

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la aprobarea Registrului local al spațiilor verzi
din orașul Târgu Ocna, județul Bacău

Primarul orașului Târgu Ocna, județul Bacău

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 861 din 22.01.2025 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru – agricultură, spațiu locativ, coordonare asociații de proprietari, înregistrat sub nr. 863 din 22.01.2025.

Luând în considerare cadrul legal:

- prevederile art.3, art. 16 și art. 17 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 1466/2010 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- prevederile art. II, alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- prevederile art. 552-554 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009, cu modificări și completări;

În temeiul art. 129, alin. 1) și alin. 14) , coroborat cu art. 139, alin. 3) , lit. g) si art. 196 alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări si completări.

PROPUNE

Art.1. Se aprobă ***Registrul local al spațiilor aferent domeniului public și privat al Orașului Târgu Ocna, județul Bacău***, conform situație centralizatoare și a fișelor tehnice, anexate care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru – agricultură, spațiu loativ, coordonare asociații de proprietari din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Târgu Ocna.

Art.3. În temeiul art. 197 si art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări si completari, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat și va fi adusă la cunostință publică în condițiile legii.

**INIȚIATOR
PRIMAR,**

Cristian-Aurelian CIUBOTARU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI**

Corina VĂSOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL TÂRGU OCNA
SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
CADASTRU – AGRICULTURĂ, SPAȚIU LOCATIV,
COORDONARE ASOCIAȚII DE PROPRIETARI

SITUAȚIE CENTRALIZATOARE
a spațiilor verzi cuprinse în Registrul spațiilor verzi – Oraș Târgu Ocna,
jud. Bacău

Nr. Crt.	Fișa spațiului verde nr./ Denumire	Amplasament	Număr Carte Funciară	Suprafata Spatiu verde
1	Fișa spațiului verde nr. 2030 – Parcul Măgura	Str. Semicercului	62702, 63106	139647.83 mp
2	Fișa spațiului verde nr. 2026 – Parcul Trandafirilor	Str. Carol I	60073	4215.67 mp
3	Fișa spațiului verde nr. 2049 – Parc <i>Daniela Caurea</i>	Str. Costache Negri	60079	1159.56 mp
4	Fișa spațiului verde nr. 164 – <i>Pietonal Carol I</i>	Str. Carol I	-	1519.17 mp
5	Fișa spațiului verde nr. 2051 – <i>Piațeta Costache Negri</i>	Str. Trandafirilor	63303	6055.01 mp
6	Fișa spațiului verde nr. 146 – <i>Piațeta Regina Maria</i>	Str. Carol I / Str. Costache Negri	-	410.70 mp
7	Fișa spațiului verde nr. 432 – Parc <i>Casa de Cultură</i>	B-dul Ferdinand I	60072	5102.25 mp
8	Fișa spațiului verde nr. 455 (zona bloc D13)	Str. Costache Negri	-	656.95 mp
9	Fișa spațiului verde nr. 64	Str. Tabacari	-	1610.43 mp

10	Fișa spațiului verde nr. 240	Str. Pârâul Vâlcica	-	1709.49 mp
11	Fișa spațiului verde nr. 638	Str. Costache Negri, nr. 39	-	504.30 mp
12	Fișa spațiului verde nr. 338	Str. Costache Negri, nr. 123	-	914.66 mp
13	Fișa spațiului verde nr. 449 – <i>Parc bl. E5</i>	Str. Costache Negri,	-	263.59 mp
14	Fișa spațiului verde nr. 435 – <i>zona bloc F3-F4</i>	B-dul Ferdinand I, bl. F3	-	315.09 mp
15	Fișa spațiului verde nr. 434 – Monumentul eroilor sovietici	B-dul Ferdinand I, nr. 12	-	919.85 mp
16	Fișa spațiului verde nr. 1256 – <i>Monumentul eroilor Români din Războiul de Independență</i>	Str. Răducanu	-	689.88 mp
17	Fișa spațiului verde nr. 2008 – „ <i>La salcie</i> ”	Str. Stefan Constantinescu	-	348.11 mp
18	Fișa spațiului verde nr. 1799	Str. Păcuri	-	11072.22 mp
19	Fișa spațiului verde nr. 1815	Zona Păcuri	-	6558.79 mp
20	Fișa spațiului verde nr. 346	Str. Costache Negri	-	1104.31 mp

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, CADASTRU – AGRICULTURĂ, SPAȚIU LOCATIV, COORDONARE
ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
ARHITECT SEF
Roxana-Elena VOLEANSCHI**

**INIȚIATOR
PRIMAR,**

Cristian-Aurelian CIUBOTARU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI**

Corina VĂSOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL TÂRGU OCNA
PRIMAR
Nr. 861 din 22.01.2025

REFERAT DE APROBARE

cu privire la aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din orașul Târgu Ocna, județul Bacău

În temeiul prevederilor art. 136, alin.1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări îmi exprim inițiativa de a promova un Proiect de hotărâre având ca obiect aprobarea Registrului local al spațiilor verzi aferent domeniului public și privat al Orașului Târgu Ocna, județul Bacău.

