

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”, finanțat prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea P6- NORD-EST – O regiune educată, Obiectiv Specific RSO 4.2

Primarul orașului Târgu Ocna, județul Bacău

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 17374 din 22.11.2024 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultură, spațiu locativ- coordonare asociații de proprietari înregistrat sub nr. 17375 din 22.11.2024;
- Devizul general întocmit de SC GT ARHITECT SRL;
- Documentația tehnico-economică faza PTh aferentă proiectului de investiții “*Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău*”;

Luând în considerare:

- art.7, art. 10, alin. 4), lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadrul al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări;
- art. 44, alin.1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului Solicitantului aferent Priorității 6 – Nord-Est – O regiune mai educată - Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual din cadrul Programului Regional Nord-Est.

În temeiul art. 129, alin.2), lit. b), alin. 4), lit. d), alin.7), lit.a) și coroborate cu art. 139, alin.3) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

PROPUNE

Art. 1. Se aprobă proiectul “*Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău*” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. <PR/NE/2024/6/RSO4.2/2/INVATAMANT ORASE >

Art. 2. Se aprobă **valoarea totală a proiectului** *“Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”*, în cuantum de **9.045.107,64 lei** (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect în cuantum de **1.730.546,09 lei** (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de **2,01%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **150.038,45 lei** (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului *“Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”*.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului *“Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”*, se vor asigura din bugetul propriu al Orașului Târgu Ocna.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultură și buget contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Târgu Ocna.

Art. 7. În conformitate cu prevederile art. 196, lit.a) și art. 198, alin.2) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian Aurelian CIUBOTARU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ TÂRGU OCNA
PRIMAR
NR. 17374 din 22.11.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”, finanțat prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea P6- NORD-EST – O regiune educată, Obiectiv Specific RSO 4.2

În conformitate cu prevederile art. 136, alin1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari, îmi exprim inițiativa de a promova un proiect de hotărâre având ca obiect implementarea Proiectului *“Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”*.

Linia de finanțare si condițiile de accesibilitate a proiectului sunt reglementate de Ghidul solicitantului pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027 - PRIORITATEA 6, *O regiune educată*, OBIECTIV SPECIFIC RSO4.2 *Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online*. Acțiunile sprijinite în cadrul apelului sunt Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal filiera teoretică, vocațională, tehnologică, învățământul profesional, inclusiv dual prin: crearea, modernizarea, extinderea, echiparea, dotarea și accesibilizarea acestuia, digitalizarea unităților (platforme digitale de comunicare și schimb de documente, baze de date, biblioteci virtuale, dotări cu infrastructura de proiectare și mapare video, tablete, echipamente IT, software educaționale asociate învățământului on-line, etc.).

Analizând nevoile comunității locale și ținând cont de linia de finanțare deschisă, autoritatea locală a demarat procedura de întocmire a unui studiu de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții *“Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”*. Prin acest obiectiv de investiții se urmărește realizarea unei construcții care să satisfacă necesitățile elevilor liceului tehnologic cât și cerințele liniei de finanțare. Obiectivul de investiții se va realiza în orașul Târgu Ocna, str. N Arbănaș, nr 1-3.

Cadrul legal prezentat este susținut de prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, care stipulează:

(1)Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

(2)Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. în cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

(3)Devizul pe obiect stabilește valoarea estimativă a obiectului din cadrul obiectivului de investiții și se obține prin însumarea valorilor categoriilor de lucrări ce compun obiectul.

De asemenea, competența de a aproba documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, revine autorității deliberative, potrivit art. 44, alin.1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare și art. 129, alin.4), lit.d) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

Fata de cele prezentate consider necesar și oportun ca Proiectul de hotărâre să fie prezentat Consiliului local al orașului Târgu Ocna spre dezbateră și adoptare, în forma prezentată.

PRIMARUL ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Cristian-Aurelian CIUBOTARU

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a
indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii
educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic
Târgu Ocna, județul Bacău”, finanțat prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027,
Prioritatea P6- NORD-EST – O regiune educată, Obiectiv Specific RSO 4.2

Orașul Târgu Ocna reprezintă un pol al turismului în România, cu specializare pe turismul balnear, fiind astfel o stațiune turistică de interes național și european, atestată conform Hotărârii Guvernului nr. 1122/10.10.2002 și Hotărârii Guvernului 1072/11.11.2013. Având acest statut, autoritatea locală se preocupă, în permanență, de îmbunătățirea nivelului de trai al cetățenilor, realizând diferite investiții.

Noua perioadă de programe 2021-2027, oferă oportunități suplimentare care ne obligă să ne ridicăm la așteptările cetățenilor noștri și să depunem toate eforturile în continuarea pe drumul dezvoltării durabile.

În anul 2024 prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 s-a lansat PRIORITATEA 6, *O regiune educată*, OBIECTIV SPECIFIC RSO4.2 *Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online*. Acțiunile sprijinite în cadrul apelului sunt Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal filiera teoretică, vocațională, tehnologică, învățământul profesional, inclusiv dual prin: crearea, modernizarea, extinderea, echiparea, dotarea și accesibilizarea acestora, digitalizarea unităților (platforme digitale de comunicare și schimb de documente, baze de date, biblioteci virtuale, dotări cu infrastructura de proiectare și mapare video, tablete, echipamente IT, software educaționale asociate învățământului on-line, etc.).

