

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TÂRGU OCNA

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi **28.09.2023** cu ocazia desfășurării sedinței ordinare a Consiliului Local convocată de către Primarul orașului Târgu Ocna.

Ședința ordinară a Consiliului local al orașului Târgu Ocna a fost convocată în baza Dispoziției Primarului nr. 337 din 22.09.2023, în conformitate cu prevederile art. 133, alin.1) și art. 134, alin.1) și alin.3), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

La sedință sunt prezenți 16 consilieri locali din cei 17 validați.

Lipsește dl consilier Ianoș Gheorghe.

Dl consilier Ciurea Ioan, participă prin intermediul unei platforme on-line.

Presedinte de sedință este dl consilier Ursu Traian, conform Hotărârii Consiliului local nr. 71 din 31.08.2023.

Pentru asigurarea transparenței privind desfășurarea sedinței de Consiliu local, aceasta este transmisă live prin intermediul paginii de facebook a institutiei: *Primăria Orașului Târgu Ocna*.

În sală sunt prezenți și reprezentanți mass-media: EXCLUSIV TV.

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Buna ziua! Bine ați venit la sedința de astăzi! Îi avem invitați pe doamna Olimpia Adam, director adjunct a SC CRAB SA Bacău, care trebuie să sosească și pe dl Codrin Păuceanu, manager contracte UIP-POIM la SC CARB SA Bacău.

Dau cuvântul doamnei secretar general pentru a supune aprobării procesul verbal.

Secretar general oraș - dna Corina Văsoiu: Va supun atenției procesul verbal întocmit la sedința ordinară a Consiliului local Târgu Ocna, convocată în data de 31.08.2023. Vă rog să-mi comunicați dacă aveți observații sau completări. Dacă nu, îl supun aprobării.

Aprobat în unanimitate.

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian:

Dau citire *Ordinii de zi*:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna octombrie 2023;
Inițiator - Primarul orașului Târgu Ocna

2. Proiect de hotărâre privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Orașului Târgu Ocna pentru ședințele Adunării Generale a Acționarilor SC Compania Regională de Apă Bacău SA convocate în data de 02.10.2023;

Inițiator - Primarul orașului Târgu Ocna

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, a listei de investiții prioritare, a valorilor investițiilor aferente Consiliului local Târgu Ocna și a participării Consiliului local Târgu Ocna la cofinanțarea *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 – 2020*;

Inițiator - Primarul orașului Târgu Ocna

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru ”*Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 - 2020*” și mandatarea reprezentantului Orașului Târgu Ocna să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor;

Inițiator – Primarul orașului Târgu Ocna

5. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020*”;

Inițiator - Primarul orașului Târgu Ocna

6. Proiect de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public de interes local în domeniul privat al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău;

Inițiator - Primarul orașului Târgu Ocna

7. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiție „*Construire și dotare centru multifuncțional tip Creșă în zona Tisești, oraș Târgu Ocna, jud. Bacău*”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală – Etapa a II-a;

Inițiator - Primarul orașului Târgu Ocna

8. Întrebări, interpelări, răspunsuri.

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Supun aprobării dumneavoastră *Ordinea de zi*.

Aprobată în unanimitate.

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Întrucât la punctele 2 și 3 am invitat reprezentatii SC CRAB iar doamna director mai întârzie puțin, v-aș ruga să dezbateți mai întâi punctele 1, 6 și 7 și apoi celelalte.

Președinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Vă supun aprobării aceasta propunerea.

Aprobată în unanimitate.

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna octombrie 2023.

Comisia juridica, pentru administratie publica – presedinte Drăgănuță Neculai – aviz favorabil.

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Supun la vot: “*Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna octombrie 2023*”.

Aprobat în unanimitate.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public de interes local în domeniul privat al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău.

Comisia juridica, pentru administratie publica – presedinte Drăgănuță Neculai – aviz favorabil (4 voturi *pentru* și 3 voturi *abținere*).

Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului – presedinte Antohe Cristian – aviz favorabil;

Comisia pentru studii si prognoze economico-sociale – președinte Leoleacă Lenuța – aviz favorabil.

Dl consilier Barna Cristian: Care dintre clădirile din zona Gheorghe Asachi, nr 4 va fi demolată întrucât acolo sunt mai multe clădiri. Care clădire se autodemolează și o trecem din domeniul public în domeniul privat?

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Citind din textul hotărârii, noi propunem *trecerea din domeniul public a imobilului constructie identificat cu nr cadastral 61395 C1 si cu datele de identificare prevazute în anexă*. În anexă, se specifică că este *construcție*

anexă-grup sanitar, clădire anexă din anul 1936, nr cadastral 61395 C1 cu o suprafață de 8 mp, construit din caramidă cu planșeu din beton și învelitoare din tablă. Anul dobândirii 2017 prin contractul de vânzare-cumpărare; valoare de inventar 788 lei. Am atașat certificate de carte funciară în care suprafața aferentă are 3 construcții: Corpul C 1 care este toaleta, corpul C2 este clădirea principală și corpul C3 este clădirea administrativă din stânga porții. Noi propunem trecerea din domeniul public în domeniul privat a clădirii C1 care este o toaletă care s-a autodemolat. Nu o putem scoate din inventar decât prin această procedură. Celelalte clădiri nu au nici o legătură.