Proiectul de hotărâre supus spre adoptare este susținut din punct de vedere legal de următoarele acte normative:

- prevederile art. 16, alin. (1), (2), (3), art. 17, alin. (1), (2), (3) și art. 18, alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților (*republicată*), cu modificări și completări;
- prevederile art. 17 alin. (1) și (2), art. 18, art. 19, alin. (1) și (2), art. 20, literele a), b), c) și ale art. 21, alin. (1), (2), (3) și (4) din Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților, aprobate prin Ordinul nr. 1466/2010;
- prevederile art. II, alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;

În vederea îndeplinirii obligațiilor legale privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, art. 16 și art. 17 din Legea nr. 24/2007 prevăd faptul că: Autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări. Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, regenerarea și protecția lor eficientă, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, precum și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi. Registrele locale ale spațiilor verzi se constituie pe baza normelor tehnice aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, cu avizul ministrului mediului și al ministrului administrației și internelor, în termen de un an de la elaborarea și publicarea acestora. Obligația organizării și conducerii registrelor spațiilor verzi revine autorităților administrației publice locale. Registrul local al spațiilor verzi este un sistem informațional care cuprinde datele tehnice ale tuturor spațiilor verzi, conform indicilor de calitate și cantitate. Registrele locale ale spațiilor verzi vor fi făcute publice și vor putea fi consultate la sediile autorităților administrației publice locale.

În vederea îndeplinirii acestei obligații, au fost realizate operațiunile tehnice de realizare a Registrului spațiilor verzi la nivelul localității.

În baza explicațiilor suplimentare cuprinse în raportul structurii de specialitate din cadrul Aparatului primarului, rog Consiliul local să dezbată și să adopte proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian-Aurelian CIUBOTARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL TÂRGU OCNA
SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
CADASTRU – AGRICULTURĂ, SPAȚIU LOCATIV,
COORDONARE ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
Nr. 863 din 22.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
cu privire la aprobarea Registrului local al spațiilor verzi
din orașul Târgu Ocna, județul Bacău

Proiectul de hotărâre supune atenției Consiliului Local al orașului Târgu Ocna, aprobarea *“Registrului local al spațiilor verzi din orașului Târgu Ocna”*. În acest sens, în conformitate cu Legea nr. 24/15.01.2007, autoritățile publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi. Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, cât și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi.

În conformitate cu prevederile Legii 24/2007 (actualizată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, au fost stabilite sarcini și atribuții pentru autoritățile administrației publice locale.

Prin elaborarea și implementarea unui Registru local al spațiilor verzi, se asigură o evidență a fondului verde, în vederea exercitării controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, precum și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi din intravilanul localității, ce aparțin domeniului public/privat al orașului, și asigurarea suportului decizional al autorității administrației publice în activitatea de reglementare urbană și în gestionarea fondului verde al localității, cu scopul folosirii raționale a fondului verde, a regenerării și protejării eficiente.

La organizarea și modelarea structurii de date cuprinse în Registrul local al spațiilor verzi s-a avut în vedere prevederile Ordinului nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea registrului local al spațiilor verzi.

Registrul spațiilor verzi a fost realizat în conformitate cu normativele emise și aflate în vigoare în acest moment, atât sub formă scrisă (memoriu de specialitate și fișe de date), precum și sub formă electronică, interactivă, care conferă posibilitatea actualizării periodice a situației și evoluției caracteristicilor spațiilor verzi.

Obiectivul de bază al acestui registru este acela de a crea o bază de date geospațiale a spațiilor verzi, dezvoltarea unor posibilități de analiză pentru:

- identificarea terenurilor cu destinație spațiu verde,
- zonelor deficitare, în vederea stabilirii necesarului de lucrări de amenajare,
- identificarea zonelor degradate,
- corelarea informației referitoare la spațiile verzi cu proiectele de dezvoltare urbană,
- evidența activităților de plantare, tăiere/toaletare și a lucrărilor specifice gestionării fondului verde al localității,
- precum și crearea unei baze de date conținând arborii izolați și ocrotiți, precum și materialul dendrologic de pe raza localității.

În acest sens, în conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, spațiile verzi inventariate în registrul local se compun din următoarele tipuri de terenuri:

- Spații verzi cu acces nelimitat: parcuri, scuaruri, fâșii plantate;
- Spații verzi publice de folosință specializată: muzee, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement, spații verzi aferente dotărilor publice (creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire), baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- Spații verzi pentru agrement: baze de agrement, complexuri și baze sportive.

Spațiile verzi identificate și delimitate sunt în concordanță cu prevederile PUG al Orașului Târgu Ocna, iar inventarierea s-a realizat sub aspect tehnic, economic și juridic, precum și sub aspectul descrierii și stabilirii caracteristicilor cantitative și calitative ale vegetației de pe aceste terenuri.

