

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORAȘ TÂRGU OCNA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației de dezmembrare în trei loturi a imobilului-teren  
situat în orașul Târgu Ocna, județul Bacău, punct Meteor-Zăvoi**

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședință ordinară în data de 24.11.2022

***Luând în considerare :***

- Referatul de aprobare întocmit de către Primarul orașului Târgu Ocna, înregistrat cu nr. 16101 din 16.11.2022;
- Raportul de specialitate nr. 16102 din 16.11.2022, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către PFA Capata Stefana cu propunere de dezlipire a imobilului teren situat în orașul Târgu Ocna, punctul Meteor-Zăvoi în trei loturi;
- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică , nr. 32134 din 22.11.2022;
- Avizul Comisiei pentru studii și prognoze economico-sociale , nr. 32147 din 22.11.2022;
- Avizul Comisiei pentru urbanism si amenajarea teritoriului, nr. 32123 din 22.11.2022.

***Având în vedere cadrul legal:***

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 37 din 28.06.2007 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Ocna, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 551, alin. 1) , art. 552, art. 553 alin. (1), art. 555 și cu art. 556, art. 879, alin. 2) si alin.5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicata;
- prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2) lit. b) și c) coroborat cu alin. 4), lit. f) și cu alin. 6), lit. c), art. 139 alin.3) lit e) și g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă documentația de dezmembrare a bunului imobil – teren în suprafață de 6346 mp, intravilan, având categoria de folosință *curti-constructii*, înscris în Cartea Funciara nr. 63788 cu Nr. Cadastral 63788, situat in orașul Târgu Ocna , punctul Meteor-Zăvoi, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Ocna, județul Bacău, conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare prezentat în Anexa la prezenta hotărâre, dupa cum urmeaza:

- a) LOT 1 - teren intravilan avand categoria de folosinta „curti constructii” - suprafata teren 2995mp;

b) LOT 2 – teren intravilan avand categoria de folosinta „curti constructii” – suprafata teren 2685 mp;

c) LOT 3 – teren intravilan avand categoria de folosinta „curti constructii” – suprafata teren 666 mp;

**Art.2.** Se mandatează Primarul Oraşului Târgu Ocna să semneze actul autentic de dezmembrare şi se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public şi privat, cadastru-agricultură din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului oraşului Târgu Ocna să efectueze procedura de inscriere in cartea funciara a noilor corpuri de proprietate.

**Art.3.** În temeiul art. 197 si art. 198 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, hotărârea va fi comunicată Instituţiei Prefectului – judeţul Bacău, Primarului oraşului Târgu Ocna, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public şi privat, cadastru-agricultură şi va fi adusă la cunostinţă publică, conform prevederilor legale.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
Consilier Ioan CIUREA

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI**  
Corina VĂSOIU

<b>HOTĂRÂREA NR. 107 din 24.11.2022</b>	
Adoptata cu:	
<b>16</b>	voturi « <i>pentru</i> »
<b>0</b>	voturi « <i>impotriva</i> »
<b>0</b>	« <i>abtineri</i> »
<b>16</b>	consilieri prezenti
<b>16</b>	consilieri validati