

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORASUL TÂRGU OCNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea algoritmului de calcul și stabilirea zonelor de impozitare la nivelul orasului Târgu Ocna, județul Bacău.

Consiliul local al orașului Târgu Ocna, județul Bacău întrunit în ședința ordinară în data de 26.03.2020

Având în vedere :

- Adresa înregistrată la Primăria Târgu Ocna cu nr. 2420 din 11.02.2020, de înaintare a Proiectului de hotărâre și a Referatului de aprobare întocmit de către inițiatori;
- Referatul de aprobare nr. 2421 din 11.02.2020 întocmit de către inițiatorii proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 2826 din 18.02.2020 întocmit de către Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru, agricultura, completat prin Referatul nr. 4717 din 24.03.2020;
- Hotărârea Consiliului local Târgu Ocna nr. 39 din 28.05.2015 privind aprobarea algoritmului de calcul în vederea stabilirii zonelor de impozitare pentru orașul Târgu Ocna;
- Anunțul înregistrat sub nr. 2988 din 19.02.2020 privind procedura dezbaterii publice a Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și Procesul verbal de afișare a anunțului, înregistrat sub nr. 2939 din 19.02.2020.
- Procesul verbal nr. 4635 din 20.03.2020 întocmit la definitivarea procedurii dezbaterii publice a proiectului de hotărâre.
- Raportul de avizare al Comisiei juridice, pentru administrație publică, nr. 4844 din 26.03.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru studii și prognoze economic-sociale, nr. 4855 din 26.03.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, nr. 4746 din 25.03.2020.

Luând în considerare cadrul legal:

- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 453, lit. i) din Legea nr. 227/2015 – privind Codul fiscal, cu modificări și completări;
- prevederile Titlului IX capitolul 1, pct. 8) și 9) din Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- prevederile Legii nr. 351/2001 – privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – cap. IV – rețeaua de localități, potrivit căruia orașul Târgu Ocna este localitate de rangul III.

În temeiul prevederilor 87, alin.3) și art.129, alin.2) lit b), alin.4), lit.c) ,art. 139 alin. 3) lit.c) și art.196, alin. 1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ .

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă algoritmul de calcul al zonelor de impozitare pentru orasul Târgu Ocna, prezentat in **Anexa nr.1**care face parte integrantă din prezentul proiect de hotarare;

Art.2. Se aproba delimitarea zonelor de impozitare pentru orasul Târgu Ocna conform **Anexei nr. 2**, realizata pe baza algoritmului de calcul aprobat conform art. 1;

Art.3.Prezenta hotărâre intră în vigoare la 01.01.2021;

Art.4.Hotararea va fi dusa la indeplinire de primarul orasului Târgu Ocna prin intermediul structurilor functionale din cadrul Primariei orasului Târgu Ocna ;

Art.5.La data adoptarii prezentei hotarari se abroga Hotararea Consiliului local Târgu Ocna nr. 39 din 28.05.2015si Hotararea Consiliului local Târgu Ocna nr. 19 din 24.02.2016;

Art.6.Prezenta hotarare poate fi contestatat in conditiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Art.7.În temeiul art. 197 si art. 198 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului orașului Târgu Ocna, structurilor functionale din cadrul Primariei orasului Târgu Ocna și va fi adusă la cunostință publică, conform prevederilor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier MITROFAN Mihai Ciprian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

HOTĂRĂREA NR. 32 din 26.03.2020	
Adoptata cu:	
14	voturi « <i>pentru</i> »
0	voturi « <i>impotriva</i> »
0	« <i>abtineri</i> »
14	consilieri prezenti
17	consilieri validati

ALGORITMUL DE CALCUL AL ZONELOR DE IMPOZITARE PENTRU ORASUL TÂRGU OCNA

Se foloseste o metoda din matematica - "*Metoda de decizie multicriteriala*".

Algoritmul consta in stabilirea criteriilor pe baza carora se face zonarea orasului, punctajul pentru fiecare criteriu si o ierarhizare (o ponderare) a acestor criterii.

Criteriile pentru zonarea orasului:

- 1. Criteriul K1-*"Distanta fata de centru, de obiectivele social-culturale importante (Primarie, Politie, gara, autogara, scoli, centre comerciale , etc.)"***
Orasul este impartiti in patru ZONE, identice si cu zonele de impozitare.

