

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **devizului general actualizat**, în baza aplicării prevederilor **O.U.G. nr. 64/2022** privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, pentru obiectivul de investiții, „**Dezvoltarea, modernizarea și dotarea infrastructurii operaționale din cadrul Școlii Nr. 2 Oraș Tîrgu Ocna, județul Bacău**”

Consiliul local al orașului Tîrgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședință ordinară în data de 31.08.2022.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 11224 din 14.08.2022 întocmit de către Primarul orașului Tîrgu Ocna;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroului turism, evenimente publice, agrement, mediu, strategii și programe de dezvoltare și Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultura înregistrat sub nr. 11225 din 14.08.2022;
- Contractul de finanțare nr. 7088/16.09.2021 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est ;
- Devizul general actualizat, privind cheltuielile de capital necesare finalizării obiectivului de investiții „**Dezvoltarea, modernizarea și dotarea infrastructurii operaționale din cadrul Școlii Nr. 2, Oraș Tîrgu Ocna, județul Bacău**” întocmit de S.C. PENCRAFT SRL;
- Hotărârea Consiliului local al Orașului Tîrgu Ocna nr. 36 din 21.04.2022 privind aprobarea documentației tehnico – economice (faza S.F. cu elemente de D.A.L.I.) actualizată și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru Proiectul „**Dezvoltarea, modernizarea și dotarea infrastructurii operaționale din cadrul Școlii nr. 2, Oraș Tîrgu Ocna, Jud. Bacău**”
- Hotărârea Consiliului local al Orașului Tîrgu Ocna nr. 53 din 31.05.2021 privind aprobarea Cererii de finanțare și a cheltuielilor legate de Proiectul „**Dezvoltarea, modernizarea și dotarea infrastructurii operaționale din cadrul Școlii nr. 2, oraș Tîrgu Ocna, jud. Bacău**”
- Hotărârea Consiliului local al Orașului Tîrgu Ocna nr. 73 din data de 30.07.2020 privind aprobarea actualizării anexei nr. 1 la Hotărârea de Consiliu Local nr. 55 din 19 iunie 2018 - aprobarea documentației tehnico – economice (faza S.F. cu elemente de D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „**Dezvoltarea, modernizarea și dotarea infrastructurii operaționale din cadrul Școlii nr. 2, oraș Tîrgu Ocna, jud. Bacău**”
- Hotărârea Consiliului local al Orașului Tîrgu Ocna nr. 55 din 19.06.2018 privind aprobarea documentației tehnico – economice (faza S.F. cu elemente de D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „**Dezvoltarea, modernizarea și dotarea infrastructurii operaționale din cadrul Școlii nr. 2, oraș Tîrgu Ocna, județul Bacău**”
- Avizul Comisiei pentru studii și prognoze economic-sociale nr. 32060 din 29.08.2022;
- Avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului nr. 32055 din 29.08.2022.

Luând în considerare:

- Ordonanța de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul 109/2022 privind unele măsuri pentru proiectele de infrastructură de apă și apă uzată finanțate din fonduri europene și pentru modificarea unor acte normative;
- Ordinul 1586/10.08.2022 pentru aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorilor devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile

- Art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 44, alin.1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 129, alin.2), lit.b) si alin. 4), lit. d), art. 139, alin.3) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului de investiții „*Dezvoltarea, modernizarea și dotarea infrastructurii operaționale din cadrul Școlii Nr. 2 Oraș Tîrgu Ocna, județul Bacău*” în cuantum de **20.369.932.76 lei (inclusiv TVA) în baza Devizului general actualizat (Anexa 1)**, privind cheltuielile de capital necesare executării obiectivului de investitii;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Biroul turism, proiecte si strategii de dezvoltare, Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, cadastru-agricultura, Biroul achizitiei-investitii si Serviciul buget contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orasului Târgu Ocna.

Art.3 Prezenta hotarare poate fi contestata de persoanele interesate in conditiile Legii nr. 554/2004 – a contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.4. In conformitate cu prevederile art. 197 si art. 198 din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari , prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului – judetul Bacau, Primarului orașului Târgu Ocna, structurilor functionale din cadrul Aparatului de specialitate al primarului responsabile cu ducerea la indeplinire și va fi adusă la cunostință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
consilier local Liliana BARNA

CONTRASEMNEAZĂ
pentru **SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI**
Corina VĂSOIU
jurist Vasile MOSCU

HOTĂRĂȘTE NR. 75 din 31.08.2022	
Adoptata cu:	
15	voturi « <i>pentru</i> »
1	voturi « <i>impotriva</i> »
0	« <i>abtineri</i> »
16	consilieri prezenti
17	consilieri validati

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii:
**DEZVOLTAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA INFRASTRUCTURII OPERATIONALE DIN CADRUL ȘCOLII NR. 2, ORAȘ ȚIRGU
OCNA, JUD. BACĂU**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	TVA	Valoare cu
		(fara TVA)		TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	87.912,65	16.703,40	104.616,05
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		87.912,65	16.703,40	104.616,05
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		125.796,82	23.901,40	149.698,22
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	0,00	4.000,00
	3.1.1 Studii de teren	4.000,00	0,00	4.000,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.300,00	0,00	2.300,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5	Proiectare	446.500,00	84.835,00	531.335,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26.500,00	5.035,00	31.535,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	400.000,00	76.000,00	476.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	100.000,00	19.000,00	119.000,00
TOTAL CAPITOLUL 3		811.300,00	152.950,00	964.250,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.237.746,59	2.325.171,85	14.562.918,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	35.640,57	6.771,71	42.412,28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	253.972,23	48.254,72	302.226,95
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.113.382,35	211.542,65	1.324.925,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		13.640.741,75	2.591.740,93	16.232.482,68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	36.225,00	6.882,76	43.107,76
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	18.112,50	3.441,38	21.553,88
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.112,50	3.441,38	21.553,88
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	119.097,22	0,00	119.097,22
	5.2.1 Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	51.781,40	0,00	51.781,40
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.356,28	0,00	10.356,28
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51.781,40	0,00	51.781,40
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.178,14	0,00	5.178,14
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	199.660,95	37.935,58	237.596,53
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.025,00	3.044,75	19.069,75
TOTAL CAPITOLUL 5		371.008,17	47.863,09	418.871,26
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Rezerva de implementare				
7.1	Rezerva de implementare	2.100.852,56	399.161,99	2.500.014,55
TOTAL CAPITOLUL 7		2.100.852,56	399.161,99	2.500.014,55
TOTAL GENERAL:		17.137.611,95	3.232.320,81	20.369.932,76
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		12.505.209,14	2.375.489,74	14.881.198,88

2) Curs Inforeuro luna iunie 2018: 1 euro = 4,6443 lei.

Data, 18.08.2022

Beneficiar/Investitor,
UAT ORAȘ ȚIRGU OCNA

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Liliana BARNĂ

ARHITECT SEF,
Roxana-Elena VOLEANSCHI

CONTRASEMNEAZA
PENRU SECRETARUL ORASULUI
TARGU OCNA Corina VASOIU
Jurist Vasile MOSCU