Dl consilier Măciucă Săndel: După câte știu, la fostul sediu al poliției, imediat după ce a fost achiziționată, s-au mai dăruit niste anexe și a costat destul de mult. De ce trebuie demolată cu banii de la bugetul local?

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Cu ce bani dacă s-a autodemolat? Nu mai induceti în eroare opinia publică! De ce nu studiați materialele de la mapă? Clădirea aceea s-a demolat înainte de a o cumpăra noi, iar proprietarul s-a judecat pentru ea cu statul român.

Dl consilier Măciucă Săndel: A fost demolată de UTIL CONSECA.

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Și a cui este societatea?

Dl consilier Măciucă Săndel: A primăriei.

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Gresit! Este a Consiliului local iar dumneavoastră sunteți reprezentanții acționariatului.

Dl consilier Măciucă Săndel: Nu avem nici un apanaj de la cele două firme, dovadă că așa arată orașul! De doi ani l-ați distrus și l-ați lăsat așa!

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Nu sunteți dumneavoastră în măsură să judecați!

Dl consilier Măciucă Săndel: O să fie alte organe mai competente!

Secretar general oraș - dna Corina Văsoiu: Vreau să precizez că acest imobil a fost câștigat de fostul proprietar în instanță. Prin hotărârea judecătorească acesta a cerut instanței demolarea clădirilor construite după perioada naționalizării imobilului, iar aceasta a aprobat acest lucru, împreună cu retrocedarea în natură a acelor clădiri ce au aparținut fostului proprietar, pe care ulterior noi le-am cumpărat. Acestea sunt clădirile care s-au demolat de fapt, înainte să cumpărăm noi imobilul. Noi am cumpărat prin contractul de vânzare-cumpărare 3 clădiri: clădirea principală, o anexă și acest grup sanitar construit în anul 1936, care nu era racordat la utilități și nu a fost folosit nici măcar de poliție. Demolarea acelor imobile de care spuneți dumneavoastră, a fost înainte ca primăria să achiziționeze imobilul, în procedura în care Poliția a fost obligată să predea imobilul fostei proprietare în starea existentă la naționalizare.

Dl consilier Măciucă Săndel: Vă aduceți aminte de ce a fost achiziționat atunci acest teren? Am cumpărat un imobil de 100.000 euro doar ca să nu facem nimic. Ați investit banii cetățenilor, fără acordul lor.

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Nu mai induceți în eroare cetățenii pentru că fix acum 3 ani aceștia v-au trimis aici în Consiliul local ca să le apărați interesele. Primăria a achiziționat un teren în zona centrală care are o valoare importantă. Dumneavoastră de ce nu respectați legea și parcați mașina pe trotuar?

Dl consilier Măciucă Săndel: Pentru că de 10 ani s-a început o procedură care nu s-a finalizat și nu s-au amenajat locuri de parcare.

Dl consilier Drăgănuță Neculai: În această clădire există grup sanitar?

Secretar general oraș - dna Corina Văsoiu: Există grupul sanitar din interiorul clădirii, pe care îl foloseau lucrătorii poliției. Acea clădire veche de care discutăm, nici măcar nu era funcțională.

Presedinte de ședință - dl consilier Ursu Traian: Supun la vot: *“Proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public de interes local în domeniul privat al orașului Târgu Ocna, jud. Bacău.”*

Aprobat cu majoritate de voturi (15 voturi *pentru* și 1 vot *abținere*: dl consilier Maciucă Săndel).

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiție „*Construire și dotare centru multifuncțional tip Creșă în zona Tisești, oraș Târgu Ocna, jud. Bacău*”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală – Etapa a II-a.

Comisia juridica, pentru administratie publica – presedinte Drăgănuță Neculai – aviz favorabil (6 voturi *pentru* și 1 vot *împotrivă*).

Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului – presedinte Antohe Cristian – aviz favorabil;

Comisia pentru studii si prognoze economico-sociale – președinte Leoleacă Lenuța – aviz favorabil.

Dl consilier Barna Cristian: De ce s-a ajuns de la suma de 4 milioane la suma de 8 milioane?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Pentru că la început legislația prevedea o formă a clădirii și între timp aceasta s-a schimbat! Este prevăzut un nou sistem de încălzire pentru creșe și totodată, s-au modificat și valorile. Agenția Națională de Investiții a scos la licitație clădiri similare cu valori mult mai mari. Noi am actualizat valorile, iar acum valoarea devizului actualizat, conform legislației, este de 8.212.000 lei, inclusiv TVA. Noi ne menținem suma pentru cofinanțare, iar restul se transferă către bugetul de stat sau către alte programe de finanțare.

Dl consilier Rusu Mihai: Este cam mare devizul actualizat! Care este partea noastră de cofinanțare?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Este 389.024 lei, aproximativ 2%.

Dl consilier Rusu Mihai: Cine execută proiectul?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: SC Alconep.

Dl consilier Măciucă Săndel: De ce au încetat lucrările?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Pentru că a trebuit reevaluată documentația și devizele. Constructorul nu poate continua până nu vede forma modificată a proiectului.

Dl consilier Măciucă Săndel: Au mai fost situații de schimbare a regulilor în timpul jocului!

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Asta este situația!