ZONA A:

Formata din patrulaterul :

- marginit la nord de str. D. Caurea + strada Salinei;
- marginit la vest de str. Salinei, str. Maior Rosita si str. Nicolae Arbanas;
- marginit la sud de raul Trotus, cu continuare spre est pe str. Avram Iancu pana la intersectia cu strada Mihai Eminescu;
- marginit la est de str. Mihai Eminescu;

ZONA B:

- Strazile din Cartierul Galean pana la intersectia cu str. Caramidariei, spre sud Str. Viitorului, str. Cimitirsipana la iesirea din oras spre Targu Trotus;
- Strazile la vest de strada Nicolae Arbanas si strada Maior Rosita pana la cartierul Mosoare inclusiv;
- Str. C.Negri de la intersectia cu str. M. Eminescu si pana la iesirea spre Onesti;
- Str. Tabacari ;
- Strazile din Cartierul Tisesti pana la Pargaresti;
- Strazile din cartierul Gura Slanic;
- Strazile din cartierul Mosoare si Tarancuta;
- Str. Salinei la Nord de Sucursala Salina;
- Str. Gh. Doja;

ZONA C:

- Strazile din Cartierul Galean situate la est de str. Caramidariei si str. Viitorului, pana la iesirile spre Barsanesti si Viisoara;
- DN 12B din Cartierul Poieni;
- Zona cu Strada Valcele de la Salina pana la scoala generala, marginita la vest de paraul Valcica si la est de dealul Salinei (inclusiv str. Horia);

ZONA D :

- Strazile din Cartierul Valcele (altele fata de Zona C);
- Strazile din Cartierul Poieni (altele fata de Zona C);
- Cartierul Pacuri;
- Str. Coasta Morii;

K1 are valorile:

- Zona A = 10 puncte;
- Zona B = 8 puncte;
- Zona C = 6 puncte;
- Zona D = 4 puncte;

2. Criteriul K2 **“CARACTERISTICA CONSTRUCTIVA A STRAZII”**

K2 are valorile:

- K2= 0 daca strada este asfaltata/betonată;
- K2= - 2 daca strada NU este asfaltata/betonată;

3. Criteriul K3 **“RETEA DE CANALIZARE”**

K3 are valorile:

- K3 = 0 daca strada are retea de canalizare;
- K2= - 2 daca strada NU are retea de canalizare;

Concluzii:

Daca punctajul strazii, dupa aplicarea celor trei criteriieste de:

- **10 puncte, atunci strada va fi inclusa in zona A de impozitare;**
- **8 puncte, atunci strada va fi inclusa in zona B de impozitare;**
- **6 puncte, atunci strada va fi inclusa in zona C de impozitare;**
- **4 puncte / 2 puncte / zero puncte, atunci strada va fi inclusa in zona D de impozitare;**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier MITROFAN Mihai Ciprian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI
Corina VĂSOIU

Anexa nr. 2 la Hotararea nr. 32/26.03.2020

Nr. crt	DENUMIRE STRADA	ZONA de impozitare propusa conform noului algoritm de calcul cu aplicare din 2021
1	1 Mai	A
2	9 Mai	A
3	Alexandru Cel Bun	A
4	A.Iancu nr. 1-29, 2-8 si 22	A
5	Capitan Busila	A
6	Carol I (fosta Victoriei)	A
7	Constantin Dimonisie	A
8	Costache Negri (pana la str. M.Eminescu)	A
9	Daniela Caurea	A
10	Eremia Grigorescu	A
11	Ferdinand I (fosta Republicii) pana la Mr.Rosita 19-23 si 16-22	A
12	George Enescu	A
13	Gheorghe Asachi	A
14	Ion Slatineanu	A
15	Locotenent Sion	A
16	Maior Rosita	A
17	Mihai Eminescu	A
18	Nicolae Arbanas	A
19	Oituz	A
20	Raducanu	A
21	Stefan Constantinescu	A
22	Trandafirilor	A
23	Tudor Vladimirescu	A
24	Vasile Alecsandri de la nr. 2-6 si nr. 1-13	A
25	Alexandru Vlahuta	B
26	Aurel Vlaicu	B
27	C.Magurii nr.15-31	B
28	Costache Negri de la M.Eminescu la str.Garii 71-217 si 54-176	B
29	Ferdinand I (fosta Republicii) de la Mr.Rosita pana la Lastuni	B
30	Galean de la nr. 1-105 si 2 -78	B
31	Gura Slanic de la 1-47 si 2-28	B
32	Mihai Viteazu	B
33	Pacii	B
34	Paraul Valcica	B
35	Poet Ion Gramada de la 19-27 si 14-30	B