Analizând nevoile comunității locale și ținând cont de linia de finanțare deschisă, autoritatea locală a demarat procedura de întocmire a unui studiu de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții *“Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”*. Prin acest obiectiv de investiții se urmărește realizarea unei construcții care să satisfacă necesitățile elevilor liceului tehnologic cât și cerințele liniei de finanțare. Obiectivul de investiții se va realiza în orașul Târgu Ocna, str. N Arbănaș, nr 1-3.

Din incinta imobilului situat în Târgu Ocna, str. N Arbănaș, nr. 1-3, unitatea de învățământ utilizează doar o parte din construcții.

Procesul de învățământ ce se desfășoară în aceste spații nu îndeplinește criteriile noilor norme legislative, privind condițiile de securitate la incendiu, siguranța în construcții, condițiile igienico-sanitare.

Datorită faptului că, la această dată, procesul de învățământ se desfășoară într-un imobil care nu îndeplinește condițiile de securitate la incendiu, siguranța în construcții, condițiile

igienico-sanitare prevăzute de noile reglementări legislative, se impune construirea unui corp nou în suprafață de aproximativ 1200 mp, care să cuprindă 6 săli de clasă, (necesare pentru un număr de 360 de elevi, ce vor studia în două schimburi), și amenajarea unui teren de sport pentru diverse activități sportive.

Îmbunătățirea condițiilor în care funcționează Liceul Tehnologic este o prioritate pentru administrația publică locală a orașului. În acest sens autoritatea locală implementează în această perioadă Proiectul “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ din Orașul Târgu Ocna, Județul Bacău”, finanțat prin PNRR- C15 prin care se asigură și dotarea Liceului tehnologic Târgu Ocna cu materiale didactice, mobilier și echipamente TIC.

Prin accesarea fondurilor prin Programul Operațional Regional 2021-2027 - O regiune educată – Prioritatea 6, această unitate de învățământ va putea beneficia și de o clădire modernă, cu o infrastructură care corespunde normativelor aplicabile acestor tipuri de construcție.

Prin proiect se propune realizarea unei construcții ce va avea destinația de unitate de învățământ destinată învățământului profesional. Construcția va avea un regim de înălțime Parter și o suprafață construită/ desfășurată de 1110,00 mp, și va avea următorul funcțional :

Sector administrativ: Birou director, Secretariat, Cămară, Arhivă, Cabinet medical, Depozitare, Camera tehnică, Spațiu tehnic/Cămară ECS, G.S., Hol, G.S..

Sector destinat învățământului și spații conexe: Sala de clasă, Laborator fizică/chimie/biologie, Sala de clasă, , Hol clase, Oficiu, Săli, Hol polivalent, G.S. Baieti, G.S. Fete, G.S. dizabilitati, Sala de clasă, Sala de clasă, Sala de clasă, Depozitare materiale didactice, Hol clase.

▪ **Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții:**

- **Suprafață desfășurată corp C13 PROPUS: 1110,00 mp**
- **PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (P.O.T.) PROPUS = 31.6 %**
- **COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI (C.U.T.) PROPUS = 0.49**
- **Categoria de importanță (corp propus) (conform HGR nr. 776/1997) - C**
- **Clasa de importanță (corp propus) (Conform Codului de proiectare seismică P100/1 – 2013) – III**
- **Gradul de rezistență la foc (corp propus) (Conform P118-99) – II**
- **REGIM DE ÎNĂLȚIME CORP PROPUS– PARTER**
- **ÎNĂLȚIMEA CONSTRUCȚIEI – CORP PROPUS: H max atic = +5.50m**

Această construcție va îndeplini normativile de proiectare actuale, privind securitatea la incendiu, siguranța în construcții, condițiile igienico-sanitare .

Valoarea estimată a acestor lucrări este:

Denumire indicator propus	Valoare (lei fără TVA)	Valoare (lei inclusiv TVA)	Sursa de finanțare (lei inclusiv TVA)	
			Fonduri nerambursabile	Buget propriu solicitant
Valoare eligibilă	6.272.773,11	7.464.600,00	7.314.561,55	150.038,45
<i>din care C+M</i>	<i>5.290.617,11</i>	<i>6.295.834,36</i>		
Valoare neeligibilă	1.339.363,24	1.580.507,64	0,00	1.580.507,64
<i>din care C+M</i>	<i>812.181,06</i>	<i>966.495,46</i>		
Valoare totală	7.612.136,35	9.045.107,64	7.314.561,55	1.730.546,09
<i>din care C+M</i>	<i>6.102.798,17</i>	<i>7.262.329,82</i>		

Având în vedere cele prezentate supunem aprobării Consiliului Local *Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unui corp nou de clădire în cadrul Liceului Tehnologic Târgu Ocna, județul Bacău”, finanțat prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea P6- NORD-EST – O regiune educată, Obiectiv Specific RSO 4.2.*

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, CADASTRU, AGRICULTURĂ, SPAȚIU
LOCATIV- COORDONARE ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
ARHITECT ȘEF
Roxana-Elena VOLEANSCHI**

**AVIZAT,
SERVICIUL BUGET CONTABILITATE
Sef serviciu Ana DICHISEANU**