

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici, precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul UAT ORAȘUL TÂRGU OCNA pentru obiectivul de investiții „*INVESTIȚII ÎN EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ ȘI CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE A CLUBULUI ELEVILOR DIN ORAȘUL TÂRGU OCNA, JUDEȚUL BACĂU PRIN LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ*”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Primarul orașului Târgu Ocna, județul Bacău

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15785 din 12.12.2025 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultură, spațiu locativ- coordonare asociații de proprietari înregistrat sub nr. 15794 din 12.12.2025;
- Devizul general întocmit de SC GT ARHITECT SRL;
- Documentația tehnico-economică faza DALI aferentă proiectului de investiții „*Investiții în eficientizarea energetică și creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a Clubului elevilor din orașul Târgu Ocna, județul Bacău prin lucrări de consolidare și renovare energetică*”;

Luând în considerare:

- art.7, art. 10, alin. 4), lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadrul al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări;
- art. 44, alin.1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 2.853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului Național de Consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat.

În temeiul art. 129, alin.2), lit. b), alin. 4), lit. d), alin.7), lit.a), coroborate cu art. 139, alin.3) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

PROPUNE

Art.1. Se aprobă **documentația de avizare a lucrărilor de intervenții** pentru obiectivul de investiții **„Investiții în eficientizarea energetică și creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a Clubului elevilor din orașul Târgu Ocna, județul Bacău prin lucrări de consolidare și renovare energetică”**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică.

Art.2. Se aprobă **indicatorii tehnico-economici** aferenți obiectivului de investiții **„Investiții în eficientizarea energetică și creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a Clubului elevilor din orașul Târgu Ocna, județul Bacău prin lucrări de consolidare și renovare energetică”**, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă **finanțarea de la bugetul local al UAT Orașul Târgu Ocna** a sumei de **892.554,60 lei fără TVA (1.065.514,60 lei inclusiv TVA)**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general conform **Anexei nr. 2 – DEVIZ GENERAL** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultură și buget contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Târgu Ocna.

Art. 5. În conformitate cu prevederile art. 196, lit.a) și art. 198, alin.2) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna , Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat și va fi adusă la cunostință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian Aurelian CIUBOTARU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții „Investiții în eficientizarea energetică și creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a Clubului elevilor din orașul Târgu Ocna, județul Bacău prin lucrări de consolidare și renovare energetică”

INDICATORI ECONOMICI:

Denumire indicator propus	Valoare (lei fără TVA)	Valoare (lei inclusiv TVA)	Sursa de finanțare (lei inclusiv TVA)	
			Buget de stat	Buget local
Valoare eligibilă	7.252.620,80	8.775.671,18	8.775.671,18	0,00
<i>din care C+M</i>	<i>5.591.390,15</i>	<i>6.765.582,09</i>		
Valoare neeligibilă	892.554,60	1.065.514,60	0,00	1.065.514,60
<i>din care C+M</i>	<i>229.087,86</i>	<i>277.196,30</i>		
Valoare totală	8.145.175,40	9.841.185,78	8.775.671,18	1.065.514,60
<i>din care C+M</i>	<i>5.820.478,01</i>	<i>7.042.778,39</i>		

INDICATORI TEHNICI:

Denumire indicator propus	Valoare la începutul implementării proiectului (înainte de intervenție)	Valoare la finalul implementării proiectului (după de intervenție)	Reducere
Consum anual specific de energie finală pentru încălzire [kwh/m2/an]	363,94	28,16	335,77
Consum de energie primară [kwh/m2/an]	604,69	81,88	522,81
Consum de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului [kwh/m2/an]	0,00	48,53	-
Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg/CO2/m2/an)	101,33	3,62	97,70
Numărul de persoane (utilizatori):	100		

Denumire indicator propus	Valoare la începutul implementării proiectului (înainte de intervenție)	Valoare la finalul implementării proiectului (după de intervenție)
Suprafața construită a clădirii (mp)	623,00	635,37
Suprafața construcției desfășurată a clădirii (mp)	789,00	907,50
Tip clădire	Clădire publică rezilientă la cutremure și renovată energetic (funcțiune: Clădire pentru educație)	
Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții (luni)	24	