Dl consilier Măciucă Săndel: Trebuie să vă țineți de cuvânt și față de cetățeni și față de Consiliul local!

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Supun la vot: “*Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiție „Construire și dotare centru multifuncțional tip Creșă în zona Tisești, oraș Târgu Ocna, jud. Bacău”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală – Etapa a II-a.*”

Aprobat în unanimitate.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Orașului Târgu Ocna pentru ședințele Adunării Generale a Acționarilor SC Compania Regională de Apă Bacău SA convocate în data de 02.10.2023.

Comisia juridica, pentru administratie publica – presedinte Drăgănuță Neculai – aviz favorabil (4 voturi *pentru* și 3 voturi *împotrivă*).

Dl consilier Barna Cristian: Nu mi se pare normal să-i dăm dreptul domnului primar să voteze *pentru* în AGA. Cum stim noi dacă este legal sau nu? Nu trebuie să exprimăm noi votul!

La punctul 1.2. scrie că se acordă perioada mandatului pe termen de 4 luni, până la finalizarea procedurii de numire a administratorului. În Ordonanța de urgență nr 109/2011 scrie: “maxim 5 luni cu posibilitate prelungirii o singură dată, pentru 2 luni”. Nicăieri nu scrie *până la*

finalizarea procedurii. Aceasta procedura poate să se prelungească și un an, așa cum este la noi la CUPT.

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Actionar la Compania Regionala de apa Bacău este și Consiliul local al orașului Târgu Ocna. Eu sunt mandatat de către dumneavoastră să votez un material, așa cum mă încredințați dumneavoastră ca urmare a procedurilor pe care le urmam. Mandatarea votului este stipulată așa conform Caietului de sarcini și Statutului societății. Acest material este votat de toate UAT-urile. Noi primim niste materiale întocmite de SC CRAB, îl supunem spre aprobare, iar dumneavoastră hotărâți dacă votul este *pentru* sau *impotriva*.

Dl consilier Barna Cristian: De ce nu votăm fiecare punct în parte? De ce sunt puse la pachet? Noi ne vom abține!

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Supun la vot: *“Proiectul de hotărâre privind stabilirea mandatului special al reprezentantului legal al Orașului Târgu Ocna pentru ședințele Adunării Generale a Acționarilor SC Compania Regională de Apă Bacău SA convocate în data de 02.10.2023.”*

- Cine este *pentru*? - 11 voturi (dl consilier Antohe Cristian, dl consilier Drăgănuță Neculai, dl consilier Pelin George, dl consilier Bucuroiu Marius, dna consilier Barna Liliana, dl viceprimar Bucur Viorel, dna consilier Leoleacă Lenuța, dl consilier Ursu Traian, dl consilier Munteanu Dragoș George, dl consilier Rusu Mihai, dl consilier Aparaschivei Robert);

- Cine este *impotriva*? - 1 vot (dl consilier Măciucă Săndel);

- Voturi *abținere*? – 4 voturi (dl consilier Prăjinariu Alexandru, dl consilier Ciurea Ioan, dl consilier Barna Cristian și dna consilier Dumache Doina).

Proiectul a fost aprobat cu majoritate de voturi.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, a listei de investiții prioritare, a valorilor investițiilor aferente Consiliului local Târgu Ocna și a participării Consiliului local Târgu Ocna la cofinanțarea *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 – 2020;*

Comisia juridica, pentru administratie publica – presedinte Drăgănuță Neculai – aviz favorabil (4 voturi *pentru* și 1 vot *impotriva*, 2 voturi *abținere*).

Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului – presedinte Antohe Cristian – aviz favorabil;

Comisia pentru studii și prognoze economico-sociale – președinte Leoleacă Lenuța – aviz favorabil.

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Intrucât a sosit și d-na director, îi dăm cuvântul.

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Bună ziua! Foarte pe scurt o să vă prezint acest proiect care vizează investiții pentru apă și apă uzată în județul Bacău. Este un proiect de 680.000.000 euro, pentru care a fost emisă decizie de finanțare prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020. Lucrăm la etapizarea acestuia pentru ca investițiile și eligibilitatea cheltuielilor se finalizează la 31 decembrie 2023. Vom cheltui în acest an 19.000.000 euro, iar pentru diferență vom aplica pentru finanțare conform Ghidului solicitantului, publicat spre consultare vinerea trecută. Termenul de publicare este decembrie 2023. Doar noi, ca și operator regional, care are o decizie de finanțare obținută, vor putea depune aplicații pe programul nou de finanțare durabilă.

Precizând doar investițiile pe Târgu Ocna, pot spune că am aprobat o listă de investiții de 20.000.000 lei în anul 2020, ceea ce înseamnă că prețurile de atunci s-au schimbat, iar în momentul de față, în documentația pe care v-o supunem aprobării, aveți investiții de 29,77 mil lei. Este o investiție care crește cu 46% și se datorează inflației, creșterii prețurilor, covid. În Târgu Ocna avem investiții prin 3 contracte de lucrări:

1. Extindere și reabilitare rețele distribuție apă și canalizare, incluse în contractul nr 5: reabilitare rețele de apă pe 8 km, extindere rețea canalizare 9 km și 18 stații de pompare a apelor uzate aferente. Suntem în stadiul de licitație și evaluare tehnică.

