

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**ORAS TIRGU OCNA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind acordul Consiliului Local Tirgu Ocna pentru dezmembrarea in trei loturi de teren a imobilului situat in str. Tisesti, nr. 45, oras Tirgu Ocna, Jud. Bacau**

Consiliul local al oraşului Tg.Ocna, judeţul Bacău, intrunit in sedinta extraordinara in data de 11.12.2017;

**Luând in considerare :**

- Raportul de specialitate nr. 19035 din 07.12.2017, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat;
- Expunerea de motive a Primarului oraşului Tîrgu-Ocna nr. 19058 din 07.12.2017;
- Hotararea Consiliului local Tirgu Ocna nr. 36 din 26.10.1999 privind însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Tîrgu Ocna ;
- Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 - privind atestarea domeniului public al judeţului Bacău, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Bacău, Anexa 9 Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Tîrgu Ocna;
- Hotararea Consiliului local Tirgu Ocna nr. 29 din 16.03.2006, privind darea in administrare Consiliului Judetean Bacau – Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Bacău a imobilelor situate in strada Tisesti, nr. 45, oras Tirgu Ocna;
- Hotararea Consiliului local Tirgu Ocna nr.57 din 26.06.2017 privind darea în administrare a terenului şi a clădirilor aflate în oraş Tîrgu Ocna, str. Tisesti, nr. 45 pentru o perioada de 25 de ani către D.G.A.S.P.C. Bacău pentru implementarea proiectului Servicii comunitare pentru persoane adulte cu dizabilitati;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice, pentru administratie publica, nr.19167 din 11.12.2017;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru studii si prognoze economico-sociale, nr.19170 din 11.12.2017;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, nr.19164 din 11.12.2017.

**Având in vedere cadrul legal:**

- prevederile art. 3, alin.1) si 4 ) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor;
- prevederile art. 879, alin. 2-3), alin.5) , art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicata;
- prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata

În temeiul art.36, alin.2, lit. c) , art. 119 – 120, coroborate cu art. 45, alin.3) si art. 115, alin.1, lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTARASTE

**Art. 1** Se aprobă dezmembrarea bunului imobil – teren in suprafata de 16.312 mp, teren curti-constructii, inscris in Cartea Funciara nr. 63099 cu Nr. Cadastral 63099, situat in str. Tisesti, nr. 45, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Ocna, județul Bacău, conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare prezentat in Anexa nr.1, parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

a) LOT 1 - teren extravilan in suprafata teren 479 mp, teren intravilan avand categoria de folosinta „curti constructii” – suprafata teren 12571 mp si constructii C1 in suprafata de 596 mp, C2 in suprafata de 633 mp, C3 in suprafata de 601 mp, C6 in suprafata de 243 mp, C7 in suprafata de 131 mp, C8 in suprafata de 42 m;

b) LOT 2 – teren intravilan avand categoria de folosinta „curti constructii” – suprafata teren 800 mp si constructia C5 - in suprafata de 232 mp;

c) LOT 3 – teren intravilan avand categoria de folosinta „curti constructii” – suprafata teren 2462 mp;

**Art. 2.** Se mandateaza Primarul Orasului Tirgu Ocna sa semneze actul autentic de dezmembrare si se desemneaza Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, cadastru-agricultura din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orasului Tirgu Ocna sa efectueze procedura de inregistrare in cartea funciara a noilor corpuri de proprietate.

**Art. 3.** In conformitate cu prevederile art. 48, alin.2) si art. 49, alin.2) din Legea nr. 215 /2001 – a administratiei publice locale , republicata, cu modificari si completari, prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului – judetul Bacau, Consiliului județean Bacău, Primarului orasului Tirgu Ocna , Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat și va fi adusă la cunostință publică în condițiile legii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
Consilier AGHINEA Luminita

**CONTRASEMNEAZA,**  
SECRETAR ORAS – Corina VĂSOIU

| <b>HOTĂRÂREA NR. 123 din 11.12.2017</b> |                             |
|---|-----------------------------|
| Adoptata cu:                            |                             |
| <b>13</b>                               | voturi « <i>pentru</i> »    |
| <b>1</b>                                | voturi « <i>impotriva</i> » |
| <b>0</b>                                | « <i>abțineri</i> »         |
| <b>14</b>                               | consilieri prezenti         |
| <b>17</b>                               | consilieri validati         |