ARHITECT ȘEF,
Roxana Elena VOLEANSCHI

AVIZAT,
SERVICIUL BUGET – CONTABILITATE
Șef serviciu Ana DICHISEANU

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian Aurelian CIUBOTARU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici, precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul UAT ORAȘUL TÂRGU OCNA pentru obiectivul de investiții „INVESTIȚII ÎN EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ ȘI CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE A CLUBULUI ELEVILOR DIN ORAȘUL TÂRGU OCNA, JUDEȚUL BACĂU PRIN LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Reducerea riscului seismic al clădirilor constituie o acțiune complexă, de interes național, în contextul atenuării efectelor unui potențial dezastru provocat de cutremure și se realizează prin luarea unor măsuri de intervenție la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice.

Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

Prin Legea 212/2022 au fost aprobate măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, care a stabilit cadrul legal pentru implementarea și derularea *Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat* (PNCCRS) .

Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Apariția acestui Program a creat oportunitatea realizării unor lucrări de reabilitate, consolidare și modernizare a clădirii situată în str. Trandafirilor, nr. 6 în care funcționează Clubul copiilor – structură fără personalitate juridică aflată în subordinea Palatului Copiilor Bacău. Această clădire, reconstruită în anii 1920-1922 (conform datelor cuprinse în inventarul domeniului public), din cărămidă, cu o suprafață de 636 mp se încadrează în categoria clădirilor ce pot beneficia de finanțare prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Filiala Târgu Ocna a Palatului Copiilor figurează în structura rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza orașului Târgu Ocna, aprobată în fiecare an de către autoritatea deliberativă, în baza avizului conform al Inspectoratului Școlar Județean Bacău. Sub îndrumarea profesorilor coordonatori, Clubul copiilor ce funcționează la Târgu Ocna derulează activități specifice în cadrul unui număr de cinci cercuri, structurate pe domenii tematice, și anume: protecția mediului / ecologie,

muzică folk/instrumentală, pictură/desen, electrotehnică/robotică și carting/educație rutieră.

Cadrul legal prezentat este susținut de prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, care stipulează:

(1)Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

(2)Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. în cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

(3)Devizul pe obiect stabilește valoarea estimativă a obiectului din cadrul obiectivului de investiții și se obține prin însumarea valorilor categoriilor de lucrări ce compun obiectul.

De asemenea, competența de a aproba documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, revine autorității deliberative, potrivit art. 44, alin.1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare* și art. 129, alin.4), lit.d) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

Având în vedere obiectivele stabilite prin Strategia de dezvoltare durabilă a Orașului Târgu Ocna 2021-2027, o prioritate pentru administrația publică locală o reprezintă reabilitarea, consolidarea și modernizarea clădirii în care funcționează Clubul copiilor în Orașul Târgu Ocna.

Față de cele precizate, rog Consiliul local Târgu Ocna să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian-Aurelian CIUBOTARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL TÂRGU OCNA
SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
CADASTRU-AGRICULTURĂ
Nr. 15794 din 12.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici, precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul UAT ORAȘUL TÂRGU OCNA pentru obiectivul de investiții „INVESTIȚII ÎN EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ ȘI CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE A CLUBULUI ELEVILOR DIN ORAȘUL TÂRGU OCNA, JUDEȚUL BACĂU PRIN LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Dintre stațiunile turistice existente la nivelul României doar 29 de localități și areale care dispun de factori naturali de cură au primit statutul de stațiune balneoclimatică, potrivit H.G. nr. 1072/2013 și H.G. nr. 926/2016 pentru modificarea anexei nr. 1 la HG 1016/2011 privind acordarea statutului de stațiune balneară și balneoclimatică. Astfel că Orașul stațiune Târgu Ocna se bucură de o recunoaștere extrem de importantă la nivel național și reprezintă, alături de orașul stațiune vecin Slănic Moldova, o resursă extrem de importantă a întregii țări și implicit a Regiunii Nord-Est și a județului Bacău.

Orașul Târgu Ocna reprezintă un pol al turismului în România, cu specializare pe turismul balnear, fiind astfel o stațiune turistică de interes național și european, atestată conform Hotărârii Guvernului nr. 1122/10.10.2002 și Hotărârii Guvernului 1072/11.11.2013. Având acest statut, autoritatea locală se preocupă, în permanență, de îmbunătățirea nivelului de trai al cetățenilor, realizând diferite investiții.