2. Aducțiunea de 8,5 km. Contractul este stabilit iar după ce obținem autorizația de construire și se dă ordinea de începere a lucrărilor, perioada de execuție este de 20 de luni. Pentru că Autorizația de construire vizează și alte UAT-uri, facem demersuri să obținem avizele necesare.

3. Reabilitare, extindere, facilități de înmagazinare apă și facilități de transport a apelor uzate. La Târgu Ocna avem montaj de aducțiune pe aproape 7 km. Estimăm să lansăm licitația de proiectare și execuție la începutul anului viitor. Referitor la cofinanțare, conform materialului, diferența în cazul UAT Târgu Ocna este de 170.000 lei. Ați aprobat în anul 2020 suma de 389.000 lei și acum aprobați 559.000 lei.

Dl consilier Barna Cristian: Avem câteva străzi abia asfaltate și cum vom face să schimbăm rețeaua de apă și canalizare? Străzile Iernii, Verii sunt făcute pe proiect european și nici măcar nu s-au recepționat!

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Unde ați văzut strada Iernii?

Dl consilier Barna Cristian: Mă scuzați! Străzile Verii și Toamnei le-am asfaltat și acum le spargem?

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Și care este soluția dvs? Dacă acest proiect a început în anul 2014, cu 3 ani înainte de a se derula Proiectul *Valorificare turistică* și din diverse motive, de legislație sau din lipsa constructorilor, s-au îngreunat procedurile de achiziție proiectare și execuție, iar noi nu puteam aștepta! Nu puteam bloca două proiecte! De aceea aceste valori se modifică și se vor mai modifica. La proiectul CRAB nici la această dată nu este stabilit constructorul! Când se va stabili constructorul, proiectantul va găsi acolo soluția de a asfalta 100% strada sau vor face foraje subterane acolo unde zona permite.

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Ministerul Dezvoltării prin Ministerul Fondurilor Europene a încheiat un acord și a stabilit modalitatea prin care să se depășească această problemă. Deci sunt soluții tehnice și cu siguranță costurile nu sunt în sarcina Primăriei Târgu Ocna, iar aceste probleme se vor rezolva favorabil.

Dl consilier Barna Cristian: Trebuie să ținem cont că s-au împrumutat bani pentru finalizarea străzilor!

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: De ce spuneți asta? Trebuie să știți că dacă vor începe aceste lucrări de reabilitare a rețelelor de apă, constructorul va fi obligat să aducă infrastructura la starea pe care a găsit-o.

Dl consilier Măciucă Săndel: Avem lucrări care nu s-au executat cum trebuie!

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Ce soluții aveți?

Dl consilier Măciucă Săndel: Soluția este să nu puneți negru peste verde cum ați învățat de la fostul domn primar și să puneți mai întâi gaze, apă, canalizare și apoi asfalt! Strada Ion Creangă de ce nu este prinsă în proiect? Are conductă de azbociment.

Primarul orașului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Strada Ion Creangă este prinsă în proiectul Anghel Saligny! Nu ați votat oare și dumneavoastră?

Dl consilier Măciucă Săndel: Mai avem proiecte împreună cu CRAB care nu au ieșit așa cum trebuie! Avem canalizare care refulează, canalizare care deversează în râul Trotuș și mediul nu ia nici o măsură! Vrem să facem un oraș curat, dar cum? Vorbim de proiecte de milioane de euro și noi avem probleme mari în Tăbăcari!

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Supun la vot: “Proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, a listei de investiții prioritare, a valorilor investițiilor aferente Consiliului local Târgu Ocna și a participării Consiliului local Târgu Ocna la cofinanțarea *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 – 2020*”.

Aprobat cu majoritate de voturi (15 voturi *pentru* si 1 vot *împotriva*: dl consilier Măciucă Săndel, cu mențiunea că aceste proiecte sunt făcute *doar să se facă*, nu se tine cont de calitatea lor!)

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 - 2020" și mandatarea reprezentantului Orașului Târgu Ocna să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor.

Comisia juridica, pentru administratie publica – presedinte Drăgănuță Neculai – aviz nefavorabil (1 vot *pentru*, 5 voturi *împotriva* si 1 vot *abținere*).

Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului – presedinte Antohe Cristian – aviz nefavorabil;

Comisia pentru studii si prognoze economico-sociale – președinte Leoleacă Lenuța – aviz nefavorabil (3 voturi *abținere* si 2 voturi *pentru*).

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Noi suntem aici intermediari si am răspuns solicitării Companiei Regionale de Apă care, conform Planului tarifar si al documentatiilor avizate de către ANRSC si de celelalte organisme care au stabilit evolutia tarifară care ne este prezentată aici. Vreau să preluati informațiile corect de la reprezentantii companiei pentru a nu mai fi pusi in situatia din anii precedenti de a adopta o hotărâre gresită care apoi se răsfrânge asupra noastră. Asa s-a întâmplat cu ani în urmă si acum suntem obligati să plătim datorii de 6 miliarde lei. A fost o hotărâre de Consiliu local contestată si câstigată în instanță de SC CRAB, iar acum noi trebui să plătim!

