

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației de dezlipire a unor loturi de teren ce aparțin
inventarului bunurilor domeniului public al orașului Târgu Ocna,
județul Bacău**

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședința ordinară în data de 30.04.2025;

Luând în considerare :

- Referatul de aprobare întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna, înregistrat cu nr. 5301 din 28.04.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, spațiu locativ coordonare asociații de proprietari, cadastru-agricultură, protecție civilă, înregistrat sub nr. 5302 din 28.04.2025;
- Adresa Institutului Național de Recuperare, Medicină fizică și balneoclimatologie nr. 5278 din 07.04.2025 înregistrată sub nr 4746 din 10.04.2025;
- Documentația « *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire* » întocmită de SC Eurocad Expert SRL;
- Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară aferentă cererii nr. 12369 din 16.04.2025, înregistrat la primăria orașului Târgu Ocna cu nr. 5260/25.04.2025.
- Avizul Comisiei juridice, pentru administratie publică, nr. 32022 din 29.04.2025;
- Avizul Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, nr. 32006 din 29.04.2025.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna, atestat prin Anexa 9 – “*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna*” din Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 - privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău;

Având în vedere cadrul legal oferit de :

- prevederile art. 7 alin.2), art. 551, alin. 1) , art. 552, art. 554 alin. (1), art. 858-862, art. 879, alin.2) și alin5) și art.880 din Legea 287/2009 - Codul Civil, cu modificari si completari;
- prevederile art. 25 din Legea nr. 7 /1996 cadastrului si publicitatii imobiliare, republicată;
- art. 126-130 din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/08.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare receptie si înscriere in registrul de carte funciară.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c, art.139 lit.e), art. 196 alin.1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire în două loturi*, având număr cadastral 62702, proprietatea publică a orașului Târgu Ocna, după cum urmează:

a) teren în suprafață de 4248 mp, categoria de folosință „*Curți construcții*” și construcție C1 cu suprafața construită de 3163,50 mp, Carte Funciară nr. 65072 cu număr cadastral 65072, situat în str. Semicercului, aparținând domeniului public al orașului Târgu Ocna, județul Bacău ;

b) teren în suprafață de 127.932 mp, categoria de folosință „*Curți construcții , ape stătătoare și arabil*”, și construcție C1 cu suprafața construită de 416,70 mp și construcție C2 cu suprafața construită de 348,80 mp Cartea Funciară nr. 65073 cu număr cadastral 65073, situat în str. Semicercului, aparținând domeniului public al orașului Târgu Ocna, județul Bacău.

Art. 2. Se mandatează Primarul Orașului Târgu Ocna să semneze actul autentic de dezlipire și se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultură din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Târgu Ocna să efectueze procedura de înscriere în cartea funciara a noilor corpuri de proprietate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.5. În temeiul art. 197 și art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultură și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Alexandru GHIBILIC

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRĂREA NR. 52 din 30.04.2025	
Adoptată cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>împotrivă</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
17	consilieri prezenți
17	consilieri validați