Noua perioadă de programe 2021-2027, oferă oportunități suplimentare care ne obligă să ne ridicăm la așteptările cetățenilor noștri și să depunem toate eforturile în continuarea pe drumul dezvoltării durabile.

Prin Legea 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat și Ordinul nr. 2.853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului Național de Consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub coordonarea căruia se află acest program, finanțează, din bugetul de stat obiective de investiții de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat.

Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

Lucrările eligibile pentru consolidarea seismică sunt :

Pentru clădiri cu structura de beton armat pot cuprinde: intervenții în vederea consolidării structurilor în cadre de beton armat; intervenții în vederea consolidării structurilor în cadre de beton armat cu panouri de umplutură din zidărie; intervenții pentru consolidarea structurilor cu pereți de beton armat prin soluții de consolidare a pereților.

Pentru clădiri cu structura din zidărie pot cuprinde: intervenții prin lucrări de reparație structurală: refacere mortar din rosturi, reșesere zidărie, injectarea fisurilor/crăpăturilor, repararea panourilor de zidărie de umplutură; intervenții prin lucrări de consolidare a elementelor structurale; consolidarea elementelor nestructurale majore de zidărie ale fațadelor; lucrări de consolidare prin îmbunătățirea conlucrării subansamblurilor structurale verticale sau orizontale (între pereți, între pereți și planșee sau șarpantă), precum și prin creșterea rigidității în plan orizontal a planșeelor.

Pentru clădiri cu structuri de oțel pot cuprinde: intervenții în vederea consolidării stâlpilor, a grinzilor cu zăbrele, precum și a elementelor metalice cu beton; intervenții pentru repararea elementelor structurale din oțel (stâlpi, plăci de bază, noduri de cadru, contravântuiri).

Intervenții pentru componentele nestructurale din clădiri care prezintă risc pentru utilizatori în caz de cutremur;

Intervenții asupra fundațiilor și terenului de fundare — suplimentarea fundațiilor de suprafață, dezvoltarea fundațiilor de suprafață existente, măsuri de consolidare a terenului de fundare;

- intervenții care reduc forțele seismice prin măsuri care diminuează masa construcției (înlocuirea straturilor grele ale terasei cu straturi din materiale ușoare cu eficiență superioară, reducerea încărcării de exploatare la nivelurile superioare ale clădirilor, desfacerea etajelor superioare).

Lucrările eligibile pentru creșterea eficienței energetice sunt :

Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: izolarea termică a fațadei — parte vitrată; izolarea termică a fațadei — parte opacă (inclusiv termohidroizolarea terasei); închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor; izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter; izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului sau a podului existent al clădirii; izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite.

Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum: repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic; repararea/înlocuirea cazanului și/sau repararea/înlocuirea arzătorului din centrala termică de bloc/scară; instalarea unui nou sistem de încălzire/nou sistem de furnizare a apei calde de consum; înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montarea/repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum.

Instalarea/reabilitarea/modernizarea sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;

Reabilitarea/modernizarea instalațiilor de iluminat în clădiri;

Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie.

În data de 17.04.2025, autoritatea locală a încărcat pe platforma Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației investitii.mdipa.ro Cererea de finanțare nr 5063 din 17.04.2025 pentru obiectivul de investiții **„Investiții în eficientizarea energetică și creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a Clubului elevilor din orașul Târgu Ocna, județul Bacău prin lucrări de consolidare și renovare energetică”**. După evaluare, obiectivul de investiții a fost declarat eligibil și se poate demara procedura legală în vederea depunerii documentației DALI în vederea încheierii Contractului de finanțare.

Obiectivul general cât și scopul proiectului îl reprezintă consolidarea seismică și renovarea energetică a Clubului Elevilor în orașul Târgu-Ocna din județul Bacău.

LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CONSOLIDARE SEISMICĂ

I. Lucrari de punere in siguranta

- i) Lucrari provizorii de protectie impotriva infiltratiilor de apa la nivelul acoperisului
- ii) Lucrari de sprijinire plansee
- iii) Lucrari de demolare a cosurilor de fum

II. Lucrari de decapare a tencuielilor si indepartare a umpluturilor de pe plansee

III. Lucrari de reparatie ale zidariilor (fundatii, pereti)

- i) Injectarea fisurilor din zidarii (fundatii, pereti) cu amestecuri pe baza de ciment si rasini epoxidice.
- ii) Lucrari de reteseri zidarii (fundatii, pereti) cu dislocari, elemente crapate, friabilizari .
- iii) Repararea zonelor de zidarie cu mortar friabilizat prin injectare in masa (fundatii, pereti)

Iv. Interventii la fundatii

V. Interventii la peretii din zidarie

Vi. Interventii la plansee

Vii. Refacere acoperis

Viii. Refacere trotuare

Daca se executa solutia minimala de interventie, cladirea se va incadra in clasa RSIV de risc seismic.

LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

1. Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:
2. Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:
3. Instalarea/Reabilitarea/Modernizarea sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:
4. Reabilitarea/Modernizarea instalațiilor de iluminat în clădiri:
5. Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente:
6. Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m²an);
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m²an);
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m²an);
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m²an);
- număr de persoane (ocupanți) care beneficiază de clădiri reziliente la cutremure/clădiri reziliente la cutremure și renovate energetic;
- numărul de comunicări axate pe oportunități de reducere a riscului seismic diseminate în perioada de referință (implementarea programului).

- lucrări necesare pentru păstrarea / îmbunătățirea calității arhitecturale, inclusiv prin conservarea și potențarea valorilor culturale;
- lucrări necesare pentru adaptarea clădirilor și a spațiilor publice la îmbătrânirea populației și la nevoile persoanelor cu dizabilități;
- alte tipuri de lucrări care conduc la respectarea cerințelor fundamentale privind calitatea în construcții.

INDICATORI ECONOMICI:

Denumire indicator propus	Valoare (lei fără TVA)	Valoare (lei inclusiv TVA)	Sursa de finanțare (lei inclusiv TVA)	
			Buget de stat	Buget local
Valoare eligibilă	7.252.620,80	8.775.671,18	8.775.671,18	0,00
<i>din care C+M</i>	<i>5.591.390,15</i>	<i>6.765.582,09</i>		
Valoare neeligibilă	892.554,60	1.065.514,60	0,00	1.065.514,60
<i>din care C+M</i>	<i>229.087,86</i>	<i>277.196,30</i>		
Valoare totală	8.145.175,40	9.841.185,78	8.775.671,18	1.065.514,60
<i>din care C+M</i>	<i>5.820.478,01</i>	<i>7.042.778,39</i>		

INDICATORI TEHNICI:

Denumire indicator propus	Valoare la începutul implementării proiectului (înainte de intervenție)	Valoare la finalul implementării proiectului (după de intervenție)	Reducere
Consum anual specific de energie finală pentru încălzire [kwh/m2/an]	363,94	28,16	335,77
Consum de energie primară [kwh/m2/an]	604,69	81,88	522,81
Consum de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului [kwh/m2/an]	0,00	48,53	-
Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg/CO2/m2/an)	101,33	3,62	97,70
Numărul de persoane (utilizatori):	100		

Denumire indicator propus	Valoare la începutul implementării proiectului (înainte de intervenție)	Valoare la finalul implementării proiectului (după de intervenție)
Suprafața construită a clădirii (mp)	623,00	635,37
Suprafața construcției desfășurată a clădirii (mp)	789,00	907,50
Tip clădire	Clădire publică rezilientă la cutremure și renovată energetic (funcțiune: Clădire pentru educație)	
Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții (luni)	24	

Având în vedere cele prezentate supunem aprobării Consiliului local *Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici, precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul UAT ORAȘUL TÂRGU OCNA pentru obiectivul de investiții „Investiții în eficientizarea energetică și creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a Clubului elevilor din orașul Târgu Ocna, județul Bacău prin lucrări de consolidare și renovare energetică”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat - Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică.*

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, CADASTRU, AGRICULTURĂ, SPAȚIU
LOCATIV- COORDONARE ASOCIAȚII DE PROPRIETARI**

ARHITECT ȘEF

Roxana-Elena VOLEANSCHI

AVIZAT,

SERVICIUL BUGET – CONTABILITATE

Șef serviciu Ana DICHISEANU