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: După cum știți, banii europeni vin cu o anumită conditie; cu o cofinantare de 2% in cadrul UAT-urilor si de 6% in cazul nostru. Noi chiar astăzi am primit precontractul de credit in valoare de 24.000.000 euro pentru a suporta prefinantarea acestui proiect. Una dintre condițiile UE pentru a primi bani pentru aceste investitii este să aplicăm niste tarife, astfel cu rezultă din calculele cuprinse in analiza cost-beneficiu. Din momentul in care valoarea investitiei creste, automat cresc si tarifele. Sunt mecanisme la nivelul Consiliilor locale de a compensa, pentru persoanele aflate în dificultate, aceste tarife. La nivel de operator tarifele sunt uniformizate si cresterea este calculată astfel încât să fie suportată, conform legii.

Dl consilier Barna Cristian: In anul 2020 când am aprobat planul tarifar, apa avea o crestere pentru anul 2022 de 3,3%, Acum avem un tarif cu o crestere de 14,5%. In anul 2025 se ajunge la majorare de 19%. Este foarte mult! Trei ani am plătit cofinantarea proiectului si nu am beneficiat în acest timp nici o investitie.

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Se vor face investitii întrucât există decizii de finanțare din anul 2022. Cu certitudine se vor face investitiile propuse pentru orașul Târgu Ocna; urmează lansarea licitației în ianuarie-februarie 2024. Tarifele, că ne place sau nu, trebuie să le aprobăm pentru asigurarea cofinantării de 6% si eligibilități proiectului. Este o conditie obligatorie această crestere de până la 19% pentru ca proiectul să rămână eligibil. Este păcat să ratăm investitii pentru tot judetul, de o asemenea valoare, pentru că oricum vor creste tarifele. Tarifele cresc pentru că va creste si calitatea.

Dl consilier Măciucă Săndel: Așa ni s-a spus si data trecută si acum refulează canalizarea!

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Eu lucrez la CRAB de săptămâna trecută si nu am de unde să stiu aceste probleme, dar promit că o să mă interesez si o să-i comunic si domnului director general, iar apoi venim cu un răspuns.

Dl consilier Munteanu Dragoș George: Știm foarte bine că avem si canalizare nouă care nu este funcțională. Blocăm banii ca să avem ceva mai bun, dar dacă ne întoarcem înapoi atunci nu mai are rost! Noi vorbim aici de lucruri concrete!

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Dar în această situație, dacă nu aprobatii aceste materiale, rămânati la fel!

Dl consilier Rusu Mihai: Nu este corect! De fiecare dată veniți și ne spuneți același lucru, că dacă nu aprobăm rămânem fără investiții. Dar aduceți-vă aminte cum ați preluat de la noi secția de apă și canalizare! Spuneți-ne când reabilitați conducta de aducțiune de la Cărăboia!

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Deja a fost atribuit contractul către constructor! Așteptăm ordinul de începere.

Dl consilier Rusu Mihai: Am vrut inițial să votez, dar acum mă faceți să mă răzgândesc! Vă rog să aveți grijă cum puneți problema și cum vă exprimați! Noi v-am ajutat întotdeauna.

Dl consilier Prăjinariu Alexandru: Cam aceeași discuție am avut-o și în noiembrie 2020 și noi am plătit tarife majorate, dar am fost *trasi pe sfoară*. Creșterile acestea, dacă plecăm de la bază, avem o majorare de peste 60% în 5 ani. Dar oare salariile și pensiile noastre vor crește cu 60% în 5 ani? Mă întreb de ce trebuie să suportăm noi incompetența ministerelor care administrează astfel de fonduri?

Dl consilier Barna Cristian: Decizia ANRE este din anul 2021 iar în anul 2024 va veni altă decizie, cu alt tarif? Ceea ce mi se pare bizar este că SC CRAB solicită majorare de tarif apă uzată. UAT Târgu Ocna plătește peste 200.000 lei la acest moment pentru schimbarea unui tronson de canalizare. Este corect ca unul să încaseze și altul să schimbe conducta?

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Aveți competență să faceți acest lucru! Și SC CRAB face investiții din fonduri proprii cât și din fonduri europene. CRAB face investiții în limita bugetului pe care-l are, dar prioritar este să cofinanțeze proiectele pe județ. Când aveți astfel de probleme sau dacă știți străzi care necesită investiții, ne comunicați punctual și noi le vom prinde în program de investiții. Conform Contractului de delegare, avem și noi obligații către dumneavoastră pentru a face anumite investiții. Ele trebuie discutate sau poate comunicarea nu este foarte bună.

Dl consilier Barna Cristian: Acum un an am luat amendă de la Garda de Mediu pentru deversările de ape pluviale.

Dl consilier Rusu Mihai: Sunt aceleași tarife peste tot? Dacă ne gândim, este mai aproape Cărăboia de noi și transportul pe rețea este mai mic, nu ne trebuie atâtea stații de pompare! Consiliul Județean și Municipiul Bacău dețin 98% din CRAB, iar celelalte localități dețin diferența până la 100%.

Dl consilier Munteanu Dragoș George: Deci practic noi nu avem nici o putere!

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Condițiile nu sunt ale noastre, ci ale ministerului, iar metodele de negociere sunt tare dure.

