

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea schimbării destinației imobilelor situate în orașul Târgu Ocna, Bulevardul Ferdinand I, (fost Bulevardul Republicii), nr. 19, județul Bacău , aflate în administrarea Colegiului National „Costache Negri” și trecerea acestora din domeniul public al orașului Târgu Ocna în domeniul privat al orașului Târgu Ocna, în vederea demolării (parțial corp clădire C1 și corp clădire C2)

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 29.09.2022 :

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare nr. 12639 din 20.09.2022 întocmit de către Primarul Orașului Târgu Ocna

- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat sub nr. 12640 din 20.09.2022;

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 78 din 26.08.2021 privind propunerea de schimbare a destinației unor imobile aparținând domeniului public al orașului Târgu Ocna având destinația de unități de învățământ , în vederea demolării;

- Acordul Inspectoratului Școlar Județean Bacău privind schimbarea destinației corpurilor de clădire C1 – parțial și C2 situate în orașul Târgu Ocna , Bd. Ferdinand I (fost Bd. Republicii), nr. 19 , transmis cu adresa nr. 8443/2/28.09.2021, completat prin adresa nr. 845/1/08.02.2022, înregistrat la Primăria orașului Târgu Ocna cu nr. 2135/09.02.2022;

- AVIZUL CONFORM al Ministrului Educației nr. 13858 din 12.09.2022 comunicat instituției noastre cu adresa nr. 30753 din 12.09.2022, înregistrată la Primăria orașului Târgu Ocna cu nr. 12507 din 19.09.2022.

- Avizul Comisiei juridice, pentru administrație public nr. 32080 din 27.09.2022;

- Avizul Comisiei pentru studii și prognoze economic-sociale nr. 32092 din 27.09.2022;

- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului nr. 32087 din 27.09.2022.

Având în vedere cadrul legal :

- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna – Anexa VII, lit.B, poziția 37 ;

- Anexa 9 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu Ocna din Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 - privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 848/04.12.2017;

- Ordonanța Guvernului nr. 112 / 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- art. 112, alin. 2) și 6) din Legea nr. 1/2011- a educației naționale, cu modificări și completări;

- Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat , precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul Ministrului educației naționale nr. 5819 din 25.11.2016.

- art. 361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ;

In temeiul art. 129, alin.2) lit.c), art. 139, alin. 3) si art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări si completări .

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației imobilelor clădire situate în orașul Târgu Ocna, Bulevardul Ferdinand I (fost Bulevardul Republicii), nr. 19, județul Bacau, aflate în administrarea Colegiului Național “*Costache Negri*”, și anume :

- Corp C1 – clădire fost Internat de Fete al Liceului , pentru demolare parțială a suprafeței construite de 140 mp (din total suprafață construită de 425 mp) , Carte funciară nr. 63358-C1;
- Corp C2 – clădire fostă Sală de mese a Internatului , pentru demolarea suprafeței de 207 mp, Carte funciară nr. 63358-C2.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Târgu Ocna în domeniul privat al orașului Târgu Ocna a imobilelor construcție având datele de identificate prevăzute în anexa la prezenta hotarare ;

Art.3. Se aprobă scoaterea din funcțiune prin demolare a imobilelor construcție „parțial Corp C1 – clădire fost Internat de Fete al Liceului”, Carte funciară nr. 63359 –C1 în suprafața construită de 140 mp și „Corp C2 – clădire fostă Sală de mese a Internatului”, Carte funciară nr. 63359 –C2 , în suprafață de 207 mp , situate în oraș Târgu Ocna, Bulevardul Ferdinand I (fost Bulevardul Republicii) , nr. 19 și radierea acestora din Cartea funciară;

Art.4. Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Târgu Ocna aprobat prin Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr.36 din 26.10.1999 (Anexa VII, lit.B, pozițiile 4 si 5) și atestat prin Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 - *privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, modificată prin* Hotărârea Guvernului nr. 848/2017, se va actualiza cu respectarea procedurii prevazuta de art. 289 din Ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări si completări ;

Art.5. Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat și Serviciul buget contabilitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre ;

Art.6. În temeiul art. 197 si art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, Serviciului urbanism , amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat , Serviciului buget contabilitate și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Viceprimar Viorel BUCUR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRĂREA NR. 86 din 29.09.2022	
Adoptata cu:	
17	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>impotriva</i> »
0	« <i>abțineri</i> »
17	consilieri prezenti
17	consilieri validati

ANEXA la
Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 86 din 29.09.2022

Date identificare imobile construcție propuse pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Târgu Ocna și scoatere din funcțiune prin demolare

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dupa caz , al darii in folosinta	Valoare de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	5
1	1.6.2	Clădire fost Internat de fete – <i>Costache Negri</i>	Parțial corp - clădire C1, regim de înălțime P, din cărămidă, acoperită cu tablă , fost internat de fete al liceului , situat in Bulevardul Ferdinand I (fost Bulevardul Republicii) , nr. 19, in suprafata construită de 140 mp, din suprafata totală de 425 mp, nr. cadastral 63358-C1”	Construită in anul 1969	125.000	Cartea Funciară nr. 63358, HCL nr. 36/1999
2.	1.6.2	Clădire fostă sală de mese a internatului de fete - <i>Costache Negri</i>	Corp clădire C2, regim de înălțime, S+P, din cărămidă , acoperită cu tablă , suprafata de 207 mp, nr. cadastral 63358-C2”	Construită in anul 1952	5.800	Cartea Funciară nr. 63358, HCL nr. 36/1999

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Viceprimar Viorel BUCUR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

SERVICIUL BUGET CONTABILITATE
Sef serviciu Ana DICHISEANU