Măsurătorile pentru determinarea suprafețelor spațiilor verzi, respectiv pentru poziționarea arborilor, au fost realizate utilizând echipamente specifice în sistemul național de proiecție Stereo 1970, activitățile desfășurate în vederea constituirii Registrului local al spațiilor verzi din orașului Târgu Ocna. Pentru realizarea Registrului local al spațiilor verzi din orașului Târgu Ocna, au fost implicați specialiști în domeniile, specialiști în domeniile cadastrului, patrimoniului și urbanismului (Direcția Urbanism) și specialiști în domeniul protecției mediului (Compartiment Protecția Mediului). S-au parcurs următoarele etape:

- Inventarierea și transpunerea pe planuri în format GIS a terenurilor definite ca spații verzi
- Constituirea unui sistem informațional specific, cuprinzând date și informații specifice privind speciile de arbori și vegetația existentă, cu determinarea indicilor calitativi și cantitativi;
- Elaborarea bazei de date digitale de tip GIS, care cuprinde: terenurile definite ca spații verzi, distribuția arborilor ocrotiți, terenurile degradate care ar putea fi transformate în spații verzi și întocmirea documentației Registrului (planuri, fișe ale spațiilor verzi, rapoarte statistice).

Pentru constituirea unui sistem informațional specific, cuprinzând date și informații specifice privind speciile de arbori și vegetația existentă, cu determinarea indicilor calitativi și cantitativi, s-au parcurs următoarele etape de lucru:

- Culegerea atributelor descriptive pentru vegetația arborescentă și arbustivă;
- Transpunerea în format GIS a datelor culese de teren;
- Pentru culegerea datelor de teren au fost folosite tablete (stații de lucru mobile) și telefoane cu sistem Android, cu aplicații pe bază de GPS, cu ajutorul cărora s-a făcut identificarea poziției exacte (latitudine și longitudine) și poziționarea arborilor și a spațiilor verzi.

Pentru prelucrarea datelor au fost folosite stații de lucru de tip desktop sau laptop cu sisteme de operare Windows 10. Pentru transpunerea în format GIS a datelor de teren am folosit aplicațiile specifice de cartografiere. Au fost georeferențiate și suprapuse datele de teren cu imagini și date extrase din: suportul topografic existent (plan topografic digital vectorial pe bază de ortofotoplanuri).

În cadrul inventarierii calitative, pentru fiecare element de vegetație lemnoasă identificat pe teren, s-au înregistrat următoarele caracteristici:

- Numărul de identificare;
- Imobilul de care aparține / Spațiul verde / artera de care aparține;
- Specia;
- Categoria de diametru;

Pentru o implementare eficientă a Registrului Spațiilor Verzi, se recomandă:

- Formarea unei echipe de specialiști – pentru colectarea și gestionarea datelor privind spațiile verzi;
- Reabilitarea terenurilor degradate – transformarea acestora în spații verzi accesibile publicului;

- Monitorizarea continuă – pentru a menține acuratețea datelor și a asigura buna administrare a fondului verde.

Conform măsurărilor cadastrale realizate până la sfârșitul anului 2024 fost identificată o suprafață de 292.746 m² de spațiu verde intravilan, adică 28 m² de spațiu verde pentru fiecare locuitor. (*populația orașului Târgu Ocna rezultată la ultimul recensământ 2023 = 10.410 locuitori*)

Situația spațiilor verzi este încă nu este finalizată, fiind necesare măsuri continue pentru conservarea și o mai bună întreținere a acestora, dar și înființarea unor noi suprafețe.

Activitățile de urbanism și amenajare a teritoriului trebuie să vizeze mai mult conservarea spațiilor verzi existente. Concomitent cu preocuparea pentru dezvoltarea spațiilor verzi, având în vedere rolul foarte important al vegetației în ameliorarea calității aerului, reducerea poluării fonice, precum și cel estetic și decorativ, se dorește creșterea cantitativă accentuată a acestora prin conservarea celor existente și realizarea altora în zonele deficitare.

Acest proiect reprezintă un punct de reper în dezvoltarea durabilă a Orașului Târgu Ocna, punându-se astfel bazele sistemului de monitorizare a spațiilor verzi și arborilor de pe teritoriu, prin implementarea unui sistem informațional de tip GIS, care va cuprinde date, informații și planuri privind terenurile definite ca spații verzi, cu identificarea caracteristicilor respectivelor terenuri, a indicilor de cantitate și calitate aferenți.

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor Legii nr. 24/2007 și ale art. 129, alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019, propunem adoptarea Registrului local al spațiilor verzi din orașul Târgu Ocna, conform situație centralizatoare și a fișelor tehnice, ca instrument de bază pentru protejarea și valorificarea sustenabilă a patrimoniului verde urban, promovând astfel un mediu sănătos și o calitate sporită a vieții pentru cetățenii orașului.

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, CADASTRU – AGRICULTURĂ, SPAȚIU LOCATIV, COORDONARE
ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
ARHITECT SEF
Roxana-Elena VOLEANSCHI**

Întocmit,
Consilier Pătru Cosmin