Dl consilier Antohe Cristian: Acum 3 ani a venit aici o colegă de-a dumneavoastră și la fel susținea cu tărie necesitatea investițiilor. Unul din argumente prezentate atunci se referea la pierderile foarte mari de apă. Erau pierderi la Târgu Ocna în procent de peste 60%. În trei ani s-a mai modificat ceva? Au scăzut aceste pierderi? Cifra este oricum enormă.

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Odată ce nu am investit nimic, cu siguranță că nu s-a modificat.

Dl consilier Antohe Cristian: La nivel de județ se estimează un procent al pierderilor?

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Este cam același! Eu am fost manager pe programul de mediu în perioada 2010-2013 și condiția de atunci era să ne conectăm la rețele de apă și canal în procent de 100%. Dar nu ne-au cerut banii înapoi deoarece ei sunt flexibili când văd că se intenționează atragerea de fonduri și asigurarea investițiilor. În schimb, la planul tarifar nu avem rabat și se impun reguli stricte. Legat de pierderi la fel! Va trebui să le reducem. Programul POIM a fost lansat târziu, dar nu puteți pune problema că 3 ani nu am făcut nimic. Acum ceea ce putem face este să vă comunicăm informații și situația proiectului. Vom susține Programul de atribuire și astăzi am fost la Dofteana pentru a obține niste documente și apoi vom veni și cu proiectantul în teren. Vă înțeleg indignarea, dar știți mecanismul proiectelor europene și vă asigur că, împreună cu colegul meu, vom sta pe șantier. Imi cer scuze dacă am transmis un mesaj eronat, dar trebuie să înțelegeți că aceste condiții nu le impunem noi. Eu vreau să vă convingeți în scurt timp că noi chiar facem!

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Nimeni nu se simte confortabil când într-un forum trebuie sa aprobe o crestere de preturi, care evoluează în timp. Mi-as fi dorit ca la noi să scadă pierderile. Noi schimbăm conductele, cum a zis bine dl consilier Barna, dar acestea sunt în patrimoniul oraşului. Sunt si retele vechi, dar si noi. Pe cele noi proprietarii însă, nu se branşează, iar pe cele vechi sunt diverse probleme. Gânditi-vă câtă apă curge pe o fisură până aceasta iese la suprafată, ținând cont de faptul că solul este de tip balast. Aceasta curge tip îndelungat până saturează solul si apoi iese la suprafată. Aşa s-a întâmplat zilele acestea cu o conductă de azbociment de pe zona Tisesti si a rămas un cartier întreg fără apă. Din anul 2020 s-a încercat desfacerea contractului intial de finantare, care era foarte mare si viza întreg judetul, pe mai multe contracte. Procedura a durat 1 an. Apoi s-a încercat să se scoată la licitate pe loturi si s-au format astfel 5 loturi. Târgu Ocna era si ea într-un lot, alaturi de alte localități, dar nu s-a găsit constructor. La solicitarea noastră, prin faptul că aveam un proiect european în derulare, s-a scos un lot separat doar pentru Târgu Ocna. A fost licitatie luna trecută, dar a depus oferta un singur constructor care nu a fost declarat eligibil.

Pretul este unul tarifar si acesta va fi integrat pe întreg judeţul. Târgu Ocna va beneficia într-un procent din acest program POIM, dar sunt localități care nu au aceste investitii, dar care vor trebui să suporte acest plan tarifar. Aceste investitii sunt necesare pentru reducerea pierderilor si pentru asigurarea calității apei. La Răducanu, prin parteneriat cu SC CRAB, vom schimba conducta a cărui cost este suportat de dânsii, iar noi vom suporta costurile de săpare. Este complicat, dar nu as vrea ca decizia noastră să aibă efecte negative asupra localității si a locuitorilor peste ani.

Dl consilier Măciucă Săndel: Dacă se dovedește că lucrarea de canalizare a fost făcută defectuos, CRAB va despăgubi localitatea?

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Nu vorbim de o canalizare defectă! Dacă nu executăm lucrarea conform normelor, atunci nu vom primi banii.

Dl consilier Măciucă Săndel: Au fost făcute si atunci sesizări si reclamatii din partea cetătenilor că nu se respectă adâncimea, nivelul de înălțime, dar nu au fost luate în seamă! Noi figurăm cu anumiți km de canalizare, dar in realitate sunt portiuni nefunctionale si cetăteni care sunt încă racordați la canalizarea veche.

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Eu vă asigur că situatia va fi verificată, controlată si noi vom sta pe teren. Eu personal, ce am început, am dus până la capăt.

Dl consilier Măciucă Săndel: Vă cred ca om, dar nu vă cred ca reprezentant al CRAB

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Eu am venit ca reprezentant al instituției si am rugăminte să analizați documentul supus votului. Vă înțeleg nemulțumirile față de retelele făcute de CRAB anterior, dar acestea se pot remedia. Cred că nu a fost o comunicare foarte bună între noi si dumneavoastră, dar aceste probleme se pot remedia. Nu se pot soluționa rapid din cauza banilor, dar ele se pot eşalona, se pot rezolva pe străzi.

Dl consilier Barna Cristian: In anul 2024 veti veni cu altă decizie ANRSC de majorare a tarifelor, având în vedere că acestea se fac din trei in trei ani?

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Dacă facem investitiile avem șansa ca la un moment dat să scadă preturile sau cel puțin să rămâna la acelasi nivel.

