

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentatiei P.U.Z. -  
„Construire locuinta S+P+M, garaj, imprejmuire teren si racord la utilitati” ,  
Amplasament: str. Crizantemelor, nr. 14E, Extravilan , orasul Tirgu Ocna,  
Beneficiar: Dudu Gica si Dudu Daniela**

Consiliul local al orasului Tirgu Ocna, judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara in data de 30.01.2018;

*Avand in vedere:*

- Cererea depusa de catre beneficiarul Dudu Gica si Dudu Daniela si a documentatiei eferenta, inregistrata la Primaria Orasului Tirgu Ocna sub nr. 421/11.01.2018;
- Certificatul de urbanism nr. 39 din 04.06.2015;
- Avizul Consiliului Judetean Bacau nr. 25 din 18.12.2017;
- Raportul de specialitate intocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, cadastru-agricultura inregistrat sub nr. 851 din 22.01.2018;
- Expunerea de motive nr. 852 din 22.01.2018 a Primarului orasului Tirgu Ocna;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice, pentru administratie publica, nr. 1273 din 30.01.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism , amenajarea teritoriului, nr. 1258 din 30.01.2018.

*Luand in considerare cadrul legal:*

- prevederile art. 25, alin (1), art. 26, art 47, alin 2), alin 5), art. 47', alin 1) si art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 2, alin.2 din Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata
- prevederile art. 2 din HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilor art. 36 alin (2), lit c), alin (5), lit c) coroborat cu prevederile art. 45, alin. 2) , lit.e) si art art. 115, alin. 1), lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale - Republicata în temeiul art. III din Legea nr. 286 din 29 iunie 2006, cu modificari si completari.

## HOTARASTE

**Art. 1** Se aproba documentatia P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal ) si Regulamentul local aferent investitiei „Construire locuinta S+P+M, garaj, imprejmuire teren si racord la utilitati” , amplasament: str. Crizantemelor, nr. 14E, Extravilan , orasul Tirgu Ocna, beneficiar: Dudu Gica si Dudu Daniela, proiectant general S.C. PROURBIX SRL;

**Art. 2** Aprobarea introducerii in intravilan a terenului in suprafata totala de 2000,00 mp, proprietatea Dudu Gica si Dudu Daniela, inscris in Cartea Funciara 60460, Nr. Cad. 60460;

**Art. 3** La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**Art. 4.** Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 2 ani de la data aprobării acesteia.

**Art. 5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultura din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Tirgu Ocna.

**Art. 6** – În conformitate cu prevederile art. 48, alin.2) și art. 49, alin.2) din Legea nr. 215/2001 – a administrației publice locale, republicată, cu modificări și completări, prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului- județului Bacău, Primarului orașului Tirgu Ocna, Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, cadastru-agricultura, beneficiarului Dudu Gica și Dudu Daniela și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
Consilier ANTOHE Cristian

**CONTRASEMNEAZA,**  
SECRETAR ORAS – Corina VĂSOIU

<b>HOTĂRÂREA NR. 14 din 30.01.2018</b>	
Adoptată cu:	
<b>15</b>	voturi « <i>pentru</i> »
<b>0</b>	voturi « <i>impotriva</i> »
<b>0</b>	« <i>abțineri</i> »
<b>15</b>	consilieri prezenți
<b>17</b>	consilieri validați