

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației de dezlipire a unor loturi de teren ce aparțin
inventarului bunurilor domeniului privat al orașului Târgu Ocna,
județul Bacău**

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2025;

Luând în considerare :

- Referatul de aprobare întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna, înregistrat cu nr. 5321 din 28.04.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, spațiu locativ coordonare asociații de proprietari, cadastru-agricultură, protecție civilă, înregistrat sub nr. 5322 din 28.04.2025;
- Documentația « *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire* » întocmită de SC Eurocad Expert SRL;
- Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară aferentă cererii nr. 5261 din 28.04.2025;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică, nr. 32023 din 29.04.2025;
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr. 32007 din 29.04.2025.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 37 din 28.06.2007 privind aprobarea domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Târgu Ocna;
- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 86 din 29.10.2015 privind completarea inventarului domeniului privat al orașului Târgu Ocna însoțit prin Hotărârea Consiliului local nr. 37 / 2007;

Având în vedere cadrul legal oferit de :

- prevederile art. 7 alin.2), art. 551, alin. 1) , art. 552, art. 553 alin. (1), art. 555 și cu art. 556, art. 879, alin. 2) și alin. 5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art. 25 din Legea nr. 7 /1996 cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- art. 126-130 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/08.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2) lit.c, art.139, lit.e), art. 196, alin.1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire în două loturi*, având număr cadastral 63105, proprietatea privată a orașului Târgu Ocna, după cum urmează:

a) teren în suprafață de 3173 mp, categoria de folosință „Curți construcții”, Carte Funciară nr. 65070 cu număr cadastral 65070, situat în str. Semicercului, aparținând domeniului privată al orașului Târgu Ocna, județul Bacău ;

b) teren în suprafață de 2523 mp, categoria de folosință „Curți construcții”, Cartea Funciară nr. 65071 cu număr cadastral 65071, situat în str. Semicercului, aparținând domeniului privată al orașului Târgu Ocna, județul Bacău.

Art. 3. Se mandatează Primarul orașului Târgu Ocna să semneze actul autentic de dezlipire și se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultura din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Târgu Ocna să efectueze procedura de înscriere în cartea funciara a noului corp de proprietate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.5. În temeiul art. 197 și art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultură și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Alexandru GHIBILIC

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRÂREA NR. 53 din 30.04.2025	
Adoptată cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
17	consilieri prezenți
17	consilieri validați