Dl consilier Barna Cristian: O familie plătește apa si canalizarea 200 lei la CRAB si energia electrică o plătește 150 lei. E mai scumpă apa decât energia electrică?

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Retelele de apă si canalizare au fost foarte deficitare. Investițiile în apă si canal sunt foarte scumpe.

Dl consilier Drăgănuță Neculai: Dacă pierderile sunt atât de mari si preturile la fel, cred că dacă am înlocui aceste conducte am avea de câștigat!

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Efortul nostru este în vederea sustinerii investitiilor si a reducerii pierderilor. Finanțarea de la Uniunea europeană nu este suficientă si acestea vor fi tot mai puține.

Dl consilier Barna Cristian: Vi se pare normal ca UAT Târgu Ocna să plătească chirie pe rezervorul de la Vâlcele?

Director adjunct SC CRAB – dna Olimpia Adam: Nu cunosc situația, dar îmi notez și mă interesez, iar apoi vă informez.

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Supun la vot: “Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru ”*Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 - 2020*” și mandatarea reprezentantului Orașului Târgu Ocna să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor.”

- Cine este *pentru*? - 10 voturi (dl consilier Antohe Cristian, dl consilier Drăgănuță Neculai, dl consilier Pelin George, dl consilier Bucuroiu Marius, dna consilier Barna Liliana, dl viceprimar Bucur Viorel, dl consilier Ursu Traian, dl consilier Munteanu Dragoș George, dl consilier Rusu Mihai, dl consilier Aparaschivei Robert);

- Cine este *împotriva*? - 1 vot (dl consilier Măciucă Săndel: cu mențiunea că încrederea se pierde o singură dată, având în vedere că avem deficiente mari cu CRAB încă de la înființare);

- Voturi *abținere*? – 5 voturi (dl consilier Prăjinariu Alexandru, dl consilier Ciurea Ioan, dl consilier Barna Cristian, dna consilier Dumache Doina, dna consilier Leoleacă Lenuța,).

Proiectul a fost aprobat cu majoritate de voturi.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020*”.

Comisia juridica, pentru administratie publica – presedinte Drăgănuță Neculai – aviz nefavorabil (2 voturi *pentru*, 5 voturi *abținere*).

Comisia pentru urbanism, amenajarea teritoriului – presedinte Antohe Cristian – aviz favorabil;

Comisia pentru studii si prognoze economico-sociale – președinte Leoleacă Lenuța – aviz favorabil.

Presedinte de sedință - dl consilier Ursu Traian: Supun la vot: “Proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020*”.”

Aprobat cu majoritate de voturi (15 voturi *pentru* și 1 vot *abținere*: dl consilier Măciucă Săndel).

Punctul 8. Întrebări, interpelări, răspunsuri.

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: As vrea să vă aduc la cunoștință situația din Gura Slănic. Săptămâna aceasta, luni, a fost o sedință cu Comitetul Județean pentru Situații de Urgență și pe Ordinea de zi a fost analiza Raportului făcut de o societate autorizată în aceste tipuri de situații. Marti a fost sedință cu Comitetul local pentru Situații de urgență și s-a reanalizat raportul. Săptămâna trecută am avut sedința în cartierul Gura Slănic și am prezentat situația din acest raport, iar pentru o mai bună transparență s-a hotărât ca doi reprezentanți ai cartierului să participe la fiecare sedință de comitet local.

Raportul prevede două măsuri: una de impermeabilizare a zonei și lucrările pot fi puse în aplicare doar în baza unei documentații de proiectare. În hotărârea pe care a luat-o Comitetul Local pentru Situații de Urgență, solicităm sprijin instituțiilor abilitate: Agenția Națională pentru Resurselor Minerale, Apele Române, Protecția Mediului, Agenția pentru Arii Naturale Protejate, etc pentru că este o zonă complexă iar noi nu avem specialiști pentru a evalua situația

Supravegherea zonei este zilnică, evoluția ei este măsurată permanent prin măsurători de specialitate și starea sa este stabilă. Tinde acum să se așeze natural iar marginile se tot lasă. Și Salina este implicată și se caută cele mai bune soluții ca lucrările să intre pe un făgaș normal. Hotărârea va fi înaintată și către Comitetul județean pentru situații de urgență pentru că ceea ce

s-a întâmplat acolo se încadrează într-o calamitate naturală. Evaluările trebuie făcute de specialiști iar instituția noastră nu are specialiști în domeniu.

Dl consilier Măciucă Săndel: Ca suprafață, s-a mai întins?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Nu. S-a produs un con în jurul său și se vede că se stabilizează. Au fost niste ape subterane care au circulat cu viteză și au spalat solul, iar nivelul salinității a scăzut de la 14gr/l cât era inițial, la 12 gr/l, ceea ce înseamnă că acolo a fost o acumulare de apă și s-a format o saramură care odată cu surparea s-a împrăștiat. Specialiștii spun că este necesar să captăm acele ape, pentru un drenaj mai bun. De aceea, împreună cu specialiștii căutăm soluțiile cele mai corecte.

Dl consilier Barna Cristian: Poate reușim să schimbăm conducta de pe strada Ion Diaconescu și de pe Tisesti pentru că orice avarie afectează un cartier întreg și mai mult, dacă vom asfalta, va trebui să spargem din nou!

