

ANEXA nr. 1^AB:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) -

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul(a) MATAȘARU SILVIA CNP....., având adresa de comunicare în: localitatea IASI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul IASI, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul(a) ONOFREI VIOREL PRIN MATAȘARU SILVIA CNP....., având adresa de comunicare în: localitatea STATELE UNITE ALE AMERICII, str. nr., bl., sc., et., ap., județul....., codul poștal, e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7091 (ha), la prețul de (*) 10000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terei uni lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de cartefunciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>IAȘI-OCNA</u>	<u>0,7091</u>	<u>64270</u>	<u>64270</u>	<u>17</u>	<u>675/2</u>	<u>AR</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MATAȘARU SILVIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura _____

..... L.S.

Data 30.XI.2021**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA nr. 1^{1^C}:

- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

Județul (*)BACAU	Registrul de evidență Nr.41 din 30.12.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) TARGU OCNA	

LISTA**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 4 1 din 30.12.2021 depuse de numita Matasaru Silvia, Onofrei Viorel (prin imputernicit Matasaru Silvia) în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MOST.DEF.ONOFREI ELISABETA	
2.	DRUM EXPLOATARE	
3.	EFSTATIAD B	
4.	SERBANESCU TOADER	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR,
CRISTIAN AURELIAN CIUBOTARU

SECRETAR GENERAL,
CORINA VASOIU



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MATAȘARU SILVIA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea IASI, str. nr. .., bl., sc., et. ap. județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CNOFRG VIOREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea MATAȘARU SILVIA, str. nr. ... , bl., sc., et. ap. județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUPUSORU MARIA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea TARGU-TRICUS, str. nr., bl., sc., et. ap. județul/sectorul BACAU, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GROZAVU GHEORGHE, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea TARGU-JIU, str. nr., bl., sc., et. ap. județul/sectorul GORJ, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GROZAVU CONSTANȚA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BACAU, str. nr., bl., sc., et. ap. județul/sectorul BACAU, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SAYU ANICA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea COMARNIC, str. nr., bl., sc., et. ap. județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, e-mail, tel.
vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,86 (ha), la prețul de (*) 12.000 (lei) doi sute două mii lei.

.Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr cartă/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>TARGU OENI</u>	<u>0,730</u> <u>0,110</u>	<u>64272</u>	<u>64272</u>	<u>17</u>	<u>675</u> <u>675/3</u>	<u>AR.</u> <u>TN</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MATAȘARU SILVIA GROZAVU Gh. GROZAVU SAYU ANICA LUPUSORU MARIA
C-TI'A
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data 30.11.2021

ANEXA nr. 1^{1^C};

- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

Județul (*)BACAU	Registrul de evidență Nr.42 din 30.12.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) TARGU OCNA	

LISTA**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 4 2 din 30.12.2021 depusa de numitii Matasaru Silvia, Onofrei Viorel (prin imputernicit Matasaru Silvia), Grozavu Gheorghe, Grozavu Constantin Savu Anica si Lupusoru Maria în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PANA ELENA	
2.	ONOFREI ELISABETA	
3.	SERBANESCU TOADER	
4.	EFSTATIAD E B	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR,
CRISTIAN AURELIAN CIUBOTARU



SECRETAR GENERAL,
CORINA VASOIU

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MĂTĂȘARU SILVIA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea IASI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ONOFREI VIOREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea MĂTĂȘARU SILVIA, str., .., .., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUPUSORU MARIA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea TARGU-TROUȘ, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACĂU, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GROZAVU GHEORGHE, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea TARGU-JIU, str. bl., sc., et., ap., județul/sectorul GORJ, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GROZAVU CONSTANTIN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BACĂU, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACĂU, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SAVU ANICA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea COMARNIC, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, e-mail, tel., vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4633 (ha), la prețul de (*) 9000 (lei) nouămii lei.

.Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (***)	Număr cartă/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TARGU-OUL	0,4633	64269	64269	18	728/3	AR	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
MĂTĂȘARU SILVIA GROZAVU Gh. GROZAVU SAVU ANICA LUPUSORU MARIA
 (numele și prenumele în clar) C-TIK

Semnatura

Data 30. XII. 2021.

ANEXA nr. 1^{1^C}:

- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

Județul (*)BACĂU	Registrul de evidență Nr.43 din 30.12.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) TARGU OCNA	

LISTA**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 43 din 30.12.2021 depusa de numitii Matasaru Silvia, Onofrei Viorel (prin imputernicit Matasaru Silvia), Grozavu Gheorghe, Grozavu Constantin Savu Anica și Lupusoru Maria în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DRUM EXPLOATARE	
2.	DRUM EXPLOATARE	
3.	DRUM EXPLOATARE	
4.	TANASESCU VALERIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR,
CRISTIAN AURELIAN CIUBOTARU

SECRETAR GENERAL,
CORINA VASOIU

