

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind introducerea unor bunuri imobile și mobile în domeniul public al
Orașului Târgu Ocna

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău întrunit în ședință ordinară în data de 26.06.2025

Luând în considerare :

- Referat de aprobare nr. 7569 din 18.06.2025 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, spațiu locativ coordonare asociații de proprietari, cadastru-agricultură, protecție civilă, înregistrat sub nr. 7570 din 18.06.2025;
- Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 258 din 27.11.2024 – privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al Județului Bacău în domeniul public al Orașului Târgu Ocna;
- Procesul verbal de predare-primire nr. 15459/6789 din 02.06.2025, a bunurilor aparținând județului Bacău ce fac obiectul Hotărârii Consiliului județean Bacău nr. 258/27.11.2024;
- Extras Carte funciară de informare 19280 din 18.06.2025;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică, nr.32092 din 24.06.2025 ;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, nr.32112 din 24.06.2025 ;
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr.32103 din 24.06.2025.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna ;
- Anexa 9 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna din Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 - privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău;

Având în vedere cadrul legal oferit de :

- art.554, art.858-863, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 24 și art. 41, alin. 5 și 5¹) din Legea nr. 7/1996 – a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificări și completări;
- art. 59-60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificări și completări;
- Anexa nr. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.1), alin.2), lit. c), art. 286, alin.1) și 4) , art. 139, alin.3), lit.g) coroborate cu prevederile art. 196 , alin.1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări .

HOTĂRĂȘTE

Art.1.1 Se aprobă introducerea în domeniul public al orașului Târgu Ocna a bunurilor imobile (teren și construcții), proprietatea publică a orașului Târgu Ocna în temeiul Hotărârii Consiliul Județean Bacău nr 258 din 27.11.2024 *privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al județului Bacău în domeniul public al Orașului Târgu Ocna* și a Procesul verbal de predare-primire , nr. 15459/6789 din 02.06.2025, încheiat între Județul Bacău și Orașul Târgu Ocna, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

1.2. Valorile bunurilor menționate la art. 1.1 la prezenta hotărâre, sunt stabilite în baza anexei Hotărârii Consiliul Județean Bacău nr 258 din 27.11.2024;

Art.2. Bunurile prevăzute la art. 1 se declară ca bunuri de uz și interes public local;

Art.3. Prin grija Aparatului de specialitate al Primarului va fi actualizat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, conform art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări .

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.5. În temeiul art. 197 si art. 198, alin.2) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului buget contabilitate , Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Marinela ICHIM

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRÂREA NR. 75 din 26.06.2025	
Adoptată cu:	
16	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
16	consilieri prezenți
17	consilieri validați

ANEXA la Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 75 din 26.06.2025

LISTA BUNURILOR IMOBILE
preluate de la Județul Bacău prin Hotărârea Consiliului județean Bacău nr. 258 din 27.11.2024

NR. CRT	CODUL DE CLASIFIC ARE conf. HG 2139	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTELE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII SAU, DUPA CAZ, AL DARII IN FOLOSINTA	VALOAREA DE INVENTAR	SITUATIA JURIDICA ACTUALA
ANEXA NR VII, Secțiunea I., Lit B ., <i>CLĂDIRI ȘI TERENURI ALE UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR</i>						
1	9.2.1	Teren Curți Construcții	Teren intravilan - Curți construcții în suprafață de 9756 mp situate în str. N. Arbănaș nr 3, având nr cad. 64932	2025	494.700,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932
2	1.6.2	Corp B	Corp B Regim de înălțime P+2E, Suprafață Construită = 620 mp, Suprafață Desfășurată = 1860 mp, fundații din beton, diafragme din B.A. zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare țiglă având nr cad. 64932- C1	2025	1.092.000,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C1

3	1.6.2	Magazie	Magazie- regim de înălțime P+1E, Suprafață Construită = 129mp, Suprafață Desfășurată = 258 mp, având nr cad. 64932- C2	2025	64.800,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C2
4	1.6.8	Cabină poartă	Cabină poartă - regim de înălțime P, Suprafață Construită = 17mp, Suprafață Desfășurată = 17 mp, cărămidă, acoperiș tip terasă având nr cad. 64932- C3	2025	3.800,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C3
5	1.6.2	Corp A + Cantină	Corp A – regim de înălțime P+2E, Suprafață Construită = 627 mp, Suprafață Desfășurată = 1881 mp, fundații din beton, pereți din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare țiglă având nr cad. 64932- C4 Cantină - regim de înălțime P, Suprafață Construită = 589 mp, Suprafață Desfășurată = 589 mp, fundații din beton, pereți din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare țiglă având nr cad. 64932- C5	2025	2.553.200,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C4 nr cad. 64932- C5

6	1.6.8	Magazie metalică+ uscător	Magazie metalică+ uscător - Regim de înălțime P, Suprafață Construită = 31 mp, Suprafață Desfășurată = 31 mp, învelitoare azbociment având nr cad. 64932- C6	2025	5.500,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C6
7	1.6.8	Atelier întreținere	Atelier întreținere - Regim de înălțime P, Suprafață Construită = 71 mp, Suprafață Desfășurată = 71 mp, pereți din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare azbociment având nr cad. 64932- C7	2025	36.600,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C7
8	1.6.8	Club + spălătorie	Club + spălătorie - Regim de înălțime P+IE, Suprafață Construită = 201 mp, Suprafață Desfășurată = 402 mp, pereți din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare azbociment având nr cad. 64932- C8	2025	196.300,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C8
9	1.6.2	Sală de sport	Sală de sport - Regim de înălțime S+P, Suprafață Construită = 106 mp, Suprafață Desfășurată = 141 mp, având nr cad. 64932- C9	2025	207.000,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C9

10	1.6.8	Garaj+ magazie alimente	Garaj - Regim de înălțime P, Suprafață Construită = 61 mp, Suprafață Desfășurată = 61 mp, pereți din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare azbociment având nr cad. 64932- C10 Magazie alimente - Regim de înălțime P, Suprafață Construită = 54 mp, Suprafață Desfășurată = 54 mp, pereți din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare azbociment având nr cad. 64932- C11	2025	24.600,00	HCJ 258 din 27.11.2024 Proces verbal predare primire a bunurilor aparținând județului Bacău nr 15459/6789 din 02.06.2025 nr cad. 64932- C10 nr cad. 64932- C11
----	-------	-------------------------------	---	------	-----------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Marinela ICHIM

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
SPAȚIU LOCATIV COORDONARE ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI, CADASTRU-AGRICULTURA,
PROTECȚIE CIVILĂ**
Arhitect Sef, Roxana-Elena VOLEANSCHI

SERVICIUL BUGET CONTABILITATE,
Șef serviciu Ana DICHISEANU