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Am discutat cu conducerea CRAB să facem o evaluare cu ceea ce am putea schimba. Am solicitat și o soluție de schimbare a conductei de apă în zona Gura Slănic, pe o lungime de aproximativ 200 m, pentru că cetățenii de acolo și așa nu beneficiază de nici o infrastructură și sunt vreo 10 locuințe care nu au apă. Am solicitat de la CRAB să ne sprijine cu piesele și conducta, iar noi să executăm săpăturile.

Dl consilier Barna Cristian: Trebuie să vă gândiți că zona Tisesti este una importantă și orice avarie afectează și activitatea Scolii Naționale de pregătire a agenților de penitenciare, Centul educativ, Centrul de Dizabilități, precum și fabrica de pâine Panimon, etc.

Dl consilier Măciucă Săndel: As vrea să-l întreb pe dl primar când are loc asfaltarea străzii spre Centrul educativ care a fost cuprinsă în bugetul pe anul acesta.

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: În momentul în care se va semna contractul de lucrări vă vom informa. Sunt avizate documentațiile și suntem în faza de a lansa achiziția. Din bugetul alocat la începutul anului am definitivat proiectarea, am obținut avizele de la institutiile abilitate și avizul expertului tehnic. Deci ne ținem de cuvânt.

Dl consilier Măciucă Săndel: Dar vă aduc aminte că și anul trecut a fost prinsă în buget și tot nu s-a întâmplat nimic!

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Dar realizarea unui proiect presupune mai multe etape; suntem la etapa de proiectare? Nici dumneavoastră și nici eu nu putem schimba în timp scurt lucruri care nu au fost făcute de ani de zile! Facem lucruri atât cât ne permite bugetul.

Dl consilier Măciucă Săndel: Bine că alte localități pot! Noi cumpărăm panseluțe.

Podul de peste Trotus, din cartierul Păcuri, când se reabilitează?

Când se reabilitează trotuarele de pe strada Răducanu pe care le-ati promis de 3 luni? Strada Mihai Eminescu e precum *valurile Dunării*. Ați achitat lucrarea?

Ne dorim și noi lucrări precum în Canada, în Suedia, etc.

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Nici mie nu îmi plac trotuarele, dar acestea vor fi refăcute. Constructorul are obligația ca la data recepției, lucrările să fie conform proiectului.

Dl consilier Măciucă Săndel: După graficul de lucrări pe care l-ati dat consilierilor, nu prea suntem în grafic!

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Nu l-am dat eu! Să știți că sunt clauze contractuale de ambele părți. Constructorul va suporta penalități contractuale dacă nu-și îndeplinește indicatorii.

Dl consilier Măciucă Săndel: Dar dacă nu le verificați cum trebuie, tot cetățenii orașului vor suferi! Așa cum este și strada Pârâul Vlăcica.

Ce știți de scandalul de la Costache Negri?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Ce știți și dumneavoastră! Stiu că Inspectoratul Școlar face demersurile necesare. Când o să avem un raport, o să vi-l aduc la cunoștință.

Dl consilier Măciucă Săndel: Osuarul din Poieni si Prima Sondă sunt năpădite de buruieni. Nici CUPT si nici UTIL CONSECA nu au capacitatea să facă puțină ordine?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Osuarul nu este asa cum spuneti! Prima sondă nu este în administrarea noastră.

Dl consilier Măciucă Săndel: La intersectia străzi Vâlcele cu strada Vlad Tepeș trebuie aranjat frumos. Activitățile gospodăresti trebuie făcute. Dacă vreți, vă dăm o mână de ajutor.

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Haideți! Nu ati participat săptămâna trecută la programul Let's Do it, România!

Dl consilier Măciucă Săndel: Nu am putut participa!

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Păi nici noi nu putem mereu!

Dl consilier Măciucă Săndel: Dar dvs sunteti si plătit!

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Si dvs sunteti plătit! Si astăzi ati fost plătit!

Dl consilier Măciucă Săndel: Da, dar să fie făcut in folosul cetățenilor. Asta nu înseamnă deci supra-evaluarea lucrărilor, încredintarea licitatiilor, etc.

La trecerea de pietoni de la Salina trebuie pusă o cocoșă pentru limitarea vitezei.

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Dar reglementările rutiere le fac organismele abilitate.

Dl consilier Măciucă Săndel: Problemele doamnei Crăciun cu drumul care a fost escavat si fuge casa la vale, cum s-au rezolvat?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Situatia acolo este destul de complexă iar casa dânzei nu este chiar lângă drum. Drumul acela este unul privat.

Dl consilier Măciucă Săndel: Interesant! Când vom avea amplasate statii electrice?

Primarul orasului Târgu Ocna – dl Cristian Aurelian Ciubotaru: Când se va finaliza proiectul!

Dl consilier Măciucă Săndel: Am plătit Studiul de fezabilitate 200.000 lei acum doi ani si nu avem nici măcar o statie! In cât timp credeti că va fi implementat acest proiect? Asa cum Dărmănestiul face de la idee la proiect 6 luni, așa am putea face si noi!

Presedinte de sedinta - dl consilier Ursu Traian: Multumim! Declar sedința închisă!

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local URSU Traian

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general oraș CORINA VĂSOIU

Întocmit,
Consilier Emma Ferastauaru