

## HOTARARE

### **privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și al Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent și prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic General (P.U.G.) al orașului Târgu Ocna și a Regulamentului Local de Urbanism aferent**

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședință ordinară în data de 20.12.2023

#### ***Luând în considerare :***

- Referatul de aprobare nr. 16844 din 04.12.2023 întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultură, înregistrat sub nr. 16919 din 05.12.2023, completat prin Raportul nr. 17594 din 19.12.2023;
- Avizul Consiliului Județean Bacău nr. 32636 din 11.12.2023 înregistrat sub nr. 17318 din 12.12.2023.
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică , nr. 32268 din 27.12.2023;
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr. 32258 din 21.12.2023.

#### ***Având în vedere:***

- Hotararea Consiliului local nr. 39 din 31.10.2001 privind aprobarea Planului Urbanistic General;
- Hotararea Consiliului local nr. 35 din 29.04.2011 privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General si al Regulamentului local de urbanism conform art. 46 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul , modificata si completata de Ordonanta de Urgenta nr. 7/2011, pentru o perioada de 2 ani;
- Hotararea Consiliului local nr. 105 din 12.12.2013 privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General si al Regulamentului local de urbanism conform art. 46 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul , modificata si completata de Ordonanta de Urgenta nr. 7/2011, pentru o perioada de 3 ani;
- Hotararea Consiliului local nr. 27 din 24.02.2016 privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General si al Regulamentului local de urbanism pentru orasul Tirgu Ocna, judetul Bacau
- Hotararea Consiliului local nr. 110 din 19.12.2018 privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General si al Regulamentului local de urbanism conform Ordonantei de Urgenta nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si pentru prorogarea unor termene;
- Hotararea Consiliului local nr. 8 din 28.01.2021 privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General și al Regulamentului local de urbanism conform Ordonanței de Urgență nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

#### ***Având în vedere cadrul legal oferit de :***

- art. I alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și construcțiilor;
- art. 46 alin. (1) și alin. (1<sup>3</sup>) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, art. 17 și art. 32 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de

urbanism aprobate prin Ordinul nr. 233/2016 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;

- art. 19 și art. 32 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții aprobate prin Ordinul nr. 839/2009 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței, cu modificări și completări

- Ordinului MLPAT nr. 13/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general" - indicativ GP038-2000;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), lit. c) și ale art. 139, alin. (3), lit. e) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și al Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, în valabilitate.

**Art.2.** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General (P.U.G.) și al Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultura și Serviciul buget contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Târgu Ocna.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată de persoanele interesate în condițiile Legii nr. 554/2004 – a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Art.5.** În conformitate cu prevederile art. 197 și art. 198 din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Consiliului județean Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier Cristian BARNA

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI**  
Corina VĂSOIU

<b>HOTĂRĂREA NR. 121 din 27.12.2023</b>	
Adoptata cu:	
<b>17</b>	voturi « <i>pentru</i> »
<b>0</b>	voturi « <i>impotriva</i> »
<b>0</b>	« <i>abțineri</i> »
<b>17</b>	consilieri prezenți
<b>17</b>	consilieri validați