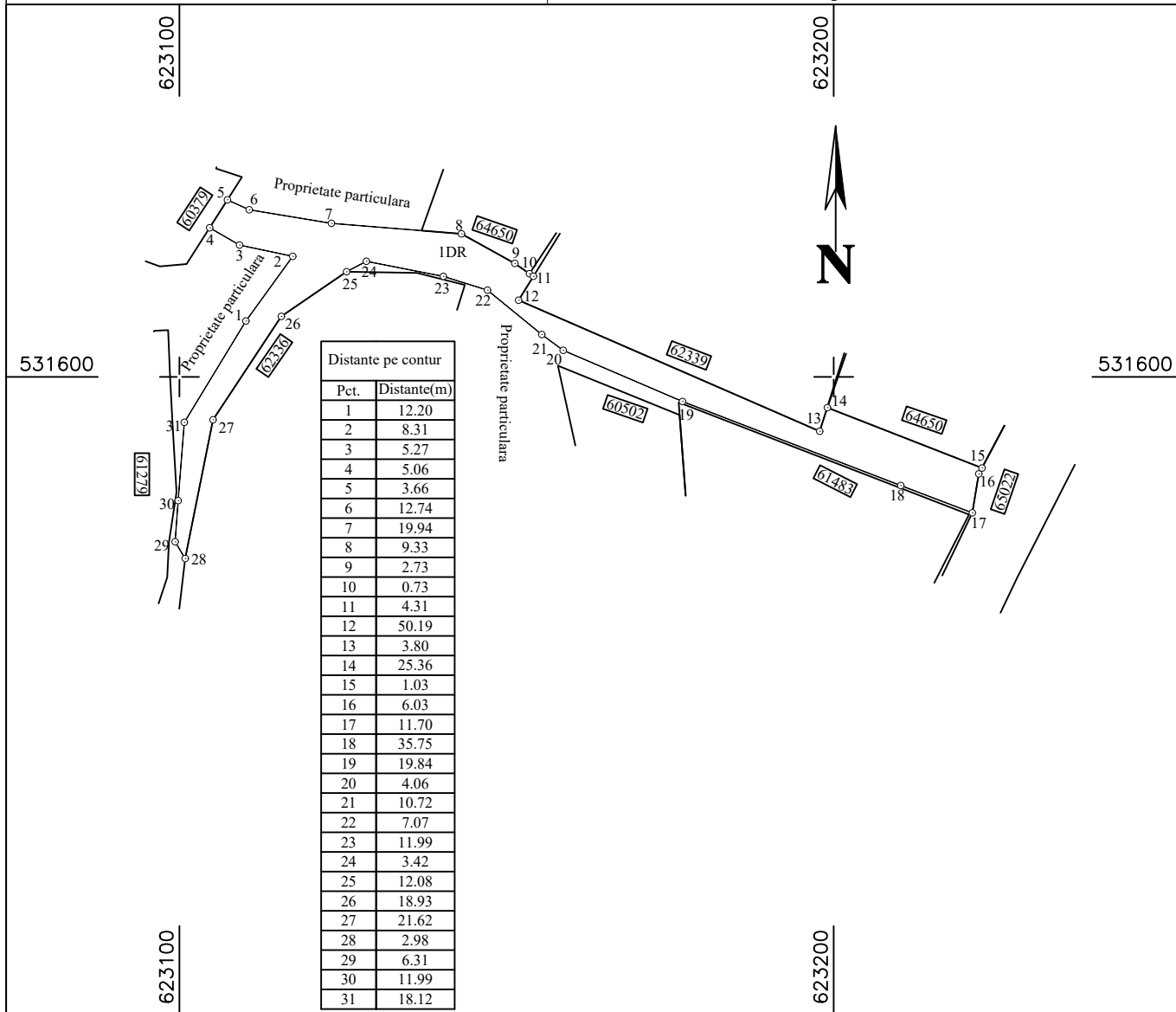
Semnatura si parafa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	865	Oras Targu Ocna, Str. Razboieni, Judetul Bacau;

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Targu Ocna



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	865	-
-	-	-	-
Total		865	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 865 mp

Suprafata din act = 865 mp

Executant: BETA R.G. TRUST SRL, Seria RO-B-J, Nr. 3246
ing. Hugianu Rares Eduard, Seria RO-IS-F, Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2026

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral.

Semnatura si parafa