

**ANEXA nr. 1<sup>1^B</sup>:**

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) \_

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul(a) Ioan Popescu, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Fonoti, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Bacău, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul(a) Tomás Adrian, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Șoani, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Șoani, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul(a) Tomás Adrian, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Șoani, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Bacău, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul(a) Angurăovei Elena, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Șoani, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Bacău, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul(a) Ștefania Leodimicova, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Șoani, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Șoani, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul(a) Tomás Alexandru Bobiel, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Șoani, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Bacău, codul poștal 605600, e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul(a) Tomás Niculita Ghidolima, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Șoani, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Bacău, codul poștal 605600, e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul(a) Roșil Ionela - Tulcan, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea Șoani, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap, județul Bacău, codul poștal 605600, e-mail ....., tel. ....

vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1200 (ha), la prețul de (\*) 1500 <sup>una mie cinci sute</sup> (lei) <sup>cu</sup>

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de cartefunciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Șoani</u>	<u>1,1200</u>	<u>61282</u>	<u>61282</u>	<u>98</u>	<u>5257/5</u>	<u>Fonoti</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Ioan Popescu; Tomás Adrian; Tomás Adrian;

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S. Angurăovei Elena; Tomás Leodimicova; Tomás Alexandru Bobiel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 2) Se va completa în cifre și litere.  
 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Roșil Ionela - Tulcan Tomás Niculita Ghidolima

Județul (*)BACĂU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) TARGU OCNA	Nr. 5 Din 20.01.2023 (*)

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.5 din 20.01.2023 depusa de mostenitorii defunctului Tamas Gheorghe, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DRUM EXPLOATARE	
2.	DRAGULELE PETRE	
3.	BARSAN GHEORGHE	
4.	VRANCEANU GHEORGHE	
5.	BERBECE ION si Izlaz	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR  
CRISTIAN AURELIAN CIUBOTARU

SECRETAR GENERAL,  
CORINA VASOIU

NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