36	Salinei	B
37	Semicercului	B
38	Tabacari	B
39	Tisesti de la nr.11-21 si 10-22	B
40	Tisesti de la nr.39-53 si 46-78	B
41	Tisesti de la nr.80 –230 si 55- 167	B
42	Viisoara de la 1-37 si 2 -46	B
43	Vasile Alecsandri de la nr. 8-16 si nr. 15-25	B
44	Zorilor	B
45	A.Iancu nr. 10-20	C
46	Andrei Muresan	C
47	Aurora	C
48	Bradului	C
49	C. Magurii nr.1-11 si 2-6	C
50	Caramidariei	C
51	Cimitir	C
52	Constantin Musat	C
53	Costache Negri nr. 219	C
54	Cosna	C
55	Crizantemelor	C
56	Decebal	C
57	Dimitrie Cantemir	C
58	Fdt. C. Negri	C
59	Florilor	C
60	Galean 107 la 139 si 80-112	C
61	Gandului	C
62	Garii de la nr.1-7 si 2-18	C
63	Gheorghe Doja de la 1-7 si 2-32	C
64	Iernii	C
65	Ion Catina	C
66	Ion Creanga	C
67	Libertatii	C
68	Liliacului	C
69	Negru Voda	C
70	Parcul Magura	C
71	Petre Ispirescu	C
72	Petru Rares	C
73	Podul nr. 1-33 si 2-52	C
74	Podul de Fier	C
75	Poet Ion Gramada de la 1-17 si 2-12	C
76	Pompei	C
77	Primaverii	C
78	Salciilor	C
79	Sg.Donici	C
80	Slt.Comanescu	C
81	Spitalului	C

82	Tarancuta de la 1-15 si 2-14	C
83	Tisesti de la nr.1-9 si 2-8	C
84	Tisesti de la nr.23 –37 și 24-46a	C
85	Traian	C
86	Trotus	C
87	Valeni	C
88	Verii	C
89	Viisoara nr. 39-87 si 48- 98	C
90	Viitorului	C
91	Vilcele 1-31 si nr.178 – pana la nr. 220 si 226	C
92	Visului	C
93	Vultur	C
94	Abator	D
95	Aprodu Purice	D
96	Carbunaru	D
97	Cimitirul Eroilor	D
98	Ciocan	D
99	Cioplitori	D
100	Ciresilor	D
101	Ciresoia	D
102	Coasta Morii	D
103	Costache Negri 219	D
104	Crisan	D
105	Cpt. Grigore Ignat	D
106	Crizantemelor 6	D
107	Dogariei	D
108	Elisei Ursac	D
109	Fantana.cu Apa Rece	D
110	Fdt.Pacuri	D
111	Galean 139b la 147 si 110-116	D
112	Garii nr 20 la 30	D
113	George Cosbuc	D
114	Gheorghe Doja de la 9-40	D
115	Gura Slanic de la 49-107 si 30-116	D
116	Horia 1-8 si 25b-42	D
117	Horia 9-25	D
118	Ion Diaconescu	D
119	Islazului	D
120	Izvoarele	D
121	Luminii	D
122	Lutariei	D
123	Malului	D
124	Mestecanis	D
125	Mihail Kogalniceanu	D
126	Morii	D
127	Mosoare	D

128	Neptun	D
129	Nucului	D
130	Pacuri	D
131	Paraul Vilcele	D
132	Pinului	D
133	Piriului	D
134	Podei nr.35-37 si 54-66	D
135	Poieni	D
136	Progresului	D
137	Proletari	D
138	Prosperitatii	D
139	Prundului	D
140	Razboieni	D
141	Sageata	D
142	Tarancuta de la 17-29 si 16-24	D
143	Teiului	D
144	Toamnei	D
145	Tunelului	D
146	Vanatori. de Munte	D
147	Viilor	D
148	Viisoara nr. 89-95 si 100- 104	D
149	Vilcele 221-225	D
150	Vilcele de la 32-49 si 50- 177	D
151	Vlad Tepes	D
152	W. Maracineanu	D
153	Zimbrului	D

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier MITROFAN Mihai Ciprian

CONTRASEMNEAZA

SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI

VASOIU Corina

**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, CADASTRU-AGRICULTURĂ**

ARHITECT SEF,

Roxana-Elena VOLEANSCHI